

# **GEBYRREGULATIV 2009 FOR SAKSBEHANDLING ETTER PLAN OG BYGNINGSLOVEN, DELINGSLOVEN OG LOV OM EIERSEKSJONER.**

**Kommunestyret behandlet regulativet i møte 10.03.09 og fattet følgende vedtak:**

Herøy kommunestyre godkjenner det framlagte forslag til gebyrer for saksbehandling etter plan- og bygningsloven, delingsloven og lov om eierseksjoner.

GEBYR FOR SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVENS § 109, DELINGSLOVENS § 5-2 OG LOV OM EIERSEKSJONER.

**INNHOLDSFORTEGNELSE: .....**

|  |           |
|--|-----------|
| <b>1. GENERELT .....</b>   | <b>2</b>  |
| <b>2. REGULERINGSPLANER, BEBYGGELSESPLEANER M.M. ....</b>                  | <b>3</b>  |
| <b>3. BYGGESAKER OG MELDINGSSAKER.....</b>                                 | <b>5</b>  |
| <b>4. BYGGESAKER – AVSLAG, DISPENSASJONER MV.....</b>                      | <b>9</b>  |
| <b>5. RIVING AV BYGNINGER, KONSTRUKSJONER OG ANLEGG .....</b>              | <b>9</b>  |
| <b>6. SØKNAD OM ANSVARSRETT OG LOKAL GODKJENNING AV FORETAK.....</b>       | <b>9</b>  |
| <b>7. FERDIGATTEST OG MIDLERTIDIG BRUKSTILLATELSE .....</b>                | <b>10</b> |
| <b>8. PÅVISNING AV TILTAK UTFØRT AV KOMMUNEN .....</b>                     | <b>10</b> |
| <b>9. SITUASJONSKART .....</b>   | <b>10</b> |
| <b>10. KART- OG DELINGSFORRETNINGER M.V. (DELINGSLOVENS § 5 – 2). ....</b> | <b>11</b> |
| <b>11. GEBYR FOR SAKSBEHANDLING ETTER ”LOV OM EIERSEKSJONER” .....</b>     | <b>13</b> |

---

## 1. GENERELT

---

**a) Definisjoner:**

Bruksareal (BRA) er som fastlagt i NS 3940.  
PBL er forkortelse for plan- og bygningsloven.

- b) Gebyrsatsene justeres ved hvert årsskifte i hht. Konsumprisindeksen når det gjelder gebyrer etter plan- og bygningsloven og indeks for kart og oppmålingsarbeider for gebyrer etter delingsloven. Beløpene avrundes til nærmeste 5-krone.**
- c) Reguleringsplaner og bebyggelsesplaner er definert i h.h.t. plan- og bygningslovens § 22. Reguleringsplaner utarbeides og behandles etter kap. VII i plan- og bygningsloven.**
- d) I tvilstilfeller fastsettes gebyret etter skjønn i h.h.t. arbeidets omfang og medgått tid. For timesats for saksbehandler kr. 455,-. For rene forespørsler betales det ikke gebyr.**
- e) For tiltak som ikke kommer til utførelse, kan det etter søknad tilbakebetales 50 % av betalt gebyr.**
- f) For private plansaker som Det faste utvalg for plansaker avslår skal det betales 25 % av tilhørende gebyr.**
- g) For søknad som trekkes etter at saksbehandling er startet, betales et gebyr på 25 % av tilhørende gebyr.**
- h) Ved åpenbar ufullstendig søknad fremmet av foretak for ansvarsrett betales et gebyr for medgått tid for arbeid med innhenting av opplysninger, dersom kommunen gjør dette.**
- i) Gebyrstørrelse fastsatt etter skjønn, kan påklages til fylkesmannen i Nordland.**

## 2. REGULERINGSPLANER, BEBYGGELSESPLANER M.M.

### **Avslag**

#### **§ 30 behandling, avslag**

For private plansaker som Det faste utvalg for plansaker avslår ved

§ 30-behandling, skal det betales

**1000 kr**

#### **Avslag, reguleringsplan**

For private plansaker som Det faste utvalg for plansaker avslår ved seinere behandling, skal det betales kr 25 % av tilhørende gebyr.

