



PLANBESKRIVELSE

Kommuneplanens arealdel 2019 - 2029

Arealplan-ID: 1818_201901

Planforslag: 06.05.2019
Revidert: 13.05.2019
Revidert etter offentlig ettersyn: 18.11.2019
Revidert etter sluttbehandling i kommunestyret: 06.10.2020
Vedtatt i kommunestyret: 06.10.2020

1. Innhold

1.	Innledning	5
2.	Bakgrunn	5
2.1	Mål med kommuneplanens arealdel	5
2.2	Organisering	5
2.3	Status for Herøy kommune	5
2.4	Føringer	6
2.5	Prosess og medvirkning	7
2.6	Reguleringsplaner	7
2.7	ROS-analyse (Risiko- og sårbarhetsanalyse).....	8
2.8	Konsekvensutredning.....	8
3.	Bebyggelse og anlegg	9
3.1	Boligbebyggelse.....	9
3.2	Fritidsbebyggelse	10
3.3	Arealregnskap – nye formål fra innspill.....	10
3.4	Arealregnskap – eksisterende LNFR-formål.....	11
3.5	Arealregnskap – eksisterende boligformål.....	13
3.6	Arealregnskap – eksisterende boligformål i vedtatte reguleringsplaner	15
3.7	Arealregnskap – samlet	15
3.8	Sentrumssone	16
3.9	Flytebrygger og mindre småbåtanlegg i sjø.....	16
3.10	Barnehage og skole.....	16
3.11	Lekeplasser	17
3.12	Idrettsanlegg.....	17
3.13	Universell utforming.....	18
3.14	Kirkegårder	18
4.	Næring	19
4.1	Næring.....	19
4.2	Fiske og havbruk	19
4.3	Berggrunn og mineralforekomster	20
5.	Infrastruktur og samferdsel.....	21
5.1	Samferdsel	21
5.2	Vegforbindelse Brasøy – Tennvalen.....	21
5.3	Herøysundet bru	22
5.4	Strømutfordringer	23
5.5	Parkering.....	23
6.	Naturbaserte næringer, natur og friluftsliv	23
6.1	Landbruk	23

6.2	Natur- og friluftsområder	24
6.3	Reindrift	25
6.4	Kulturlandskap	26
6.5	Kulturminner	28
6.6	Kulturmiljøer	28
6.7	Grønnstruktur	30
6.8	Biologisk mangfold	30
6.9	Verneområder	32
6.10	Strandsone	36
7.	Hensynssoner	38
8.	Vedlegg	43

Planmaterialet er utarbeidet av:



1. Innledning

Kommuneplanen er kommunens overordnede strategiske styringsdokument og gir bestemmelser og føringer for bruk og vern av arealene i kommunen, både land- og vannareal. Kommuneplanen består av en samfunnsdel og en arealdel. Herøy kommunes samfunnsdel ble vedtatt i 2014. Planforslaget legges fram med hjemmel i plan- og bygningsloven.

Planforslaget gjelder hele kommunen og erstatter tidligere arealdeler. Planforslaget består av følgende dokumenter som er juridisk bindende:

- Plankart
- Planbestemmelser
- Planbeskrivelse med vedlegg

Plankartet er oppdatert i henhold til vedtatte reguleringsplaner som er vedtatt fram til 18.12.18.

Planbeskrivelsen med vedlegg, forteller om mål, forutsetninger og retningslinjer/normer som ligger til grunn for arealdisponeringen i plankartet med bestemmelser.

2. Bakgrunn

2.1 Mål med kommuneplanens arealdel

Målet med kommuneplanens arealdel er å legge til rette for en arealforvaltning som gir en levende og mangfoldig kommune der vekst og utvikling er sikret i hele kommunen. Planen skal gi tydelige rammer for de som vil bygge og være et verktøy for god og effektiv saksbehandling i plan- og byggesaker. Planen skal gi forutsigbarhet i arealforvaltningen for næringslivet og innbyggerne. Videre legges det vekt på at plandokumentene skal være lett forståelige.

2.2 Organisering

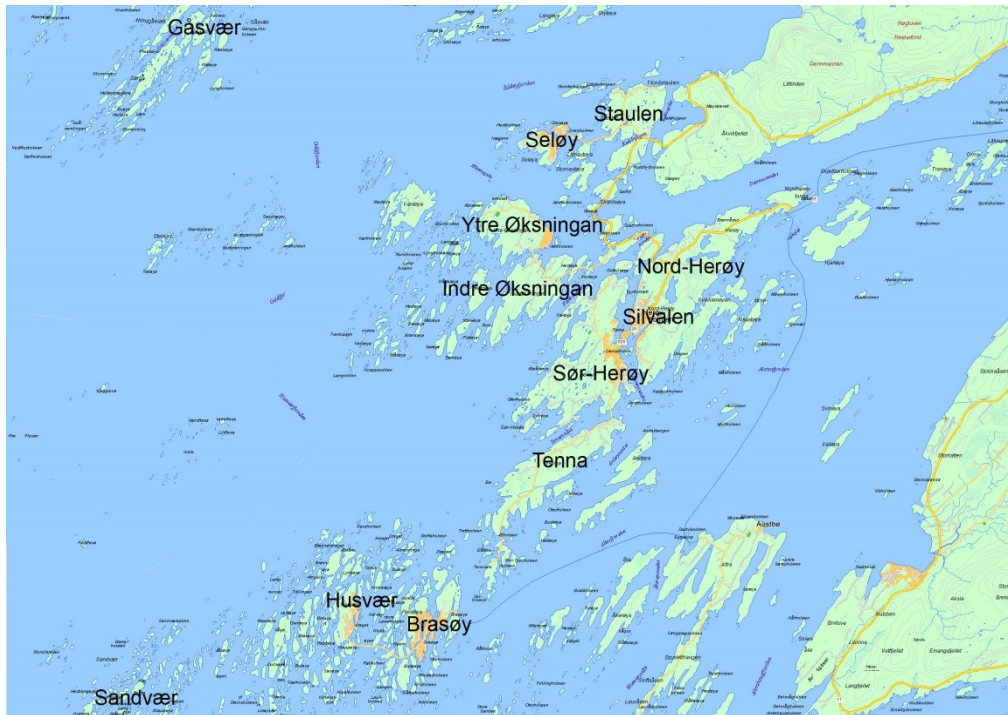
Kommunestyret er øverste beslutningsmyndighet og vedtar planprogrammet og endelig arealplan. Arealplangruppen er politisk styringsgruppe for planarbeidet. Prosjektleder er Herøy kommune ved Jan Sigurd Pettersen som er ansvarlig for utarbeidelse av planmaterialet.

Parallelt med utarbeidelsen av kommuneplanens arealdel for Herøy kommune, har Sør-Helgeland Regionråd i samarbeid med flere kommuner på Helgeland arbeidet med en felles kystsoneplan for kommunene, kalt Kystplan Helgeland. Kystplanen legger et felles grunnlag for hvordan sjøområdene (kystsonene) skal forvaltes, og kommuneplanens arealdel for Herøy kommune har tatt utgangspunkt i dette når det gjelder sjøområdene. I arealplanens bestemmelser under § 6 er det hovedsakelig samme bestemmelser og retningslinjer som i Kystplan Helgeland.

2.3 Status for Herøy kommune

Herøy kommunes landareal er på 64,37 km² og kommunene ligger i sin helhet på øyer. Det er til sammen 3691 øyer og holmer og 627 skjær. De største øyene i kommunen er Nord-Herøy, Sør-Herøy, Tenna, Indre Øksningen, Ytre Øksningen, Staulen og Seløy. Disse er knyttet sammen med bruer. I sør ligger Husvær og Brasøy som har ferjeforbindelse med Herøy og Alstahaug. I sørvest ligger Sandvær og i vest Gåsvær. Kommunen er omgitt av hav i alle retninger, men grenser i nordøst mot Dønna, i sørøst mot Alstahaug, i sørvest mot Vega. Kommunen har ferjeforbindelse til Søvik i Alstahaug og bruforbindelse til Dønna.

Det er 12 grunnkretser i Herøy kommune; Sandvær, Husvær, Brasøy, Tenna, Sør-Herøy, Silvalen, Nord-Herøy, Indre Øksningen, Ytre Øksningen, Seløy, Staulen og Gåsvær. Der Sør-Herøy og Silvalen er de grunnkretsene med flest innbyggere. De tre kretsene med færrest innbyggere er Sandvær, Staulen og Gåsvær.



Figur 1. Oversiktskart over grunnkretsene i Herøy.

Kommunesenteret ligger på Silvalen og kommunen har ca. 1800 innbyggere. Barne- og ungdomsskolen i kommunen ligger på Sør-Herøy sammen med kulturskole, svømmehall, idrettshall og samfunnshus.

Hovednæringen i kommunen er innen fiskeoppdrett og foredlingsvirksomhet tilknyttet denne. Andre viktige næringer er landbruk, fiskeri, transport, verkstedindustri og tjenesteytende næringer som reiseliv, handel og kommunikasjon.

I 2012 tildelte Europarådet Herøy kommune 3.-premie blant Europas kystkommuner for sin satsing på bosetting. Ingen kommuner i Norge har tidligere fått en slik premiering. I tillegg mottok Herøy kommune, i 2012 Fylkesmannen i Nordland sin fornyingspris.

2.4 Føringer

Det er ulike føringer for hvordan kommuneplanens arealdel blir utarbeidet og hvilket innhold som tas med. Fra statlige retningslinjer til konkrete utredninger gjort i forbindelse med arbeidet.

Kommuneplanens samfunnsdel

Kommuneplanens samfunnsdel er kommunens viktigste strategiske styringsdokument. Samfunnsdelen sier hvilken retning kommunen skal utvikle seg i og gir mål og satsingsområder som skal følges opp i kommunens arbeide. Kommuneplanens samfunnsdel 2012-2024 har følgende visjon, hovedmål og satsingsområder:

Visjon

Herøy – et hav av muligheter

Hovedsatsingsområder

- Økt bosetting
- Næringsutvikling

Hovedmål

- For å oppnå økt bosetting skal det satses på gode trivsels-, arbeids- og botilbud
- Herøy kommune skal i samarbeid med næringslivet være en aktiv støttespiller for eksisterende og nye næringer

2.5 *Prosess og medvirkning*

Plan- og bygningsloven pålegger kommunene å vurdere behovet for revisjon av kommuneplanen en gang i hver kommunestyreperiode. Kommuneplanens arealdel ble sist vedtatt av kommunestyret i 24.06.2014.

