

Konsekvensutredning friluftsliv i sjø og strandsoner, Iberneset boligområde, Herøy kommune

Gbnr 4/365

Dato: 27.01.2014



LandArk as
landskapsarkitekter mnl
fotograf

www.landark.no

Rapportens tittel:
Konsekvensutredning friluftsliv i sjø og strandsone, Iberneset boligområde, Herøy kommune.

Utarbeidet av:
LandArk as
Forfatter
Åsfrid Fagervik, landskapsarkitekt mnl
Tlf: 92622556
E-postadresse: fagervik@landark.no

Kontrollert av:
LandArk as
Nina Mari Karlsø, landskapsarkitekt mnl
Tlf: 99038025
E-postadresse: karlso@landark.no

Emneord: Konsekvensutredning, friluftsliv, Iberneset, Herøy kommune.

Antall sider: 10

Innholdsfortegnelse

1. Innledning.....	4
2. Sammendrag.....	4
3. Områdebeskrivelse (0-alternativet).....	4
4. Metode	6
4.1 Konsekvensanalyse	7
4.2 Registrering og vurdering av verdi for friluftsliv i sjø og strandsone	8
4.3 Tiltakets virkning/omfang.....	8
4.4 Samlet vurdering av konsekvenser	8
5. Avbøtende tiltak	9
6. Konklusjon.....	9
7. Referanser	10

1. Innledning

Rapporten er en konsekvensutredning innen temaet friluftsliv i sjø og strandsone. Utredningen er gjennomført på oppdrag fra Kent Roger Sandvær. Sandvær planlegger å legge til rette for et boligområde på Iberneset i Herøy kommune. Foreslått planområde er på 44,6 daa inkludert areal i sjø.

Da kommunedelplanen for Sør- og Nord-Herøy med omland 2011-2023, planid 1818kpsen2011, ble utarbeidet ble det gjennomført konsekvensutredninger for alle områder på land, men ikke for områder i sjø. Herøy kommune krever derfor at sjøarealet må konsekvensutredes. Utredningen er videre basert på planprogrammets bestilling vedrørende temaet friluftsliv i sjø og strandsonen.

Utredningen er gjennomført i henhold til de krav til konsekvensutredninger som plan- og bygningsloven setter. Utredningen inneholder en beskrivelse av dagens situasjon og en vurdering av mulige konsekvenser for det planlagte inngrepet og avbøtende tiltak.

2. Sammendrag

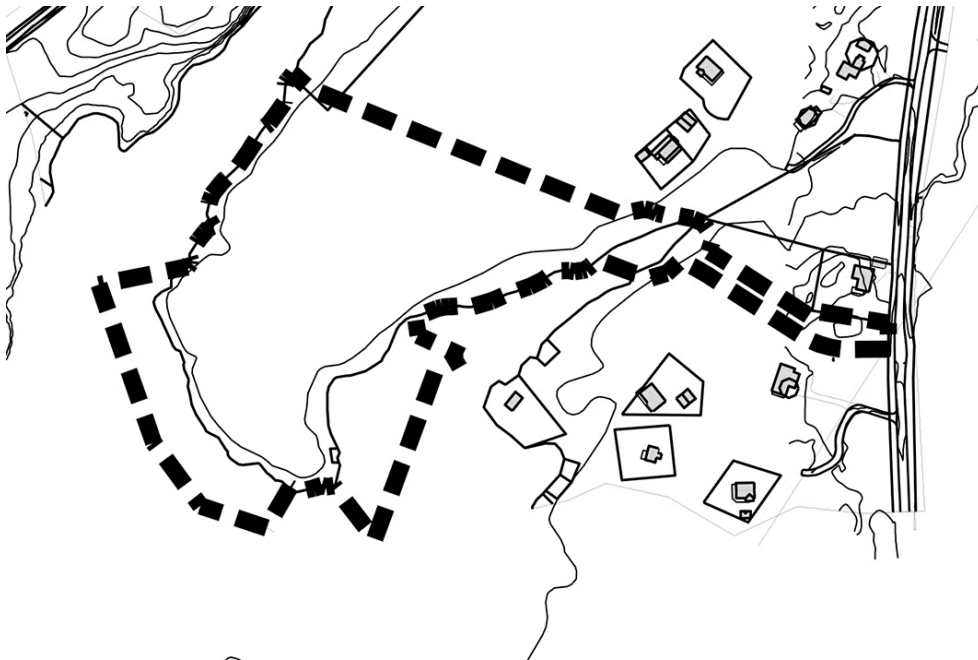
LandArk as har foretatt en konsekvensutredning innen temaet friluftsliv i sjø og strandsone i forbindelse med regulering av Iberneset boligområde i Herøy kommune. Grunnlaget for en verdisetting av området baseres på kriterier på dagens bruk og potensiell bruk av sjø og strandsone innenfor prosjektområdet.