### **2.1 Gebyr for behandling av mindre vesentlige og vesentlig reguleringsendringer er:**

|   |           |
|---|-----------|
| Mindre vesentlig endring  | 4.000 kr  |
| Vesentlig endring   | 7.000 kr  |
| Gebyr for behandling av nye reguleringsplaner er summen av punktene 1, 2 og 3:<br>Generelt behandlingsgebyr   | 4.000 kr  |
| Saker som ligger innenfor Kommuneplanens arealdel eller en kommunedelplan:<br>2a Plan som er i tråd med areal avsatt i kommuneplan og kommunedelplaner    | 4.000 kr  |
| 2b Plan som ikke er i tråd med areal avsatt i kommuneplan og kommunedelplaner, samt LNF 1, 2 og 3   | 8.000 kr  |
| 2c Plan i LNF-områder i kommuneplan og kommunedelplaner<br>I tillegg kommer et gebyr på 500 kr pr daa avsatt til utbygging og spesialområde i planområdet | 10.000 kr |

### **2.2 Forhold reguleringsplan, arealdelen til kommuneplanen og bebyggelsesplan**

Dersom det tidligere er betalt gebyr for behandling av reguleringsplan for det aktuelle arealet og med samme reguleringsformål, skal det for behandling av bebyggelsesplan bare betales 60% av gjeldene behandlingsgebyr og arealgebyr.

For bebyggelsesplan dirkete hjemlet i arealdelen til kommuneplanen skal det betales gebyr med 80 % av satsene i pkt. 2.1.1, 2.1.2 (a, b eller c) og 2.1.3.

### **2.3 Konsekvensutredning**

Der kommunen er ansvarlig godkjenningsmyndighet for søkers konsekvens-utredninger, (jfr. Vedlegg I og II i Forskrift om konsekvensutredning etter PBL kap. VIIa), betales et gebyr etter brukte timeverk og utgifter som kommunen måtte ha hatt til fagkyndig bistand  
Minstegebyr pr. utredet forhold er **5.000 kr**

### **2.4 Gebyrer utenfor kommunens virkeområde.**

Eventuelle kostnader til behandling i organ utenfor kommunen kommer i tillegg til gebyrene nevnt i punkt 2.1. Dette gjelder oftest kostnader i forbindelse med befaringer og lignende dersom statlige forvaltningsorgan finner det nødvendig.

### **2.5 Tvil og avgjørelse**

Dersom det oppstår tvil eller uenighet om hvilken plankategori det skal kreves gebyr for, avgjøres dette av teknisk enhetsleder.

### **2.6 Når en forslagsstiller er årsak til at kommunens arbeide blir avbrutt, skal det betales en forholdsmessig andel av tilhørende gebyr. Gjelder også konsekvensvurdering**

Avbrutt før første gangs vedtak skal det betales: ..... **25 %**  
Avbrutt før andre gangs vedtak skal det betales: ..... **50 %**  
Avbrutt før endelig vedtak skal det betales: ..... **75 %**

### **2.7 Delingssaker**

|   |                 |
|---|-----------------|
| Fradeling av parsell som er tråd med plan.....                              | <b>1.200 kr</b> |
| Fradeling av parsell som krever dispensasjon og full høringsrunde           | <b>4.200 kr</b> |
| Fradeling av parsell som krever dispensasjon og/eller redusert høringsrunde | <b>2.200 kr</b> |
| Fradeling av parsell med redusert høringsrunde som ikke krever Dispensasjon | <b>1.700 kr</b> |
| Behandling av søknad om grensejustering og punkt feste                      | <b>1.200 kr</b> |

### **2.8 For delingssaker som ikke godkjennes betales halvt gebyr etter satsene i pkt. 2.7**

## 3 BYGGESAKER OG MELDINGSSAKER

### 3.1 Arealsatser etter bruksareal.

Tabellen gjelder alle typer bygg med unntak av nybygg helårsboliger (se pkt. 3.3).

| Fra | Til og med | Pr. m <sup>2</sup> BRA | Sum             |
|-----|------------|------------------------|-----------------|
| 0   | 50         | <b>50,00</b>           | <b>2.500 kr</b> |
| 51  | 200        | <b>40,00</b>           |                 |
| 201 |            | <b>10,00</b>           |                 |

Minimumsgebyret for fritidsboliger er 4.500 kr

Bruksarealet regnes som summen av samtlige etasjes bruksareal – inklusiv kjeller, parkeringareal o.l.