Arealdelen er et viktig styringsverktøy for bruk og vern av kommunens arealer. Arealdelen skal ha et langsiktig perspektiv og gi forutsigbarhet for befolkning og næringsliv, i tillegg skal arealdelen gjennomføre mål og strategier gitt i samfunnsdelen, samt følge opp nasjonale og regionale forventninger og retningslinjer.

Oppstart

Oppstart med rullering av kommuneplanens arealdel ble varslet den 23.06.15. Det har jevnlig vært møter med politisk arealplanutvalg underveis i planprosessen. Det har også blitt avholdt flere åpne informasjonsmøter for innbyggerne av Herøy kommune.

Høring

Høringsfristen for planprogrammet for kommuneplanens arealdel ble satt fra 24.06.15 til 07.08.15, Statens vegvesen og Fylkesmannen i Nordland fikk forlenget fristen frem til 01.09.15. Det kom inn 10 høringsuttalelser. Det var videre høringsfrist etter 1. gangs behandling fra 16.05.19 til 12.07.19.

Reinbeitedistriktet

Gjennom planprosessen har det vært en god dialog mellom Røssåga/Toven reinbeitedistrikt ved Helge Anti og Herøy kommune. Reinbeitedistriktet har gått igjennom de fleste innspill som berører beiteområdene, flytt- og trekkleier, oppsamlingsplasser og svømme- og transportleier. De innvendingene som reinbeitedistriktet har hatt er fulgt opp i utarbeidelsen av planmaterialet. Enkelte innspill har dermed utgått fra planforslaget på bakgrunn av dette.

2.6 *Reguleringsplaner*

Alle vedtatte reguleringsplaner gjelder foran kommuneplanens arealdel, med unntak av reguleringsplaner som er listet opp under. Bestemmelsene for; grad av utnyttning BYA, møne- og gesimshøyde og garasje/carport/uthus i disse planene erstattes av kommuneplanens bestemmelser til arealformålet, mens andre bestemmelser og reguleringskartet fortsatt gjelder. Dette gjelder for eksempel byggegrenser inntegnet på reguleringskartet.

Plan-ID	Vedtaksdato	Plannavn
50401	27.01.82	Silvalen Vest
50402	19.11.85	Silvalen Vest B12
50403	28.04.87	Silvalen Vest F3-F6-O2-F2-F3
50404	29.09.86	Silvalen Vest «Lekeplass Valsåsen»
50405	29.09.86	Silvalen Vest B1-B3 og B13
50406	02.03.90	F3 Silvalen Vest

50407	28.04.87	«Prestegården» Sør Herøy
50408	18.12.90	N2 «Prestegården» endring fra naustområde til friluftsområde
50411	02.06.86	Silvalen Øst – Åsen 1
50412	01.07.88	Silvalen Øst – Åsen 1 B2-P5-P3 og F2
50413	27.06.89	Silvalen Øst – Åsen 1 B5-O3-F6 – P1
50414	14.12.88	Silvalen Øst – Åsen B2-P1 (Ny vegtrasé)
50416	01.03.89	Seløy
50417	02.03.90	Seløy B5
50419	14.12.88	Grindvika
50420	14.12.88	Herøyholmen
50421	25.04.97	Boligfelt B3, Herøyholmen
50433	08.07.97	«Åsen» Nord Herøy

Utgåtte reguleringsplaner

Følgende reguleringsplaner tatt ut i sin helhet av kommuneplanens arealdel og de må dermed oppheves:

- Husvær fiskerihavn, planid 50432

Båndleggingssoner for regulering etter pbl

- Enkelte hensynssoner for båndlegging for regulering, H710, er nå fjernet da disse områdene har blitt gjort om til rene LNFR-formål. En av disse hensynssonene er fjernet pga at formålstypen gikk fra rent LNFR-formål til LNFR-formål med spredt bebyggelse.
- Båndleggingssone H710 ved Skolfjæra er utvidet da det er vurdert til at hele fjæreamrådet bør planlegges sammenhengende.

2.7 ROS-analyse (Risiko- og sårbarhetsanalyse)

Det er utarbeidet en overordnet ROS-analyse for kommunen. Denne danner grunnlaget for en oppdatert beredskapsplan. ROS-analysen følger som vedlegg til planbeskrivelsen.

2.8 Konsekvensutredning

I henhold til plan- og bygningsloven § 4.2 skal kommuneplanens virkninger for miljø og samfunn utredes. Utredningene skal gjennomføres på et overordnet nivå, og samtidig være beslutningsrelevante for konkrete forslag til arealbruk og bestemmelser. Arbeidet har tatt utgangspunkt i eksisterende informasjon.

I planprogrammet for kommuneplanens arealdel, er det klargjort hvilke tema som skal vurderes. Konsekvensen av større endringer i eksisterende områder og alle nye utbyggingsområder er vurdert.

3. Bebyggelse og anlegg

3.1 Boligbebyggelse

Befolkningsprognoser utarbeidet av SSB, er brukt for å danne grunnlag for arealbehovet i planperioden. SSB beregner prognoser for befolkningsutvikling i alle landets kommuner. I påfølgende tabell er det oppført tre ulike muligheter for befolkningsutvikling for Herøy kommune.

Årstall	2018	Lav vekst		Middels vekst		Høy vekst	
		2025	2030	2025	2030	2025	2030
Antall	1790	1851	1876	1874	1924	1908	2012
Økning		61	86	84	134	118	222

Figur 2. Befolkningsutviklingen for Herøy kommune i 2025 og 2030, statistikk fra SSB.

Ulike prognoser gir en usikkerhet på antall innbyggere i 2030, med en økning på 86 personer for lav vekst og 222 for høy vekst. Forventninger til en høy vekst er lagt til grunn for arbeidet med kommuneplanens arealdel, og at det dermed bor 2012 personer i Herøy kommune i 2030.

Forventet boligbehov i kommunen for planperioden

Attraktive boligtomter kan øke bostedsutbygging og medføre økt tilgjengelighet på bolig for de som ønsker å bosette seg i Herøy kommune. Det er og et ønske om å ha det meste av boligutbyggingen i nærheten av skoler og annen tjenesteyting både privat og offentlig. Antall eneboliger i Herøy har vært økende på grunn av stor byggeaktivitet, som blant annet er utløst av kommunale tilskudd tildelt via Husbanken, med bakgrunn i at Herøy kommune fikk midler fra prosjektet «Boligbygging i distriktene». Boligmassen i kommunen økte med 3,6 % i løpet av den siste femårsperioden. Det er totalt 891 boliger i Herøy kommune i 2018 (kilde: SSB).

Det finnes ingen prognoser for forventet boligbehov i Samfunnsdelen eller i Økonomiplanen til Herøy kommune. Kommunen har tidligere ikke utarbeidet arealregnskap for eksisterende boligformål og fritidsboligformål i gjeldende kommuneplan og kommunedelplan for sentrum. Det er derfor ennå ikke mulig å lage et komplett regnskap for utbygging i planperioden for antall boliger og fritidsboliger som det blir satt av formål til i plankartet. For eksempel er det i reguleringsplanen for Nautøyene regulert inn 90 enheter for fritidsboliger, 3 enheter for bolig og 3 enheter for bolig/fritidsbolig.

Utgåtte boligformål

- Boligformål B1, B4 og B5 er tatt ut da disse er i konflikt når det gjelder hensyn til naturmiljø og nærhet til område som planlegges av Fylkesmannen til å bli et nytt naturvernområde.
- Grunneier til gbnr 4/5 ønsker ikke at formål B7, B8 og B9 på eiendommen sin skal videreføres, da det ikke er behov for det jfr. tall for befolkningsvekst. Det er heller ønske om å avsette disse arealene til LNFR – spredt bebyggelse (LS).

Justerte boligformål

- På Sør-Herøy er boligformål B2, B9 og B10 gjort mindre slik at de ikke dekker dyrket mark, bratt terreng eller naturområder/turområder.
- På Sør-Herøy har boligformål B40, B49 og B69 blitt justert til å bli noe større.
- En rekke LNFR-formål for spredt bebyggelse (bolig, fritidsbolig og næring) har blitt gjort om til rene LNFR-formål slik at det settes sterkere begrensninger for å anlegge nye boliger og fritidsboliger der hvor det for eksempel er beiteareal, svømmeleier, flytteleier, naturområder, turområder, viktige identitetsskapende områder m.m.

3.2 Fritidsbebyggelse

Antall fritidshus i Herøy er i stadig vekst, og Herøy kommune er den klart største kommunen i regionene når det gjelder fritidseiendommer. Det er totalt 524 fritidsboliger i Herøy kommune i 2018 (kilde: SSB).

I planprogrammet kommer det frem at etterspørselen etter fritidseiendommer antageligvis vil være mye større enn hva som er forsvarlig å bygge ned med fritidseiendommer. Kommunen ønsker å være særdeles restriktiv og å begrense fritidsbebyggelse fordi nedbygde arealer på sikt kan legge hindringer for både økt bosetting med gode boligområder og ønsket næringsutvikling m.m.

Justerte fritidsbebyggelse

- Fritidsboligformål BFR1 på Staulen er justert noe da det kommer i konflikt med et stort, sammenhengende og viktig naturområde i nord.
- En rekke LNFR-formål for spredt bebyggelse (bolig, fritidsbolig og næring) har blitt gjort om til rene LNFR-formål slik at det settes sterkere begrensninger for å anlegge nye boliger og fritidsboliger der hvor det for eksempel er beiteareal, svømmeleier, flytteleier, naturområder, turområder, viktige identitetsskapende områder m.m.

Endringer grunnet utgått reguleringsplan for Husvær fiskerihavn:

- En rekke nye formål med kombinerte bebyggelse og anleggsformål er lagt inn som erstatning for formål i reguleringsplanen for Husvær fiskerihavn. Disse vil mest sannsynlig bli benyttet til å anlegge fritidsbebyggelse der hvor det er ubenyttede arealer.