Området er i dag preget av sterk gjengroing, det ligger brakk og det er stedvis bratte berg ned til sjøen som er brådypt. Det er en pen vik innenfor planområdet med mulighet til friluftsliv og rekreasjon dersom den blir ryddet for kratt. Med bakgrunn i dagens gjengrodde landskap vurderes området til å ha liten verdi for friluftsliv både på sjø og i strandsone. Tiltakets virkning/omfang for friluftsliv i strandsonen ved opparbeidelse av boligfeltet og avsetning og tilrettelegging av friområder samt brygger/småbåtanlegg i strandsonen ses på som middels positivt til stort positivt. Tiltakets samlede konsekvens blir liten positiv til middels positiv for friluftsliv i sjø og strandsonen jfr. Figur 3. Konsekvensviften.

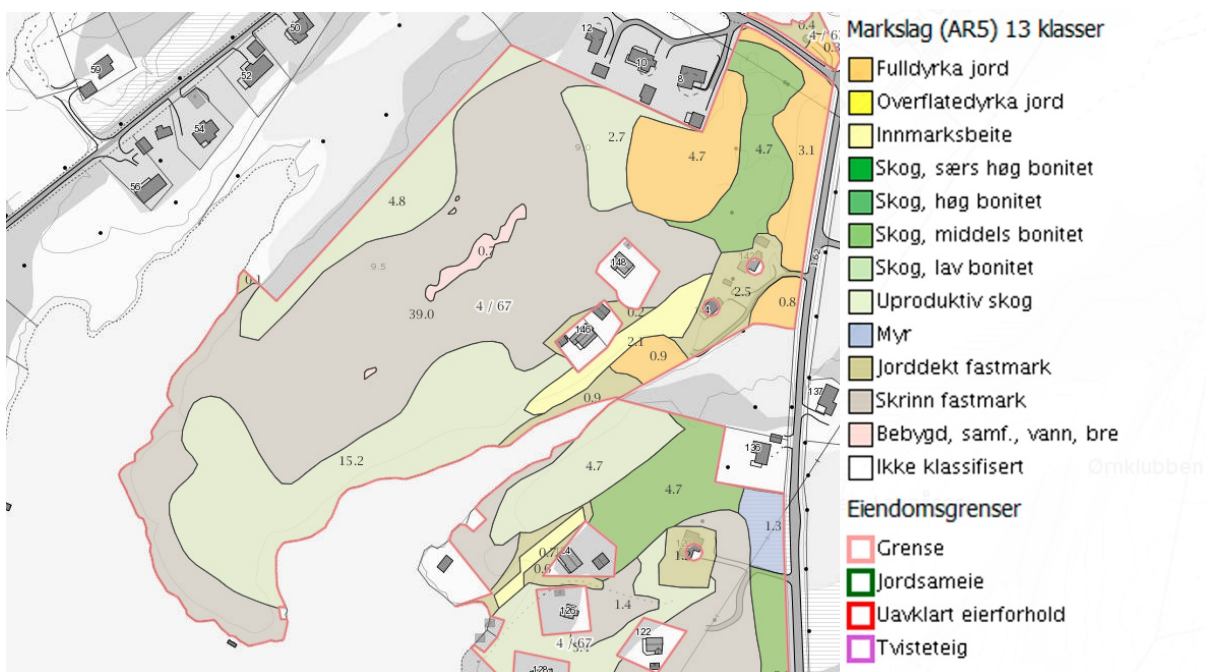
Det foreligger ingen alternative planer for området. 0-alternativet vil dermed ikke medføre endringer fra dagens situasjon. Dette alternativet får da heller ingen konsekvens for friluftsliv i sjø og strandsone.