For hver etasje over og under, også kjeller, samt uisolerte bygg betales et gebyr på 50 % av arealtaksten.

### 3.2 Melding etter Pbl. §§ 81, 85, 86 a og 86b:

| Meldingstiltak etter Pbl. §§ 81 og 85   | Beløp kr.    |
|---|--------------|
| For melding etter § 85 av tiltak som kiosker, brakker, telt og andre konstruksjoner mv. , 50 % av arealsats etter 3.1 dog minimum | <b>1.000</b> |
| For melding etter § 81, driftsbygninger i landbruket, 10 % av arealsats etter 3.1 dog minimum                                     | <b>1.000</b> |

| Meldingstiltak etter Pbl. § 86 a og § 86 b   | Beløp kr.    |
|--|--------------|
| <b>Mindre byggearbeid på bebygd eiendom industritomt betales 20 % av arealsats etter 3.1 dog minimum</b>   |              |
| Lager, uthus, garasje og lignende < 50 m <sup>2</sup> på bebygd bolig og fritideiendom   | <b>1.000</b> |
| Lager, uthus, garasje og lignende mellom 50 og 70 m <sup>2</sup> på bebygd bolig og fritideiendom betales gebyr med 40 % av arealsatsene i pkt. 3.1. | <b>1.000</b> |
| Tilbygg inntil 50 m <sup>2</sup> , 75 % arealsats etter 3.1 dog minimum  | <b>1.000</b> |

### 3.3 Nybygg - boliger

Enebolig uten sekundærleiligheter (Byggart kode = 111 i hht GAB registeret)

| Enebolig                 | Grunntakst<br>Ett-trinn | Enkle<br>tiltak | Ramme-<br>tillatelse | Igangsettings-<br>tillatelse<br>nr. 1 | Igangsettings-<br>Tillatelse<br>nr. 2 |
|--------------------------|-------------------------|-----------------|----------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
| Bruksareal               | 100 %                   | 100 %           | 90 %                 | 20 %                                  | 10 %                                  |
| BRA ≤ 150 m <sup>2</sup> | 4.500 kr                | 4.500 kr        | 4.050 kr             | 900 kr                                | 450 kr                                |
| BRA > 150 m <sup>2</sup> | 5.500 kr                | 5.500 kr        | 4.950 kr             | 1100 kr                               | 550 kr                                |

Bolig med flere leiligheter

| Bolig med<br>flere leiligheter  | Grunntakst<br>Ett-trinn   | Enkle tiltak              | Ramme-<br>tillatelse      | Igangsettings-<br>tillatelse<br>nr. 1 | Igangsettings-<br>tillatelse<br>nr. 2 |
|---|---------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
| Antall<br>leiligheter n   | 100 %                     | 100 %                     | 90 %                      | 20 %                                  | 10 %                                  |
| Sekundærleilighet i enebolig, rekkehus, blokk, inntil 70 m <sup>2</sup> BRA, < 3 roms | 2.700 kr<br>pr. leilighet | 2.700 kr<br>pr. leilighet | 2.430 kr<br>pr. leilighet | 540 kr<br>pr. leilighet               | 270 kr<br>pr. leilighet               |
| Større enn 3 roms leilighet   | 3.500 kr<br>pr. leilighet | 3.500 kr<br>pr. leilighet | 3.150 kr<br>pr. leilighet | 700 kr<br>pr. leilighet               | 350 kr<br>pr. leilighet               |

### 3.4 Nybygg – Tilbygg og større bygg

### 3.5 Gjelder søknadspliktige tiltak etter pbl. § 93 pkt. b, c, e og f

|                                 |               |
|---------------------------------|---------------|
| Ett-trinn og enkle tiltak:      | 100 % av sats |
| Rammetillatelse:                | 90 % av sats  |
| Igangsettelsestillatelse 1:     | 20 % av sats  |
| Igangsettelsestillatelse 2 osv: | 10 % av sats  |

### **3.6 Endring av eksisterende bebyggelse**

Gjelder søknadspliktige tiltak etter pbl. § 93 pkt. b, c, e og f

#### **Bruksendring/innredning av rom i boliger og andre bygg**

For bruksendring og innredning av rom betales **50 %** av grunntakst jf. pkt. 3.1 og pkt. 3.3, minimum minstegebyr **1.000 kr.** Herunder inngår også oppdeling eller sammenføyning av bruksenheter samt annen ombygging som medfører fravikelse av bolig.