3.3 Arealregnskap – nye formål fra innspill

Arealregnskap for nye formål for bebyggelse; boligformål (B), fritidsboligformål (BFR), formål for andre typer bebyggelse og anlegg (BAB) og kombinerte bebyggelse- og anleggsformål (BKB). Innspill for fritids og turistformål inkludert tilhørende formål for naust og rorbuer er ikke tatt med i arealregnskapet. Antall viser nye boliger/fritidsboliger/naust osv. som tillates etablert i hvert område i planperioden.

Krets	Bolig	Fritidsbolig	BKB	Naust (BAB)
Sandvær	0	0		0
Husvær	4	17		10
Brasøy		11	2	28
Tenna	1	7	3	12
Sør-Herøy	1	6	6	1
Silvalen	4			3
Nord-Herøy	1	5		
Indre Øksningan		8		0
Ytre Øksningan		10		10
Staulen		24		4
Seløy	4	16		8
Gåsvær	0	0		0
SUM	15	104	11	79

Figur 3. Arealregnskap for formål fra innspill.

3.4 Arealregnskap – eksisterende LNFR-formål

Arealregnskap for formål for LNFR med spredt bolig, fritidsbolig og næringsbebyggelse (LS), spredt boligbebyggelse (LSB) og spredt fritidsbebyggelse (LSF). Antall viser nye boliger/fritidsboliger/naust som tillates etablert i hvert formål i planperioden.

Sted	Områdenavn	Antall boliger	Antall fritidsboliger	Naust
Sandvær, Ytterøya	LS1, LS2	1	1	2
Sandvær, Innerøya og Lissøya	LS3, LS4	1	2	2
Sandvær, Nordøya	LS5	2	3	5
Sandvær, Gråøya	LS6, LS7	0	2	2
Sandvær, Langøya	LS8, LS9	0	2	2
Straumøya og Halsan	LSF1	0	5	5
Juldagen	LSF2	0	1	1
Måsøya	LSF3, LSF4	0	2	2
Brønnøya	LSF5	0	1	1
Æmårsøya	LSF6	0	2	2
Allmenningen	LSF7, LSF8, LSF9	0	2	2
Husvær, Hestøya	LSF10	0	1	1
Husvær (hovedøya)	LS10-LS17	6	6	4
Prestøy	LS20	1	1	1
Prestøy	LS21	0	0	0
Prestøy	LS22	3	3	2
Prestøy	LS23	4	2	2
Prestøy	LS24	2	2	2
Kallholmen	LSF11	0	1	1
Jensholmen	LSF12	0	1	1
Steinholmen	LSF13	0	0	0
Storholmen	LSF14	0	0	0
Prestøyholmen	LSF15	0	0	0
Brasøy	LS30	0	0	0
Brasøy	LS31	1	1	1
Tennvalen kai	LS35	0	0	1
Tenna	LS36	1	0	0
Tenna	LS37-42	0	0	0
Tenna	LS43	0	2	0
Tenna	LS44-46	0	0	0
Tenna	LS47	2	0	0
Tenna	LS48	0	1	0
Tenna	LS49-51	0	0	0
Tenna	LS52	0	1	0
Tenna	LS53	1	0	0
Tenna	LS54-79	0	0	0
Tenna	LS80	0	1	0
Tenna	LS80-85	0	0	0
Andøya	LSF20-28	0	0	0
Andøya	LSF29	0	2	2

Andøya	LSF30-31	0	0	0
Sør-Herøy	LS90	0	0	1
Sør-Herøy	LS97	0	0	0
Sør-Herøy	LS98	1	0	1
Sør-Herøy	LS99-100	0	0	0
Sør-Herøy	LS101	1	0	1
Sør-Herøy	LS102-109	0	0	0
Sør-Herøy	LS110	1	0	0
Sør-Herøy	LS111	1	0	0
Sør-Herøy	LS112	0	0	0
Sør-Herøy	LS113	2	0	0
Sør-Herøy	LSB1	2	0	0
Sør-Herøy	LSB2	3	0	0
Sør-Herøy	LSB3	2	0	0
Sør-Herøy	LSB4	2	0	0
Sør-Herøy	LSB5	0	0	0
Sør-Herøy	LSB6	2	0	0
Sør-Herøy	LSB7	3	0	0
Sør-Herøy	LS114-116	0	0	0
Sør-Herøy	LS117	0	1	0
Silvalen	LS120	5	0	0
Nord-Herøy	LS121	0	0	0
Nord-Herøy	LS122	1	0	0
Nord-Herøy	LS123	5	0	0
Nord-Herøy	LS124	0	0	0
Nord-Herøy	LS125	10	5	5
Nord-Herøy	LS126	5	0	4
Nord-Herøy	LS127-128	0	0	0
Nord-Herøy	LS129	0	1	0
Nord-Herøy	LS130-134	0	0	0
Nord-Herøy	LS135	5	0	0
Nord-Herøy	LS136-138	0	0	0
Nord-Herøy	LS139	0	2	2
Nord-Herøy	LS140-142	0	0	0
Nord-Herøy	LS143	0	1	0
Nord-Herøy	LS144	2	0	0
Øksningan	LS150	0	0	0
Øksningan	LS151-utgår	0	0	0
Øksningan	LS152	0	2	1
Øksningan	LS153-154	0	0	0
Øksningan	LS155	0	0	2
Øksningan	LS156-161	0	0	0
Øksningan	LS162	0	0	1
Øksningan	LS163-169	0	0	0
Øksningan	LS170	1	3	0
Øksningan	LS171-173	0	0	0

Øksningan	LSF40-43	0	0	0
Brunsvika	LS180	0	0	0
Staulen	LS181-184	0	0	0
Staulen	LS185	0	1	0
Staulen	LS186-197	0	0	0
Staulen	LS198	0	2	2
Staulen	LS199	0	5	0
Staulen	LS200	0	3	0
Staulen	LS201-203	0	0	0
Staulen	LS204	0	0	1
Staulen	LS205	0	0	0
Staulen	LS206	0	4	0
Staulen	LS207-208	0	0	0
Seløy	LS210	0	0	1
Seløy	LS211	0	0	0
Seløy	LS212	0	0	2
Seløy	LS213	1	1	2
Seløy	LS214	0	1	0
Seløy	LS215-217	0	0	0
Seløy	LS218	1	0	0
Seløy	LS219-220	0	0	0
Seløy	LS221	0	0	2
Seløy	LS222	0	0	0
Seløy	LS223	0	1	0
Seløy	LS224	1	0	0
Seløy	LS225	0	0	0
Seløy	LS226	1	0	0
Seløy	LS227-234	0	0	0
Seløy	LS235	0	1	0
Gåsvær	LSF50	0	2	2
Gåsvær	LSF51	0	1	1
Gåsvær	LSF52-53	0	0	0
Gåsvær	LSF54	0	2	2
Gåsvær	LSF55	0	2	2
Skipbåtsværet	LSF60-65	0	0	0
SUM		83	89	79

Figur 4. Arealregnskap for eksisterende LNFR-formål.

3.5 Arealregnskap – eksisterende boligformål

Arealregnskap for eksisterende boligformål. Antall viser nye boliger som tillates etablert i hvert formål i planperioden.

Sted	Områdenavn	Antall boliger
Sør-Herøy	B6	2
Sør-Herøy	B10	10

Sør-Herøy	B11	0
Sør-Herøy	B12	7
Sør-Herøy	B13	4
Sør-Herøy	B14	0
Sør-Herøy	B15	0
Sør-Herøy	B16	0
Sør-Herøy	B19	4
Sør-Herøy	B20	10
Sør-Herøy	B21	4
Sør-Herøy	B25	17
Sør-Herøy	B26	7
Sør-Herøy	B27	5
Sør-Herøy	B28	1
Sør-Herøy	B29	2
Sør-Herøy	B30	2
Sør-Herøy	B31	0
Sør-Herøy	B32	1
Sør-Herøy	B33	1
Sør-Herøy	B34	0
Sør-Herøy	B35	0
Sør-Herøy	B36	0
Nord-Herøy	B37	1
Nord-Herøy	B38	2
Nord-Herøy	B39	0
Nord-Herøy	B40	0
Nord-Herøy	B41	0
Nord-Herøy	B50	1
Nord-Herøy	B51	0
Nord-Herøy	B52	0
Nord-Herøy	B53	0
Nord-Herøy	B54	0
Nord-Herøy	B55	0
Nord-Herøy	B56	0
Nord-Herøy	B57	0
Nord-Herøy	B58	0
Nord-Herøy	B59	0
Nord-Herøy	B60	0
Nord-Herøy	B61	1
Nord-Herøy	B62	0
Nord-Herøy	B63	0
Brunsvika	B64	0
Brunsvika	B65	0
Brunsvika	B66	0
Brunsvika	B67	0
Brunsvika/Hestøya	B70	18
Øksningen	B80	1

Øksningan	B81	0
Øksningan	B82	0
Øksningan	B83	0
Øksningan	B84	0
Øksningan	B85	1
Øksningan	B86	0
Øksningan	B87	2
Øksningan	B88	3
Øksningan	B89	0
Øksningan	B91	4
Øksningan	B92	2
Øksningan	B93	2
Øksningan	B94	0
Øksningan	B95	0
Øksningan	B96	1
Øksningan	B97	0
Øksningan	B98	0
Øksningan	B99	0
Øksningan	B100	0
Øksningan	B101	0
Øksningan	B102	0
Øksningan	B103	0
Øksningan	B104	0
Øksningan	B105	0
SUM		116

Figur 5. Arealregnskap for eksisterende boligformål.

3.6 Arealregnskap – eksisterende boligformål i vedtatte reguleringsplaner

Arealregnskap for eksisterende boligformål i alle vedtatte reguleringsplaner viser at det til sammen finnes ca. 106 ledige/ubebygde boligtomter.

3.7 Arealregnskap – samlet

Samlet arealregnskap som viser tilrettelegging for boligbebyggelse og fritidsbebyggelse i kommuneplanforslaget inkludert gjeldende reguleringsplaner. Antall viser sammenlagt hvor mange nye boliger og fritidsboliger det er tilrettelagt for i neste planperiode.