3. Områdebeskrivelse (0-alternativet)

Planområdet ligger på Sør-Herøy i et område med omkringliggende spredt bebyggelse bestående både av helårsboliger og fritidseiendommer. Området består i dag av uproduktiv skog, myr og skrinn fastmark. De bratte svabergene sørvest i området begrenser en god og sikker tilgjengelighet til havet og i tillegg er det brådypt rett nedenfor bergene. Planområdet er preget av gjengroing og det er ingen synlige tegn på at området blir aktivt brukt til rekreasjon slik det framstår i dag. Området er heller ikke spesielt tilrettelagt for rekreasjon/friluftsliv. Området i sjøen i Færøyvågen er i hovedsak brukt av dem som har naust eller båter fortøyd her. Området rundt Iberneset i Færøyvågen er i lite bruk, det er avsatt en sjøtomt, gbnr 4/323, inne på prosjektområdet. Denne tomten har ingen bebyggelse, men det ligger en flytebrygge som er fortøyd til tomten.



Figur 1. Kartutsnitt som viser planområdet med foreslått reguleringsgrense (stiplet).



Figur 2. Kartutsnitt fra Gårdskart som viser arealfordelingen for Iberneset.



Bilde 1. Bildet viser de bratte svabergene og krattvegetasjon på Iberneset.



Bilde 2. Iberneset bærer preg av sterk gjengroing av krattvegetasjon.

4. Metode

Konsekvensutredningen er utført med utgangspunkt i fastsatt utredningsprogram og gjeldende forskrift om konsekvensutredninger etter plan- og bygningsloven. Veiledende dokumenter for metodikk for vurdering av konsekvenser for friluftsliv er:

- Statens vegvesen Håndbok 140: *Konsekvensanalyser (2006)*
- DN-håndbok nr. 18: *Friluftsliv i konsekvensutredninger etter plan- og bygningsloven, 2001*
- DN-håndbok nr. 20: *Juss i strandsonen, 2002*
- DN-håndbok nr. 25: *Kartlegging og verdisetting av friluftsområder, 2004*
- DN-veileder: *Metode for landskapsanalyse i kommuneplan, 2011*

Analysene skal inneholde et alternativ som vil være ingen utbygging og et alternativ med en gitt utbygging av planområdet. Positive og negative konsekvenser ved de ulike alternativene skal beskrives. Analysen skal ha en oppsummering/konklusjon samt forslag til evt. avbøtende tiltak.

Følgende alternativer vil bli vurdert:

Alt. 0 Ingen utbygging

Alt. 1 Utbygging av området

Fremgangsmåte

Arbeidet har bestått av:

- Avgrensning av influensområde.
- Bruken av området til friluftsliv skal beskrives, og konsekvenser av tiltaket i forhold til friluftsliv skal vurderes.
- Innhente muntlige uttalelser fra den ene av de tidligere grunneierne av gbnr 4/365 som bor ved prosjektområdet: Inger Lundestad

I arbeidet er det brukt ulike kilder til informasjonsinnhenting:

- Kommunale arealplaner for Herøy kommune.
- Gårdskart som viser arealfordelingen i området samt andre databaser og karttjenester på nettet, se kap. 7. Referanser.
- Samtaler med ulike informanter; tidligere grunneier av området Inger Lundestad og arealplanlegger Jonny Iversen i Herøy kommune.
- Befaring.

4.1 Konsekvensanalyse

Denne konsekvensutredningen er basert på en «standardisert» og systematisk tre-trinns prosedyre for å gjøre analyser, konklusjoner og anbefalinger mer objektive, lettere å forstå og lettere å etterprøve, og følger metoden i "Håndbok 140 Konsekvensanalyser" (Statens vegvesen 2006). I utredningen er det også tatt utgangspunkt i veiledere fra Direktoratet for naturforvaltning, se referanser kap. 7, s. 10.