#### **Vesentlig fasadeendring (Inkl. utskifting av vinduer) på eneboliger og fritidsboliger**

| <b>Beskrivelse av tiltak (Jf. pbl. § 93)</b>  | <b>Beløp i kr.</b> |
|---|--------------------|
| Vesentlige fasadeendringer (Inkl. utskifting av vindu, balkong, altan, veranda, karnapp, oppsetting av takoverbygg og anbringelse av utvendig trapp og kjellernedgang o.l.) på eneboliger og fritidsboliger | <b>1.000</b>       |

#### **Fasadeendringer på bygg av andre kategorier**

| <b>Beskrivelse av tiltak (Jf. pbl. § 93)</b>                               | <b>Beløp i kr.</b> |
|--|--------------------|
| Vesentlige fasadeendringer (Inkl. vindusutskiftninger) på større bygninger | <b>1.500</b>       |

#### **Bruksendringer uten bygningsmessige endringer**

| <b>Beskrivelse av tiltak (Jf. pbl. § 93)</b>  | <b>Beløp i kr.</b> |
|---|--------------------|
| Bruksendringer uten bygningsmessige endringer | <b>1.000</b>       |

### **3.7 Tekniske installasjoner – oppføring, endring og reparasjon**

#### **Våtrom - Oppføring, endring og reparasjon av søknadspliktige tiltak etter pbl. § 93 pkt. e, jf. § 87 nr. 2 pkt. d.**

| <b>Beskrivelse av tiltak (Jf. pbl. § 93 pkt e og jf. pbl § 87)</b>                               | <b>Beløp i kr.</b> |
|--|--------------------|
| Innredning og endring av bad/WC, dusj, vaskerom, badstue og annet våtrom i eksisterende bygning. | <b>1.000</b>       |

#### **Ventilasjonsanlegg – Tiltak etter pbl. § 93 pkt. e, jf. § 87 nr. 2 pkt. d.**

| <b>Beskrivelse av tiltak (Jf. pbl. § 93 pkt e og jf. pbl § 87)</b>        | <b>Beløp i kr.</b> |
|---|--------------------|
| Oppføring og endring av ventilasjonsanlegg (gjelder ikke anlegg i småhus) | <b>2.000</b>       |

#### **Kulde og varmpumpeanlegg, brannalarmanlegg, sprinkleranlegg, heis o.l.**

| <b>Beskrivelse av tiltak (Jf. pbl. § 93 pkt e og jf. pbl § 87)</b>  | <b>Beløp i kr.</b> |
|---|--------------------|
| Kulde- og varmpumpeanlegg samt brannalarmanlegg (gjelder ikke anlegg i småhus). Sprinkleranlegg, heis, fyringsanlegg o.l. i alle typer bygninger. | <b>2.000</b>       |

### 3.8 Endring av tillatelse (Søknader og meldinger)

Satsene gjelder pr. endringssøknad

| Beskrivelse av tiltak   | Beløp i kr. |
|---|-------------|
| Endringssøknad – Søknadspliktige tiltak   | 1.000       |
| Endringssøknad – Meldingssaker og søknad om tekniske installasjoner                                       | 1.000       |
| Ved ny søknad/melding identisk med utgått søknad/melding innenfor en tidsperiode på maks. 0,5 år, betales | 1.000       |

### 3.9 Andre søknadspliktige tiltak etter pbl. § 93

#### Parkeringsplasser

| Beskrivelse av tiltak                    | Beløp i kr. |
|--|-------------|
| Egen søknad – Parkeringsplass < 10 biler | 1.000       |
| Egen søknad – Parkeringsplass > 10 biler | 2.000       |

#### Anlegg o.l.

For behandling av søknad om anlegg av lekeplasser, idrettsanlegg, veg, kaier o.l. betales ett gebyr ut fra det arealet disse utgjør med .

| Beskrivelse av tiltak – Anlegg o.l. | Beløp i kr. |
|-------------------------------------|-------------|
| Areal inntil 500 m <sup>2</sup>     | 1.000       |
| 500 < areal ≤ 1000 m <sup>2</sup>   | 2.000       |
| Areal > 1000 m <sup>2</sup>         | 4.000       |