Gruppe	Antall boliger	Antall fritidsboliger
Formål fra innspill som er medtatt	15	104
LNFR-formål	83	89
Boligformål/Fritidsboligformål, eksisterende	116	ikke kartlagt
Boligformål/fritidsboligformål fra gjeldende reguleringsplaner	106	ikke kartlagt
SUM	320	193

Figur 6. Samlet arealregnskap.

3.8 Sentrumssone

Herøysundet er selve identiteten til Herøy og her ligger sentrum av Herøy, Silvalen. Sentrum av Herøy bærer preg av fortettet bygningsmasse. Innenfor sentrumssonen finner en servicefunksjoner som rådhus, skole, kirke, butikker, Herøy helse- og omsorgssenter m.m. Det er lagt inn en sentrumssone i planen der det ikke er tillatt med ny fritidsbebyggelse. Det skal heller ikke gis tillatelse for bruksendringer fra bolig- til fritidseiendommer innenfor sentrumsområdet.



Figur 7. Flyfoto av sentrum i Herøy kommune.

3.9 Flytebrygger og mindre småbåtanlegg i sjø

Det er flere alternativer når det gjelder hvilken type formål man kan bruke på flytebrygger og mindre småbåtanlegg i sjø i kommuneplanen. Overordnet arealformål for underformålet, småbåtanlegg i sjø og vassdrag, ligger under §11-7 punkt 1 i Plan og bygningsloven, Bebyggelse og anlegg, mens underformålet småbåthavn, som skal brukes for et større anlegg enn småbåtanlegg, ligger under § 11-7 punkt 6, Bruk og vern av sjø og vassdrag, med tilhørende strandsone. Planforslaget her tar utgangspunkt i å bruke formålet «Andre typer bebyggelse og anlegg» under §11-7 punkt 1, da de fleste anleggene i kommuneplanen er små anlegg med mindre flytebrygger for noe få fritidsbåter. Det er mest gunstig å samle flytebrygger til større småbåtanlegg, men det er ikke praktisk gjennomførbart flere steder av ulike grunner.

3.10 Barnehage og skole

Barnehagetilbudet i Herøy ivaretas av to barnehager. Herøy barnehage er en kommunal barnehage som er godkjent for 108 plasser og Solli barnehage AS er en privat barnehage som er godkjent for 30 plasser. Herøy skole er en kombinert barne- og ungdomsskole som er lokalisert på Sør-Herøy. Fra

og med høsten 2008 ble Herøy kommune samlet til en skolekrets, og Herøy skole har i dag ansvaret å ivareta grunnskoletilbudet for alle barn i skolepliktig alder i kommunen. I tillegg har skolen ansvaret for skolefritidsordningen og Herøyhallen.

Barnetråkkregistreringer

Herøy kommune har ikke barnetråkkregistreringer.

3.11 Lekeplasser

Lekeplassnormen skal legges til grunn for planlegging, bygging og vedlikehold av lekeplasser i kommunen. Normen gjelder for alle områder regulert til offentlige eller felles anlegg for lek. Veilederen gir anbefalinger knyttet til valg av areal, plassering og forholdet til trafikk og støy. Den gir også anbefalinger for hvilke aktiviteter det bør legges til rette for på de enkelte lekeplassene. Også utforming av plassen, lekeapparater og annen møblering og krav knyttet til tilgjengelighet for alle er tema i veilederen. Bestemmelsene sikrer at lekeplassnormen følges opp, både i private og offentlige planer. Gjennom bestemmelsene sikres også at lekeplasser er ferdig opparbeidet før nye områder tas i bruk. Lekeplassnormen tar for seg ulike typer lekeplasser, både hvilken aldersgruppe de skal tilrettelegges for, anbefalt størrelse og avstand fra bolig. Lekeplassene deles inn i følgende grupper:

- Småbarnslekeplass – for barn under 6 år
- Nærolekeplass – for barn i aldersgruppen 6-13 år
- Strøklekeplass – for større barn, fra 10 år og oppover
- Nærmiljøanlegg (sentralt lekefelt) – bør spesielt tilpasses større barn, men også ha tilbud til mindre barn
- Naturområder – for alle

3.12 Idrettsanlegg

I Herøy er det tre større idrettsanlegg som ligger sentrumsnært på Herøy samt tre ballbinger. Herøy stadion ble tatt i bruk 1991 og har en flott gressmatte i tillegg til løpebane og plass for andre aktiviteter. Stadion har tak over tribunen. Herøyhallen ble tatt i bruk i 1999 og er Herøy kommunes storstue. Hallen er lokalisert i tilknytning til Herøy skole og i nærheten av Herøy kirke og Herøy bygdesamling. Hallen blir brukt til både idrett, konserter, Herøydagan og 17. mai. Herøy kunstgressbane stod ferdig i juni 2007 og formelt åpnet i august samme år. Kunstgressbanen ligger ved Herøy skole og måler 60 x 100 m. Den er flittig brukt av både barn og voksne. Ballbingen på Seløy ligger ved den tidligere skolen og ble åpnet 2. november 2007. I Øksningen ligger ballbingen ved nærmiljøanlegget "Drømmeplassen", og den ble offisielt åpnet 25. juni 2012. Ballbingen ved Herøy skole på Sør-Herøy ble åpnet høsten 2016.



Figur 8. Herøy skole med Herøyhallen og kunstgressbanen.

3.13 *Universell utforming*

Universell utforming skal legges til grunn for all planleggingen. I Herøy kommune skal alle nye offentlige bygninger og områder tilrettelegges for alle. Det samme gjelder for bygg og arealer som på andre måter skal være tilgjengelig for publikum. Parkeringsnormen sikrer også parkering for personer med nedsatt bevegelsesevne. Det skal tilrettelegges for gode uteoppholdsarealer slik at alle har mulighet til å drive rekreasjon, friluftsliv og fysisk aktivitet. Det vil blant annet bli tilrettelagt for turveg rundt Storvatnet som skal være tilgjengelig for rullestolbrukere.

3.14 *Kirkegårder*

Det er to kirkegårder i kommunen som begge ligger på Sør-Herøy ved Herøy skole. Det er tidligere satt av formål til utvidelse av gravlund mellom Herøy kirke og Herøy skole, samt noe areal øst for Herøy skole mellom Fv828 og sjø. Kommuneadministrasjonen mener at det er nok kapasitet på eksisterende kirkegårder dersom det blir foretatt omgraving av gravfelter, men gjenbruk er avhengig av om fester av gravene ønsker å beholde disse, noe som gjør at det kan gi begrensninger på gjenbruk. Kirkegården som ligger øst for Herøy skole er ikke egnet til å gjenbrukes til kirkegård bla på grunn av høyt grunnvann m.m. Det har vært vurdert andre perifere områder i kommunen, men disse ble funnet å være for kostbare å drifte samt at de nærhet for påkobling av vann og avløp. Planlegging av gravlunder/utvidelse av gravlunder og plassering av disse, må alltid ta utgangspunkt i svært langsiktig perspektiv, da de vil være i bruk i flere generasjoner.

4. Næring

4.1 Næring

Hovedutfordringen for næringsutvikling er å kunne utvikle dette på en bærekraftig måte og Herøy kommune har vedtatt en strategisk næringsplan. I denne fremkommer det at det er havbruk og fiskeri som dominerer næringsaktiviteten i Herøy. Andre viktige næringer er jordbruk, verkstedindustri, reiseliv, handel og service. Videre fremkommer det at kommunen har en spennende natur som på mange ulike måter kan utnyttes i en sammenheng relatert til reiseliv og turisme. Næringsplanen konstaterer videre at det er av stor betydning at arealer på land og i sjø reguleres til bestemte formål for å sikre utnyttelsen av arealene på best mulig måte.

Utgåtte og endrete næringsområder fra eldre kommuneplan og kommunedelplan:

- På Nord-Herøy er det fjernet ett formål for småbåthavn da det ble vurdert til å ligge for nærme Kvikkøyleiran landskapsvernområde.
- Formålene for næringsvirksomhet I1, I2, I4, I6, I7 og I8 på Hoholmen er erstattet med LNFR-formål slik kommunen tidligere har ønsket. Hoholmen er et viktig oppsamlingsområde for reinbeitedistriktet og et viktig turområde i kommunen.
- Ett fritids og turistformål som ligger på vestsiden av Storvatnet er justert til å bli mindre for å gjøre plass for grønnstrukturformål rundt Storvatnet, noe som burde i samsvar med turistanlegget sine interesser.

Nye næringsområder i kommuneplanen:

- På Prestøy er det ett nytt fritids og turistformål
- På Tenna er det ett nytt fritids og turistformål
- På Skardsøya er det lagt inn et nytt formål for råstoffutvinning som dekker eksisterende massetak.
- På Seløya er det lagt inn ett nytt område for næringsvirksomhet som er innenfor eksisterende reguleringsplan 50416/50448 dette formålet erstatter kun et tidligere industriformål. Dette er et formål for næringsvirksomhet som kommer med i kommuneplanen, men som er erstattet i reguleringsplan for Husvær fiskerihavn som er planlagt opphevet.
- Det er lagt ut et nytt formål for næringsvirksomhet ved Husvær som erstatter tilsvarende formål i reguleringsplan for Husvær fiskerihavn som skal oppheves.
- Eksisterende næringsvirksomhet på Svenholmen får utvidelse til havneformål.

4.2 Fiske og havbruk

Næringslivet er i stor grad bygd opp omkring fiske og havbruk. En stor del av arbeidsplassene har direkte eller indirekte tilknytning til disse næringene. Tidligere var fisket i stor utstrekning kombinert med jordbruk, men sistnevnte har i dag mer beskjeden betydning. Fisket drives både i lokale farvann, på bankene og i Lofoten og Finnmark. Fiskeflåten består for det meste av sjarker under 40 fot, samt en del line- og garnbåter. Herøy var en av de første kommunene som satset på havbruk, og fiskeoppdrett har etter hvert fått stor betydning, med flere oppdrettsanlegg i kommunen. Største industribedrift i kommunen er Mowi asa tidligere kjent som Marine Harvest, som driver med fiskeoppdrett og som har et fiskeslakteri og –foredlings anlegg på Hestøya.

Enkelte av akvakulturformålene i gjeldende kommuneplan er tatt ut da disse ikke er ønskelig å bruke lengre.