Trinn 1. Registrering og vurdering av verdi

Det vil si å vurdere hvor verdifullt et område eller miljø er. Verdien angis på en tredelt skala: liten - middels - stor. Verdien angis på en glidende skala og vises på en figur hvor verdien markeres med en pil.

Trinn 2. Tiltakets virkning/omfang

Her skal det vurderes hvilke endringer tiltaket antas å medføre for de ulike miljøene eller områdene, og graden av denne endringen. Omfang angis på en femdelte skala: stort negativt - middels negativt - lite/intet - middels positivt - stort positivt. Omfanget angis på en glidende skala og vises på en figur hvor omfanget markeres med en pil.

Trinn 3. Samlet vurdering av konsekvenser

Det vil si å avveie mellom de fordeler og ulemper et definert tiltak vil medføre. Konsekvensen for et miljø/område framkommer ved å sammenholde områdets verdi og omfang. Konsekvensutredningen skal angis på en nidelte skala fra meget stor negativ til meget stor positiv konsekvens.

4.2 Registrering og vurdering av verdi for friluftsliv i sjø og strandsone

Selve prosjektområdet har ingen boliger, og nærområdet består av spredt bebyggelse med helårsboliger og hytter. Det er ingen skoler eller barnehager i nærheten av området. Området bærer preg av å være sterkt gjengrodd og uframkommelig med få stier med svake avtrykk av tråkk. Tidligere grunneier, Inger Lundestad, forteller at området er i lite bruk. Selve Iberneset består av bratte svaberg og det er brådypt i havet nedenfor dem. Det er en sjøtomt med flytebrygge inne på prosjektområdet. Verdien av friluftsliv slik området framstår i dag settes til liten som følge av dårlig framkommelighet og liten bruksfrekvens.

Verdi: Liten Middels Stor

▲

4.3 Tiltakets virkning/omfang

Omfangsvurderingene er et uttrykk for hvor store negative eller positive endringer det aktuelle tiltaket (alternativet) vil medføre for det enkelte område. Omfanget vurderes i forhold til alternativ 0. Videre må det begrunnes på hvilken måte tiltaket vil endre nærmiljøet.

Tiltaket vil i stor grad bedre bruksmulighetene i området ved å fjerne barrierer slik som krattvegetasjonen og øke framkommeligheten også med tanke på universell framkommelighet. Deler av området vil bli mer attraktivt for allmennheten både til land og til sjøs da det planlegges å tilrettelegge med flytebrygger og brygger ned mot havet, samt at det planlegges å tilrettelegge for ferdsel og opphold i deler av strandsonen. Tiltaket vil øke området identitetsskapende betydning. Tiltakets virkning/omfang for Iberneset ved endring av bruk av området ses derfor på som middels positivt til stort positivt.

Omfang: Stor Middels Lite Lite Middels Stort positivt

 negativt negativt negativt positivt positivt

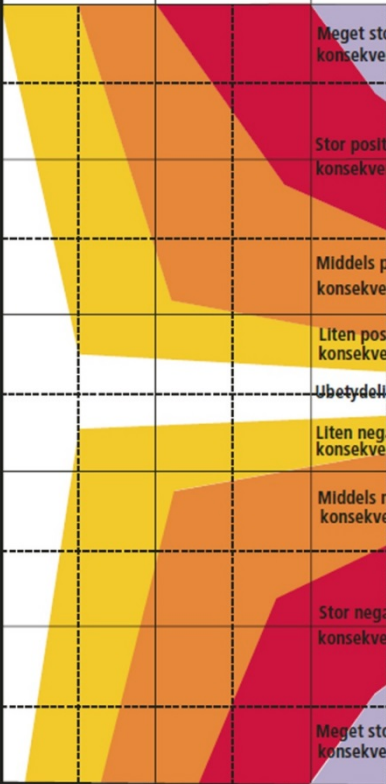
▲

4.4 Samlet vurdering av konsekvenser

Her kombineres trinn 1 (området verdi) og trinn 2 (tiltakets virkning/omfang) for å få frem den samlede konsekvensen av tiltaket. Med konsekvenser menes de fordeler og ulemper et definert tiltak vil medføre i forhold til alternativ 0. Konsekvensvurderingen angis på en ni-delt skala fra meget stor negativ til meget stor positiv konsekvens.