#### Private- og offentlige vann- og avløpsledninger

| Beskrivelse av tiltak (Jf. pbl. § 93 pkt e og jf. pbl § 87) | Beløp i kr. |
|---|-------------|
| Private vann- og avløpsledninger, små renseanlegg           | 1.000       |
| Offentlige vann- og avløpsledninger : Trasélengde ≤ 5 km    | 2.000       |
| Offentlige vann- og avløpsledninger : Trasélengde > 5 km    | 4.000       |

#### Nedgravde tanker og tanker på terreng

| Beskrivelse av tiltak (Jf. pbl. § 93 pkt e og jf. pbl § 87) | Beløp i kr. |
|---|-------------|
| Nedgravde tanker- og tanker på terreng                      | 1.000       |

#### Vesentlige terrenginngrep (Pbl § 93 i)

| Beskrivelse av tiltak – Vesentlige terrenginngrep jf. Pbl § 93 i)              | Beløp i kr. |
|--|-------------|
| Vesentlig terrenginngrep – mindre omfang ≤ 10 daa                              | 3.000       |
| Vesentlig terrenginngrep – middels omfang 10 - 75 daa                          | 6.000       |
| Vesentlig terrenginngrep – større omfang jfr. forskrift om konsekvensutredning | 9.000       |

#### Øvrige søknadspliktige tiltak etter § 93 som ikke er nevnt over

| Beskrivelse av tiltak  | Beløp i kr. |
|--|-------------|
| Mindre tiltak (eks. damanlegg, basseng, støttemurer, skilt, reklame, støyavskjerming, grave – og fyllingsarbeider o.l.). | 1.000       |

---

## 4 BYGGESAKER – AVSLAG, DISPENSASJONER MV.

---

### Søknad som fører til avslag

Dersom en søknad om tiltak fører til avslag, betales **50 %** av grunnsatsen for søknaden.

### Tiltak som krever dispensasjon

| Beskrivelse av tiltak  | Beløp i kr.  |
|--|--------------|
| Betingen en søknad eller melding dispensasjon fra plan- og bygningslovgivningen, beregnes det ett tilleggsgebyr pr. søknad eller melding utover andre satser jf. Regulativet |              |
| Mindre omfang  | <b>1.000</b> |
| Dispensasjon som krever egen behandling og/eller høring  | <b>3.000</b> |

### Ulovlig byggearbeid (Ulovlig igangsetting)

| Beskrivelse av tiltak   | Beløp i kr.                               |
|---|---|
| For tiltak som er igangsatt uten formell byggetillatelse og som er i strid med plan- og bygningslovgivningen skal det betales ett gebyr som er 3 x grunntakst for tiltaket jf. Dette regulativ, på grunn av merarbeid i slike saker | <b>3 x Grunntakst<br/>jf. regulativet</b> |

---

## 5 RIVING AV BYGNINGER, KONSTRUKSJONER OG ANLEGG

---

### Søknad om riving (Pbl. § 93 d)

#### Riving av bygninger og konstruksjoner

| Beskrivelse av tiltak – Forlengelse av tillatelse                   | Beløp i kr.  |
|---|--------------|
| Minstegebyr for riving av mindre tiltak, garasje, uthus og lignende | <b>1.000</b> |
| Riving av større bygg og anleggstiltak                              | <b>2.000</b> |

---

## 6 SØKNAD OM ANSVARSRETT OG LOKAL GODKJENNING AV FORETAK.

---

### Søknad om lokal godkjenning av foretak

| Foretaksgodkjenning  | Beløp i kr.  |
|--|--------------|
| For lokal godkjenning av foretak som ikke har sentral godkjenning innenfor omsøkte ansvarsområde/funksjon. |              |
| Førstegangsgodkjenning   | <b>2.000</b> |
| Senere godkjenning   | <b>400</b>   |
| I tillegg kommer gebyr for søknad om ansvarsrett   |              |

### Søknad om godkjenning for ansvarsrett

| Søknad om ansvarsrett                   | Beløp i kr. |
|---|-------------|
| For søknad om ansvarsrett – pr. foretak | <b>240</b>  |
| For søknad om personlig ansvarsrett     | <b>500</b>  |