Akvakulturformål

Feltnavn	Lokalitetsnavn	Kommentarer
A1		Akvakultur
A2		Akvakultur
A4		Akvakultur
A5		Akvakultur
A6		Akvakultur
A7		Akvakultur
A9		Akvakultur
A10		Akvakultur
A11		Akvakultur
A12		Akvakultur
A13		Akvakultur
VA1		Akvakultur

Endringer i sjøarealer fra eldre kommuneplan og kommunedelplan:

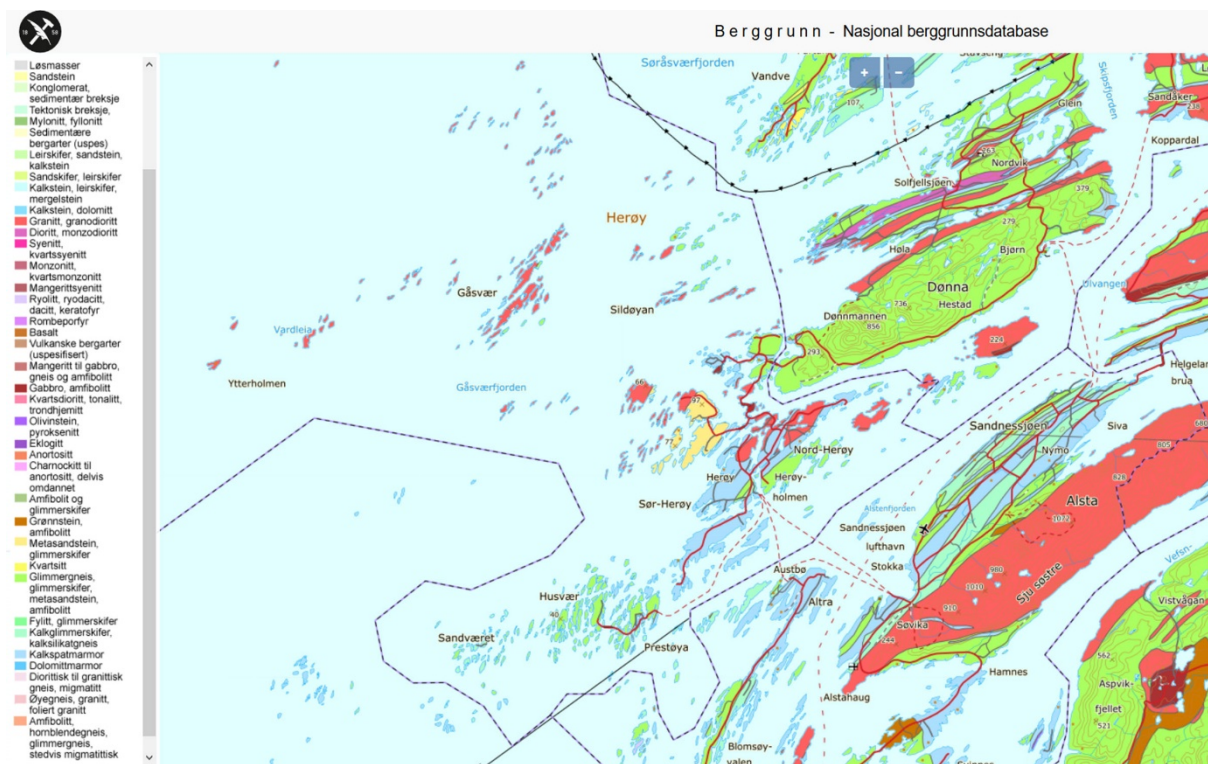
Farleder som hensynssoner (H190) er fjernet da flere av disse i gjeldende plan kan virke lite hensiktsmessig. Avlange formål, bruk av vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone (kode 6001), er fjernet siden de har samme formål som tilliggende sjøareal. Det kan være hensiktsmessig på sikt å opprette egne formål langs med strandsonen i tettbebygde strøk, men da må disse henvises til med bestemmelser som ivaretar strandsonen på best mulig måte.

4.3 Berggrunn og mineralforekomster

Øyene i Herøy er bygd opp av omdannede kambrosiluriske bergarter (glimmerskifer og krystallinsk kalkstein) fra den kaledonske fjellkjedefoldingen (kaledonske orogenese). På øyene i nordvest finner man magmatiske bergarter, vesentlig granitt, fra samme periode. Øyene er lave og ligger stort sett på den velutviklede strandflaten som omfatter det aller meste av kommunen. Bare Vardøya, vest for Ytre Øksningan, som har berggrunn av granitt, når over 100 moh. Her ligger kommunens høyeste punkt på 119 moh. Løsavsetninger av betydning er stort sett begrenset til de større øyene, og dyrkingsjorda utgjør mindre enn 4 prosent av kommunens samlede areal.

NGU har foretatt undersøkelser enkelte steder i kommunen og hittil har de ikke funnet mineralforekomster som de betrakter som økonomisk interessante.

I plankartet er det avsatt totalt 3 arealformål for råstoffutvinning. BRU1 ligger helt sør på Tenna, nærmere bestemt på Sør-Staulhågen. BRU2 ligger ved Brunsvik, og BRU3 ligger på Skardsøya. Av disse er BRU1 og BRU3 eksisterende, eldre masseuttak, BRU2 er ikke benyttet som råstoffutvinningsområde ennå. BRU1 og BRU2 er satt av i tidligere kommuneplan/kommunedelplan. Den delen av BRU3 som fram til nå er benyttet til råstoffutvinning blir satt av som kun arealformål, mens den delen av arealformålet som er ubenyttet hittil blir båndlagt med sone H710 som krever utarbeidelse av reguleringsplan.



Figur 9. Kart av berggrunnen fra databasen til Norges geologiske undersøkelse, NGU.

5. Infrastruktur og samferdsel

5.1 Samferdsel

De største øyene i Herøy er bundet sammen av broer. Hovedvegforbindelsen gjennom kommunen er Fv. 828. Denne går vestover fra tettbebyggelsen Bjørn i Dønna kommune i nord, over Åviksundet og til øya Staulen i Herøy. Fra Staulen går vegen over en rekke øyer sørover til Nord-Herøy og Sør-Herøy til fergestedet Flostad. Herfra går det bilferge til Austbø og Søvik i Alstahaug kommune. Fra Fv. 828 går det fylkesveier til øya Tenna i sør (Fv. 7276 (161)), Øksningen i vest (Fv. 7284 (166)) og Seløy i nordvest (Fv. 7282 (165)). Fra Flostad er det ellers bilfergeforbindelse med de største øyene vest i kommunen, Brasøy, Prestøy og Husvær (Fv. 7286 (168)). Hurtigbåtforbindelsen mellom Sandnessjøen og Vega anløper i Herøy: Herøy fergekai på Flostad, Tennvalen, Brasøy, Husvær og Sandvær. Regional transportplan Nordland m/handlingsprogram 2018-2029 legger føringer for regional planlegging og utviklingen framover også innenfor transportsektoren.

Bestemmelsesområder tatt ut av kommuneplanens arealdel

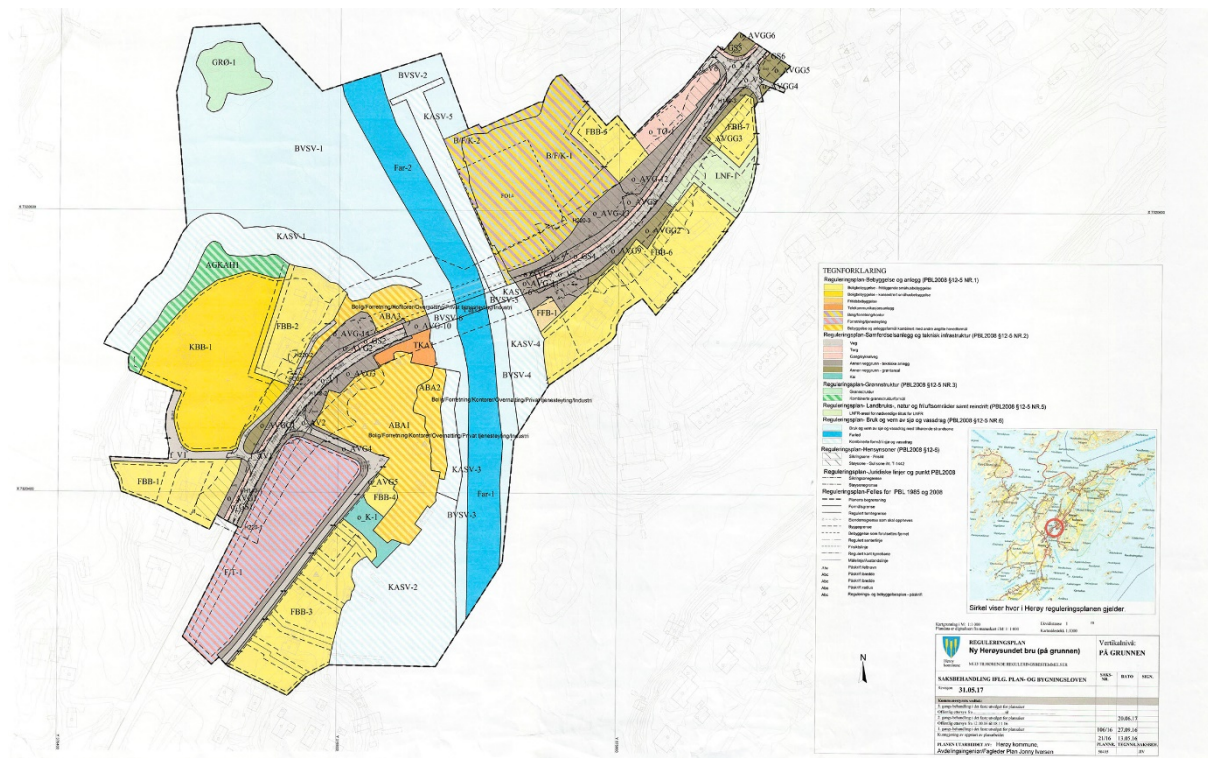
Bestemmelsesområder for framtidig hovedveg gjennom/over Langåsen fra Tenna til Brunsvika i gjeldende kommuneplan, er tatt ut da det ikke er behov for dette lenger samt at det vil medføre store negative konsekvenser dersom tiltaket blir realisert.