Det skal gjøres en vurdering av hvert alternativ samlet for de ikke-prissatte konsekvensene. Det skal også redegjøres for om disse konsekvensene er positive eller negative i forhold til alternativ 0, samt hvilke alternativ som er best og dårligst i forhold til den samlede vurderingen av de ikke-prissatte temaene.

Eventuelle avbøtende tiltak eller annen informasjon, eksempelvis usikkerhet, som kan ha betydning for valg av alternativ, skal framgå som merknad i den samlede konsekvensvurderingen. Avbøtende tiltak kan også redusere graden av negative konsekvenser.

Verdi Ingen verdi	Omfang		
	Liten	Middels	Stor
Stort positivt			Meget stor positiv konsekvens (++++)
Middels positivt			Stor positiv konsekvens (+++)
Lite positivt			Middels positiv konsekvens (++)
Intet omfang			Liten positiv konsekvens (+)
Lite negativt			Ubetydelig (0)
Middels negativt			Liten negativ konsekvens (-)
Stort negativt		Middels negativ konsekvens (- -)	
		Stor negativ konsekvens (- - -)	
		Meget stor negativ konsekvens (- - - -)	

Figur 3. Konsekvensviften. Konsekvensen for et tema framkommer ved å sammenholde områdetets verdi for det aktuelle tema og tiltakets virkning (omfang). Konsekvensen vises til høyre, på en skala fra meget stor positiv konsekvens (++++) til meget stor negativ konsekvens (----). En linje midt på figuren angir null virkning og ubetydelig/ingen konsekvens. Over linja vises positive konsekvenser og under linja negative konsekvenser (etter Statens vegvesen 2006).

Vurdering av verdi for friluftsliv i sjø og strandsone ble satt til liten og tiltakets virkning/omfang ble satt til middels positivt til stort positivt. Konsekvensene av tiltaket blir med utgangspunkt i konsekvensviften liten positiv konsekvens til middels positiv konsekvens.

5. Avbøtende tiltak

- Det bør tilrettelegges for friluftsliv for allmenheten på Iberneset.
- Dersom det blir tilrettelagt for brygger bør disse områdene så langt det lar seg gjøre være universelt utformet og tilgjengelig for allmenheten.

6. Konklusjon

Verdien for friluftsliv i sjø og strandsone slik området er i dag vurderes som liten.

Tiltakets virkning/omfang for friluftsliv i sjø og strandsone ved etablering av boligfelt ses på som middels positivt til stort positivt.

Samlet vurdering av konsekvenser (verdi og virkning/omfang) blir liten positiv konsekvens til middels positiv konsekvens for friluftsliv i sjø og strandsone, jfr. figur 3. Konsekvensviften.

7. Referanser

Skriftlige referanser

Revidert planprogram for Iberneset boligområde med merknader og innspill
Statens vegvesen, 2006. Håndbok 140: Konsekvensanalyser, veiledning
DN-håndbok nr. 18: *Friluftsliv i konsekvensutredninger etter plan- og bygningsloven*, 2001
DN-håndbok nr. 20: *Juss i strandsonen*, 2002
DN-håndbok nr. 25: *Kartlegging og verdisetting av friluftsområder*, 2004
DN-veileder: *Metode for landskapsanalyse i kommuneplan*, 2011

Databaser og nettbaserte karttjenester

Gårdskart: www.gardskart.skogoglandskap.no
Arealisdata på nett. Geologi, løsmasser, bonitet: www.ngu.no/kart/arealisNGU/
Artsdatabanken. Artskart. Artsdatabanken og GBIF-Norge. www.artsdatabanken.no
Direktoratet for naturforvaltning. Naturbase: www.naturbase.no

Muntlige kilder

Jonny Iversen, arealplanlegger, Herøy kommune
Inger Lundestad, tidligere grunneier, gbnr 4/365