---

## 7 FERDIGATTEST OG MIDLERTIDIG BRUKSTILLATELSE

| <b>Ferdigattest, midlertidig brukstillatelse</b> | <b>Beløp i kr.</b> |
|--|--------------------|
| Ferdigattest                                     | <b>500</b>         |
| Midlertidig brukstillatelse                      | <b>1.500</b>       |

---

## 8 PÅVISNING AV TILTAK UTFØRT AV KOMMUNEN

| <b>Type</b> | <b>Beskrivelse</b>   | <b>Beløp Kr.</b>                 |
|-------------|--|----------------------------------|
| <b>A</b>    | Boligbygg, fritidsboliger  | <b>2.500</b>                     |
| <b>B</b>    | Garasje, uthus, trafoer  | <b>1.000</b>                     |
| <b>C</b>    | Stolper, kummer, kabelskap og lignende<br>P = antall utsatte punkt                                 | <b>270,- +<br/>(80,- x P)</b>    |
| <b>D</b>    | Større anlegg:<br>Utstikking av hjørner og høyde. P = antall hjørner/punkter som skal<br>utstikkes | <b>1.800 +<br/>(800,- x P)</b>   |
| <b>E</b>    | Ny utstikking  | <b>Ordinert gebyr<br/>+ 100%</b> |

---

## 9 SITUASJONSKART

|  |              |
|--|--------------|
| Utarbeidelse av førstegangssituasjonskart            | <b>1.500</b> |
| Revisjon av situasjonskartet 50 % av ovennevnte sats | <b>750</b>   |

---

## 10 KART- OG DELINGSFORRETNINGER M.V. (DELINGSLOVENS § 5 – 2).

---

For kart og oppmålingsarbeider og andre måletekniske arbeider skal det innkreves gebyr etter følgende satser:

### ***10.1 Kart- og delingsforettinger over arealer til grensearronderinger og tilleggsareal, samt sjøtomter.***

Areal (m<sup>2</sup>)

| <b>Fra</b> | <b>Til og med</b> | <b>Gebyr (kr.)</b> |
|------------|-------------------|--------------------|
| 0          | 50                | <b>1.600</b>       |
| 50         | 200               | <b>3.900</b>       |
| 200        | 500               | <b>5.550</b>       |
| 500        | 1000              | <b>9.500</b>       |
| 1000       | 2000              | <b>13.000</b>      |

Overstiger arealet 2000 m<sup>2</sup> beregnes gebyr etter pkt. 10.2.

For sjøtomter er minstesatsen 5.550 kr

Ved grensearronderinger (tillegg) til skylddelingsforretning uten målebrev, betales i tillegg gebyr for ajourføring.

### ***10.2 Kart og delingsforretninger over areal til utbyggingsformål.***

Areal (m<sup>2</sup>)

| <b>Fra</b>                       | <b>Til og med</b> | <b>Gebyr (kr.)</b> |
|----------------------------------|-------------------|--------------------|
| 0                                | 2000              | <b>11.500</b>      |
| 2000                             | 5000              | <b>15.000</b>      |
| 5000                             | 10000             | <b>20.000</b>      |
| Deretter pr. 1000 m <sup>2</sup> |                   | <b>900</b>         |

Kart- og delingsforretning over areal til *naust/brygge* og *garasje/uthus* betales et gebyr tilsvarende 25 % av satsene ovenfor.

### ***10.3 Kartforretninger over grenser***

Antall grensepunkt

| <b>Fra</b>        | <b>Til og med</b> | <b>Gebyr (kr.)</b> |
|-------------------|-------------------|--------------------|
| 1                 | 2                 | <b>3.500</b>       |
| Deretter pr. pkt. |                   | <b>1.300</b>       |

### ***10.4 Påvisning av grenser etter tidligere utstedt målebrev***

|         |  | <b>Gebyr (kr.)</b> |
|---------|--|--------------------|
| Pr.pkt. |  | <b>275</b>         |

### **10.5 Punktfeste**

|   |   |            |
|---|---|------------|
| 1 | For kartforretning over punktfeste betales % av minstebeløpet i tabell 2. | <b>40%</b> |
|---|---|------------|