5.2 Vegforbindelse Brasøy – Tennvalen

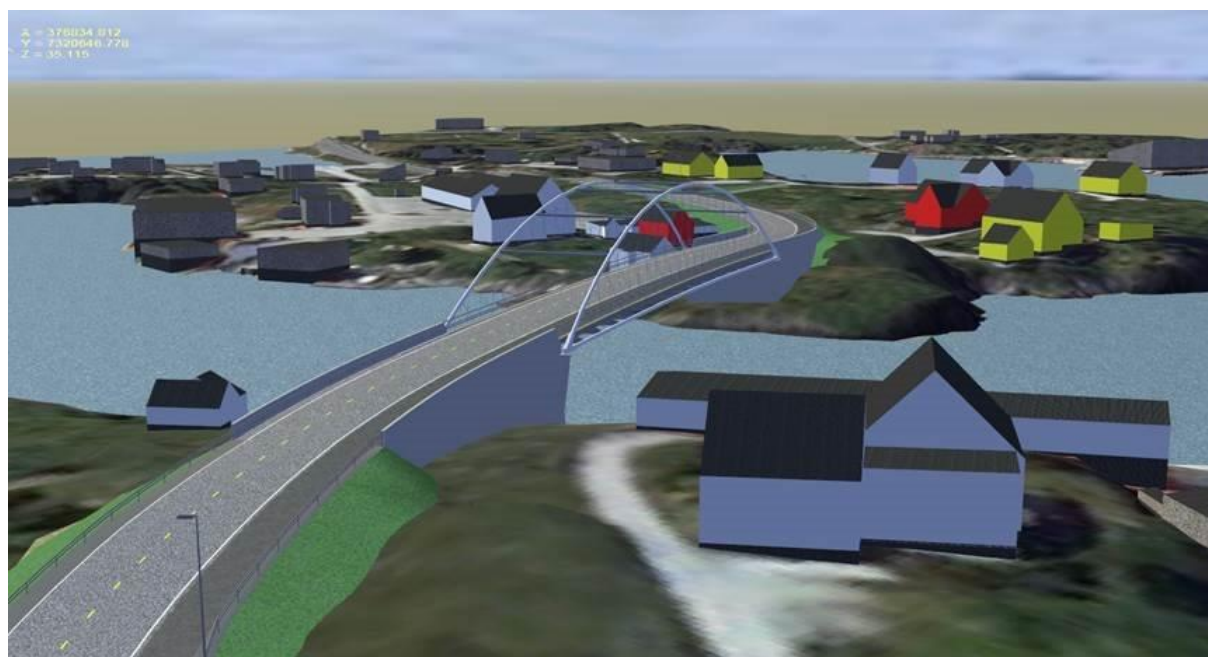
Det er vedtatt av Herøy kommunestyre at vegforbindelse mellom Brasøy og Tennvalen skal vurderes. Vegforbindelse mellom Brasøy og Tennvalen kan etableres med undersjøisk tunnel eller bru og begge de to løsningene er vurdert og funnet teknisk realiserbare. Det er satt av hensynsone til dette tiltaket i plankartet.

5.3 Herøysundet bru

Herøysundbrua stod ferdig i 1966 og binder Sør-Herøy og Silvalen sammen. Det er behov for en ny bru beregnet for dagens trafikkmengde. Brua skal lokaliseres sør for eksisterende bru, og den skal ha to kjørebaner og separat gang- sykkelvei. Brua skal ha en seilingshøyde på 9 meter.



Figur 10. Reguleringsplanen for ny bru over Herøysundet, planid 50495, datert 19.12.17.



Figur 11. Illustrasjon av den nye brua over Herøysundet.

5.4 Strømutfordringer

Helgeland Kraft forsyner Herøy kommune med strøm via tre forbindelser som alle går fra Alsten transformatorstasjon (sør for Sandnessjøen), og alle har 22 kV spenningsnivå:

- Den ene forbindelsen går som luftlinje fra Alsten transformatorstasjon til Tingvika, og videre derfra som sjøkabel til Tenna koblingsstasjon. Fra denne stasjonen går det flere kabelforbindelser videre til ulike deler av kommunen.
- Den neste forbindelsen går som luftlinje fra Alsten transformatorstasjon, via området Ura, i sjøkabel derfra til øya Skorpa, i luftlinje over Skorpa og ny sjøkabel til Hæstad på Dønna. Derfra går det luftlinje sørover til Herøy.
- Den siste forbindelsen går som luftlinje fra Alsten transformatorstasjon til Søvik-området, sjøkabel derfra til Austbø, luftlinje over Austbø, og ny sjøkabel og luftlinje over til Tenna, hvor den er tilknyttet samme koblingsstasjon som førstnevnte forbindelse.

I tillegg er det lagt en jordkabel med god kapasitet tvers gjennom Herøy kommune. Denne knytter sammen de tre forbindelsene nevnt over, slik at lasten i kommunen kan fordeles mellom dem. Dersom en av forbindelsene skulle falle ut, har de to resterende tilstrekkelig kapasitet til å forsyne hele lasten i kommunen. Dersom flere linjer får feil blir kommunen rammet umiddelbart. Det er da heller ikke mulig å opprettholde forsyningen i deler av kommunen.

Helgeland Kraft fikk fritak for leveringsplikten til Gåsvær i Herøy av NVE i 2015. Fritaket gjelder fritidsboligene på Gåsvær og den delen av leveringsplikten som gjelder tilknytningsplikt for den fastboende og næringsdrivende på stedet.

5.5 Parkering

Det skal settes av tilstrekkelig plass for sykler og biler, og det skal tilrettelegges for ladestasjoner for el-kjøretøy. Det vises til Herøy kommunes Veg- og parkeringsnorm.

6. Naturbaserte næringer, natur og friluftsliv

6.1 Landbruk

Herøy er en kommune med et aktivt landbruk. Jordbruket er i vesentlig grad basert på storfe- og sauehold og jordbruksarealene brukes i hovedsak til grasproduksjon og beitemark. I Herøy kommune er det 11 662 daa med jordbruksareal. Dette tilsvarer et areal på om lag 1 633 fotballbaner og utgjør 19 prosent av kommunens landareal. Jordbruksareal består av fulldyrket jord, overflatedyrket jord og innmarksbeite. Fulldyrket jord er jordbruksareal som er dyrket til vanlig pløyedybde og kan benyttes til åkervekster eller eng, og som kan fornyes med pløying. Overflatedyrket jord er jordbruksareal som for det meste er ryddet og jevnet i overflaten slik at maskinell høsting er mulig. Innmarksbeite er innmarksareal som kan benyttes som beite, men som ikke kan høstes maskinelt. Arealet skal ha tydelig kulturpreg. Minst 50 % av arealet skal være dekt av kulturgras og beitetålende urter. Store deler av kommunen er derfor avsatt til LNFR-områder. Det er kun 5,5 % av landarealet i Herøy kommune som er dyrket mark, og det er av den grunn svært viktig å ivareta denne typen arealer. Det vises også til punkt 3.10 Kulturlandskap, kulturminner og kulturmiljø for mer informasjon.

AREALRESSURSENE I HERØY KOMMUNE:

Arealtype	dekar	%
Jordbruksareal:		
Fulldyrka	3 492	5,5
Overflatedyrka	373	0,6
Innmarksbeite	7 797	12,4
Skog	1 995	3,2
Bebyggelse/samferdsel	2 269	3,6
Annet markslag	33 133	52,5
Ikke kartlagt	14 023	22,2
Sum	63 082	100

Figur 12. Arealressursene i Herøy kommune, kilde arealressurskart (AR5), NIBIO.

I løpet av de 12 siste årene er 18 daa med fulldyrka eller overflatedyrka jord gått over til skog eller åpen fastmark. Arealet som nå er endret var tidligere kartlagt som jordbruksareal, men er nå kartlagt som skog eller åpen fastmark. Dette er prosesser som har redusert jordbruksarealet i kommunen. Samtidig er det skjedd utvidelser av jordbruks-arealet på andre områder i kommunen og 489 daa med skog eller åpen fastmark er gått over til fulldyrka eller overflatedyrka jord. Av varige omdisponeringer er 22 daa eller 3 fotballbaner jordbruks areal bygget ned. Dette er areal som var jordbruksareal i 2003 og som nå er kartlagt som bebygd. Nedbygging av jordbruks arealer er en irreversibel prosess, og areal som blir bygget ned kan ikke tas i bruk igjen til matproduksjon. Kommunen har et ansvar for å ta vare på matjorda for kommende generasjoner. Dyrkbar jord er arealer som kan dyrkes opp til å bli fulldyrka jord. Det kan for eksempel være et skogområde med god jord. Hvor godt egnet den dyrkbare jorda er for matproduksjon, er blant annet avhengig av klimaet. Landet er delt inn i klimasoner fra 1–6, hvor sone 1 er best egnet for matproduksjon. Herøy har 3 718 daa dyrkbar jord, alt dette i sone 4. 78 % av den dyrkbare jorda i Herøy er mineraljord, og 22 % er myrjord. Myrjord kan være problematisk å dyrke opp, da det blant annet kan medføre økte utslipp av klimagasser.

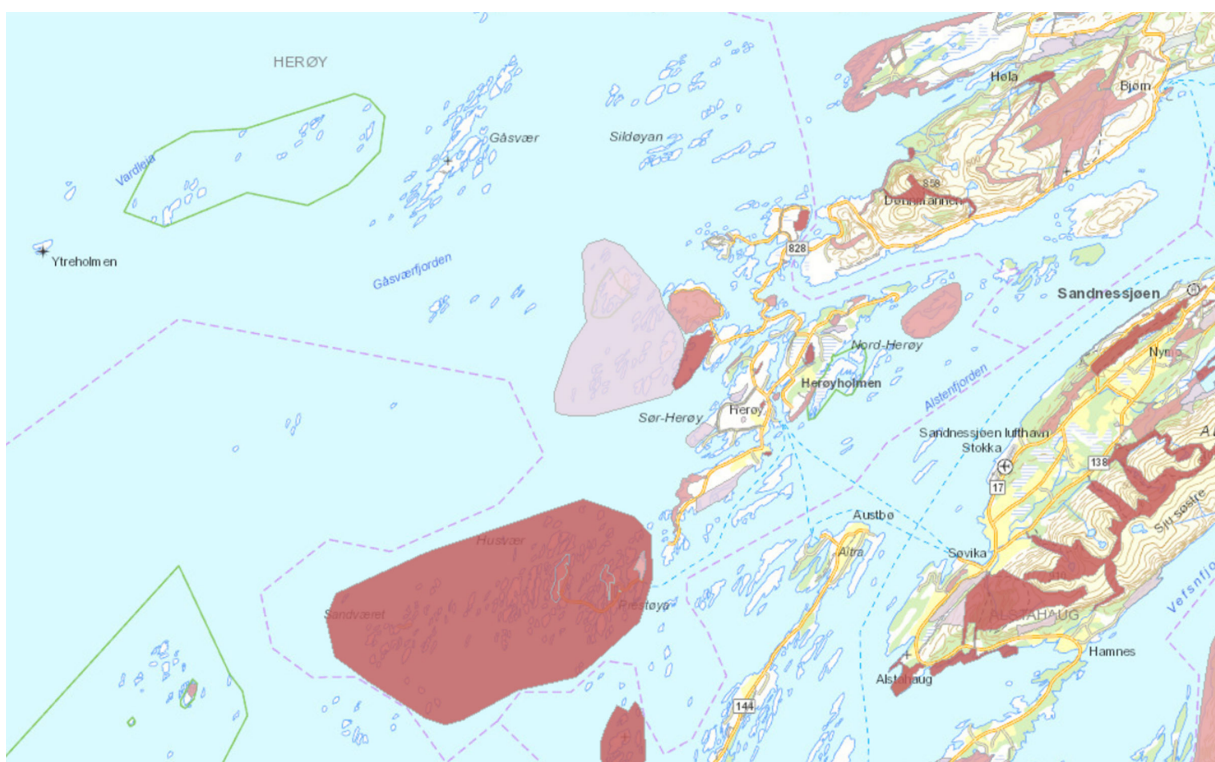
I planforslaget er et forsøkt å begrense bruken av formålet LNFR med spredt bolig-, fritids- eller næringsbebyggelse, da dette er lite hensiktsmessig for en rekke områder i kommunen. Det er avsatt tydelige avgrensede områder hvor det åpnes for spredt bolig-, fritids- eller næringsbebyggelse kombinert eller hver for seg. For hvert slikt LNFR-område er det satt opp begrensninger for maksimalt antall boliger/fritidsboliger som kan bygges i disse formålene i den neste 10-års perioden, se punkt 3.1.

6.2 Natur- og friluftsområder

Herøy kommune har unike friluftslivsområder og er kommunens største ressurs for aktivitet og rekreasjon. Bruken av disse er viktige for folkehelse, stedstilhørighet, kunnskapsformidling og

næringsliv. Det ble utført kartlegging og verdisetting av friluftslivsområder av friluftslivets arealer i Herøy kommune i 2014. Prosjektet inngikk i en helhetlig kartlegging av alle kommunene i Nordland, på initiativ fra Nordland fylkeskommune. Kartleggingen følger en metodikk gitt i Kartlegging og verdisetting av friluftsområder (DN-håndbok 25, 2004). Kartleggingen fokuserer ensidig på friluftslivets interesser og innebærer ingen veiing mot andre privat- eller samfunnsinteresser.

Kommuneplanen er påført en rekke hensynssoner for både naturmiljø, friluftsliv og landskap (kulturlandskap). Hensynssoner for bevaring av naturmiljø er satt av der hvor det er registrert verdifulle naturtyper, enten nasjonalt eller lokalt. Det finnes en rekke verdifulle eller svært verdifulle marine naturtyper også, men det er kun satt av hensynssone for noen få av disse. Naturmiljø for marine naturtyper i og ved landskapsvernområdet Kvikkleirøyran er tatt med da det her utgjør en viktig del av helheten sammen med naturtypene på land. Marint naturmiljø for Gåsvær og Skipbåtsvær er også tatt med da disse har stor tetthet av naturtypen skjellsand.



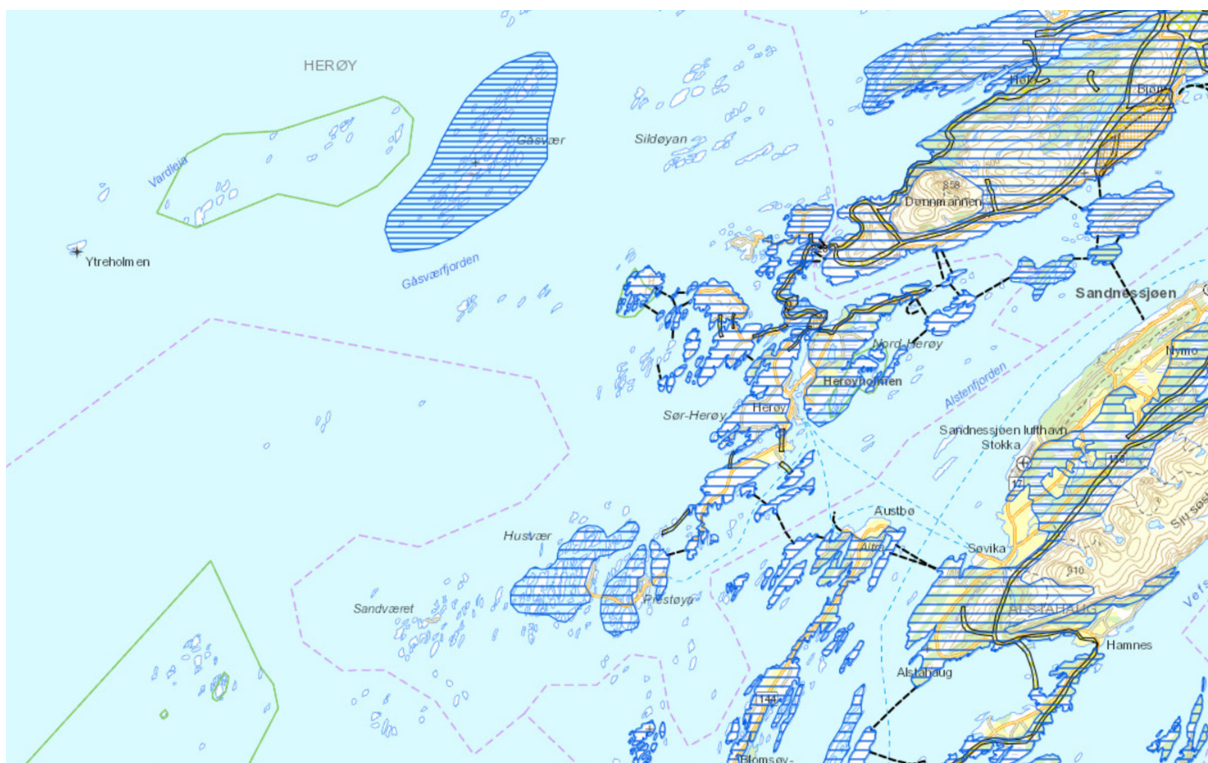
Figur 13. Kartlegging av natur- og friluftsområder i Herøy kommune, kartutsnitt fra naturbase.no.

Herøy kommune har ønske om å tilrettelegge for tursti i Øksningan og ved Storvatnet, Jovatnet på Staulen, «Kyststi» i sentrum av Herøy og turløype i Langåsen. For Storvatnet vil det blant annet si at det tilrettelegges med arealformål som ivaretar interessene for friluftsliv og biologisk mangfold i kommunen.

6.3 Reindrifft

Samisk reindrifft er basert på at reinen skal beite på utmarksbeite hele året. Naturgitte forhold og reinens behov varierer gjennom året. Derfor er det nødvendig å flytte reinen mellom ulike beiteområder i de ulike beitesesongene. Innenfor kommunen er det et reinbeitedistrikt, Røssåga/Toven, som har store områder for vinterbeite på Herøy. Det er flere flytt- og trekkeier, oppsamlingsplasser og svømme- og transportleier. Leiene følger gamle spor bestemt etter blant annet topografi, sjøer og vassdrag, og inngrep i disse kan få alvorlige konsekvenser. De samme flyttingene skjer år etter år, men variasjonen i naturforhold og klima fører til ulikheter mellom år. Noen

vinterbeiteområder ligger slik til at de må brukes i et rotasjonsmønster. Dette er mest vanlig på kysten. Rotasjonsbeiting innebærer at et avgrenset område blir beitet gjennom en vinter. Neste vinter er det et annet avgrenset område som blir brukt. Beiting på avgrensede vinterbeiteområder medfører at lavbeitet trenger noen år uten beiting for å vokse til igjen. Derfor kan det ta flere år mellom hver gang det er vinterbeiting på visse avgrensede kystområder, som for eksempel øyer og halvøyer. Registrerte flytt- og trekkleier, oppsamlingsplasser og svømme- og transportleier er vist i plankartet som hensynssoner, H520, disse har tilhørende planbestemmelser. Beiteområder er tatt ut som hensynssone da det uavkortet gjelder for hele kommunen, med unntak av noen få områder slik som sentrum med kommunesenteret, nordlige Tenna, Seløya, og sentrale deler av Husøy og Prestøy.



Figur 14. Vinterbeite for rein i Herøy samt flytt- og trekkleier, oppsamlingsplasser og svømme- og transportleier innenfor kommunen, kartutsnitt fra databasen Nordlands Atlas reindrift.

6.4 Kulturlandskap

Kulturlandskap er en helhetlig måte å se landskapet på, hvor både natur, kultur, historie og dagens aktivitet og mennesker inngår. Jordbrukets kulturlandskap omfatter ulike typer høstingslandskap i utmark og dyrkingslandskapet, det vil si gårdslandskap med innmark. Det er flere områder som er avsatt til verdifulle kulturlandskap i Herøy kommune utført av miljøvernmyndighetene i nasjonal registrering av verdifulle kulturlandskap.