### **10.6 Avbrutt forretning**

Ved tilbakekalt/avbrutt forretning og hvor dette skyldes rekvirent eller kjøper, betales følgende gebyrer:

|   |                                |              |
|---|--------------------------------|--------------|
| 1 | Før forretning er avholdt      | <b>2.000</b> |
| 2 | Etter at forretning er avholdt | <b>4.000</b> |

### **10.7 Delingsforretning ved innløsning av festeareal. (forskriftenes kap 6)**

|   |   |              |
|---|---|--------------|
| 1 | Delingsforretning ved innløsning av festearealer med målebrev   | <b>3.000</b> |
| 2 | For eventuell grensepåvisning og merking betales i tillegg etter pkt. 10.4 (påvisning av grenser etter tidligere utstedt målebrev). |              |
| 3 | Delingsforretning ved innløsning av festearealer uten målebrev betales gebyr etter pkt. 10.2  |              |

### **10.8 Ajourføring av målebrev (forskriftenes kap 20) Målebrev som erstatning for skylddelingsforretning uten målebrev**

|   |   |              |
|---|---|--------------|
| 1 | For ajourføring av målebrev.  | <b>3.000</b> |
| 2 | Når skylddelingsforretning uten målebrev blir erstattet av målebrev | <b>3.000</b> |

### **10.9 Midlertidig forretning (forskriftenes kap 2)**

|   |   |              |
|---|---|--------------|
| 1 | For midlertidig forretning<br>I tillegg kommer gebyr etter satsene i pkt.1 eller 2. | <b>3.000</b> |
|---|---|--------------|

### **10.10 Kartforretning og kart- og delingsforretning over større sammenhengende arealer**

|   |  |  |
|---|--|--|
| 1 | For slike forretninger over større sammenhengende arealer til landbruks-, allmenne fritids- og andre allmennyttige formål betales etter anvendt tid begrenset til maksimum halvt gebyr etter pkt.10.2 og 10.3. |  |
|---|--|--|

### **10.11 Anvendt tid**

|   |  |                    |
|---|--|--------------------|
| 1 | Gebyr for oppmålingstekniske arbeider og som ikke kan beregnes etter de foranstående satser skal beregnes på grunnlag av anvendt timeverk. Timesatsen er | <b>455 kr/time</b> |
|---|--|--------------------|

## **10.12 Registreringsbrev (forskriftenes kap 27)**

|   |   |              |
|---|---|--------------|
| 1 | For utarbeidelse av registreringsbrev   | <b>3.000</b> |
| 2 | Berører den enkelte sak flere registernummer kommer tillegg for hvert enkelt registernummer | <b>600</b>   |

## **10.13 Kart- og delingsforretninger der deler av arbeidet utføres av andre (forskriftenes kap 3.3)**

|   |   |  |
|---|---|--|
| 1 | For forretninger der den tekniske delen utføres av andre enn kommunen betales et halvt gebyr etter pkt. 10.1 og 10.2 dersom ikke annet er avtalt, jfr. forskriftenes kap. 17.2. |  |
|---|---|--|

## **10.14 Ekspedisjonsgebyr**

|   |  |                 |
|---|--|-----------------|
| 1 | Når rekvirenten samtidig er bestyrer og gjør det tekniske arbeidet, jfr. forskriftenes kap. 3.3, eller forestår forarbeidet (kartarbeidet/dokumentasjoner) for registreringsbrev, bortfaller vanlig gebyr. Dersom ikke annet er avtalt, betales et ekspedisjonsgebyr .<br>* = 400 kr for hvert ekstra registernr dersom ikke annet er avtalt, jfr. Forskriftenes kapittel 17.2 | <b>2.000 +*</b> |
|---|--|-----------------|

## **10.15 Betalingsbestemmelser**

|   |   |  |
|---|---|--|
| 1 | Alle gebyrer skal betales til kommunen etter regningsoppgave.   |  |
| 2 | Betalingen skjer etter det regulativ og de satser som gjelder på rekvisisjonstidspunktet.               |  |
| 3 | Gebyrsatsene inkluderer hjelpemannskap, bilgodtgjørelse, administrasjonsutgifter og merking av grenser. |  |

---

## **11 GEBYR FOR SAKSBEHANDLING ETTER SAKSBEHANDLING ETTER "LOV OM EIERSEKSJONER"**

---

### **5 x Rettsgebyr.**

Tinglysingsgebyr kommer i tillegg.