I kommuneplanen er det avsatt hensynssone for kulturlandskap for:

Husvær:	500,12	daa
Prestøy:	814,36	daa
Brasøy:	567,68	daa
Tenna:	178,05	daa
Sør-Herøy:	106,75	daa
Til sammen:	2166,96	daa

I 2014 ble kulturlandskapsprisen for Nordland utdelt av Fylkesmannen til fire sauebønder fra Husvær for å ivareta kulturlandskapet på Husvær og en rekke andre øyer sør i Herøy.



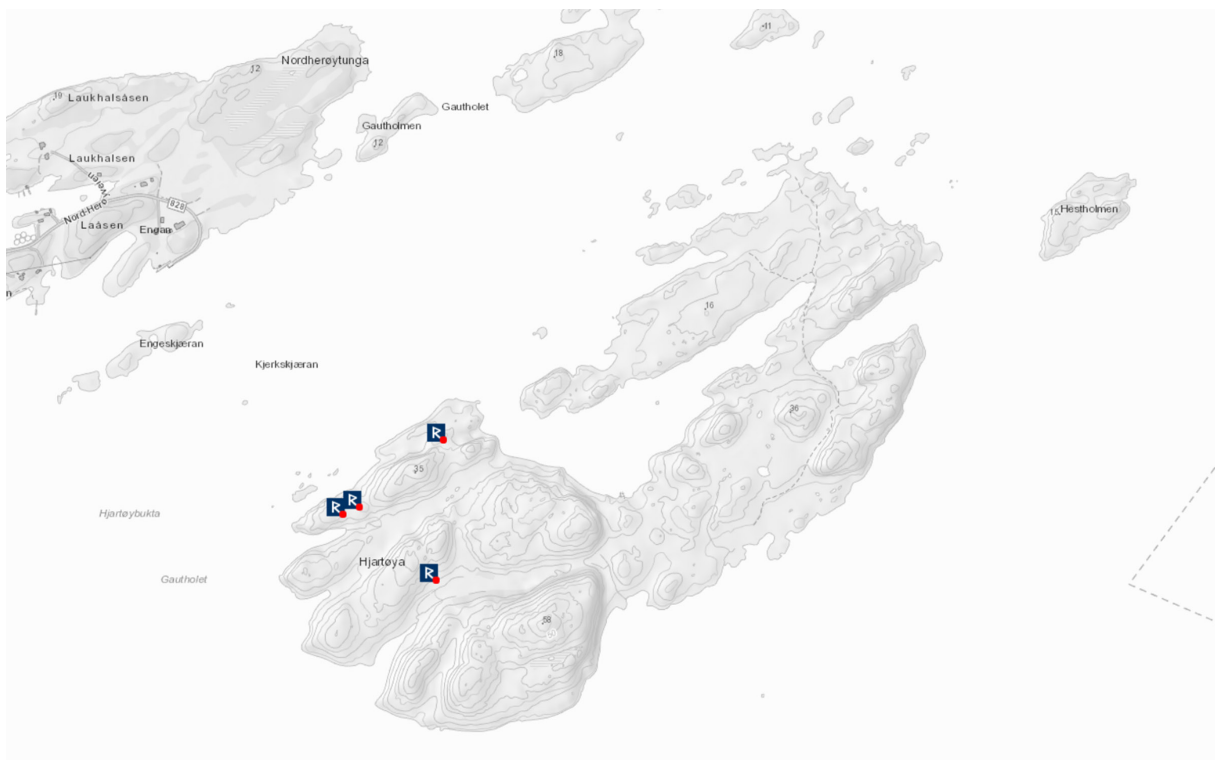
Figur 15. Verdifullt kulturlandskap på Stornesodden ved Silvalen, kartutsnitt fra Naturbase.



Figur 16. Verdifulle kulturlandskap på Husvær, Prestøya, Brasøya og Tennvalen, kartutsnitt fra Naturbase.

6.5 Kulturminner

Det er funnet få eldre kulturminner på Herøy grunnet at store deler av Herøy lå under havnivå i forhistorisk tid. Etter hvert som landhevingen tok til ble stadig større arealer over havnivået tilgjengelige. De kulturminnene en finner er bosettingsområder, gravminner og kirkested. Det er lagt inn hensynssoner for kjente områder med kulturminner og kulturmiljø i plankartet. Nordøst for Nord- Herøy ligger Hjartøya og her finnes den største, og muligens eldste, ansamlingen av bevarte forhistoriske kulturminner i kommunen. Alle de fire funnene er gravminner fra bronsealder/jernalder, en sikker tidfesting av gravminnene er vanskelig ettersom det ikke er gjort funn i de fem gravrøysene. Øya var tidligere en velberget gård, med to bruk og flere husmannsplasser på mindre øyer og holmer i området. Det er en god havn på øya og det var store muligheter for jakt, fiske og eggsanking. Gården ble fraflyttet etter krigen.



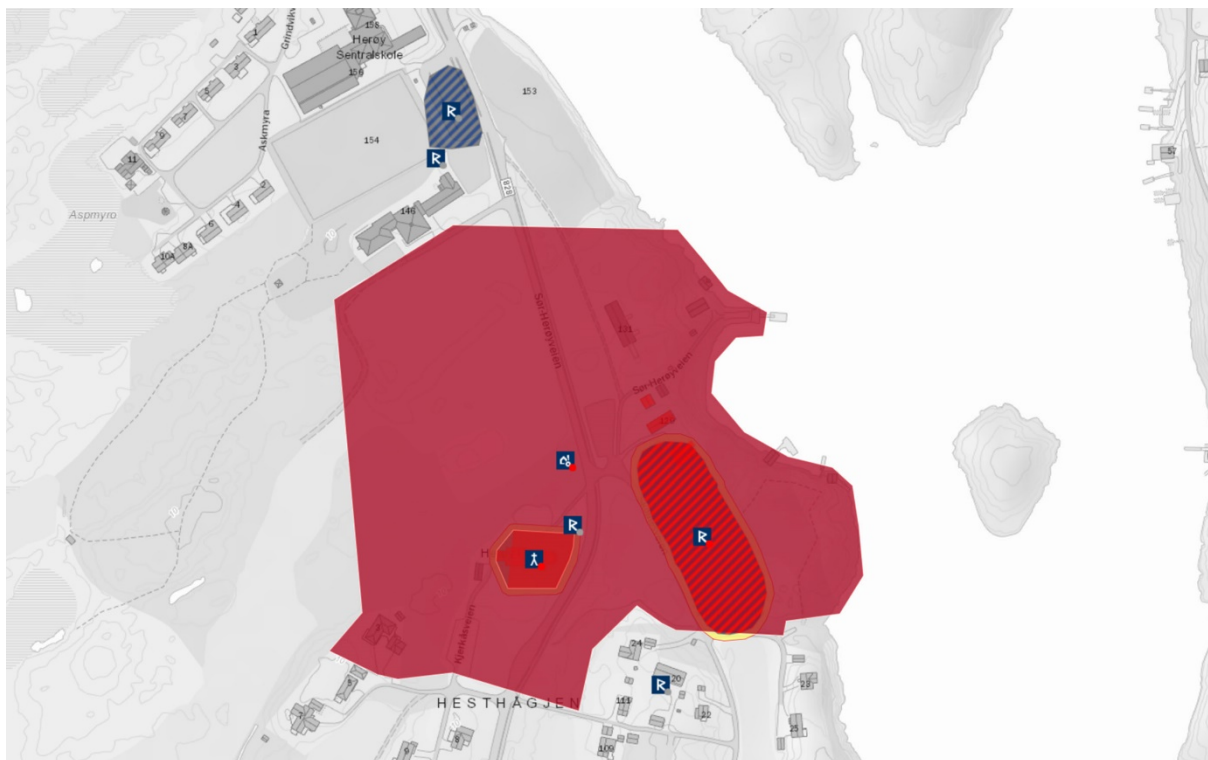
Figur 17. Kartutsnitt av Hjartøya i Herøy kommune med gravminner fra bronsealder/jernalder

Lov om kulturminner gjelder uavkortet i hele kommunen, jf. § 3, 1. ledd: «Ingen må – uten at det er lovlig etter § 8 – sette i gang tiltak som er egnet til å skade, ødelegge, grave ut, flytte, forandre, tildekke, skjule eller på annen måte utilbørlig skjemme automatisk fredet kulturminne eller fremkalle fare for at dette kan skje». Jf. §8, 1 ledd: «Vil noen sette igang tiltak som kan virke inn på automatisk fredete kulturminner på en måte som er nevnt i § 3 første ledd, må vedkommende tidligst mulig før tiltaket planlegges iverksatt melde fra til vedkommende myndighet eller nærmeste politimyndighet. Vedkommende myndighet avgjør snarest mulig om og i tilfelle på hvilken måte tiltaket kan iverksettes. Avgjørelsen kan påklages til departementet innen 6 uker fra underretning om vedtaket er kommet fram til adressaten».

6.6 Kulturmiljøer

Herøy kirke, Helgelandskatedralen, også kalt "Den hvite svane", er en fredet kirke som ligger på Sør- Herøy og troner synlig i terrenget allerede ved innseilingen til øya. Kirka er et praktfullt eksempel på en middelalderkatedral, en langkirke i stein fra 1100-tallet med romansk utforming og med en karakteristisk apsis (halvbue) bak alteret. I sin opprinnelige form var Herøy den største av steinkirkene

på Helgeland. I 1880 ble skip, våpenhus og tårn endret under en påbygging. Funn fra jernalder antyder at kirkens område tidligere har vært et gudehov. Kirka er en del av Helgelands museums anlegg med låve, fjøs og naust, samt prestegården som ble bygd i etterreformatorsk tid på 1700- og 1800-tallet. Prestegården har vært bolig for prestefamilier siden midten av 1800-tallet. Hele området rundt prestegården er områdefredet. Parken som ligger til presteboligen har flere eldre rekker med trær, stauder og rester etter en bærhage m.m. I selve parken ligger det en gårdshaug som er fredet og det ble funnet noen gjenstander her som sannsynligvis er fra middelalder. I kommunen finnes det også et kapell på Gåsvær, bygd i 1951, dette kapellet er ikke fredet.



Figur 18. Områdefredning rundt prestegården med kulturminner, kartutsnitt fra Askeladden.



Figur 19. Bygdesamlinga på Herøy. Prestegården med den fredete parken ligger til venstre i bildet.

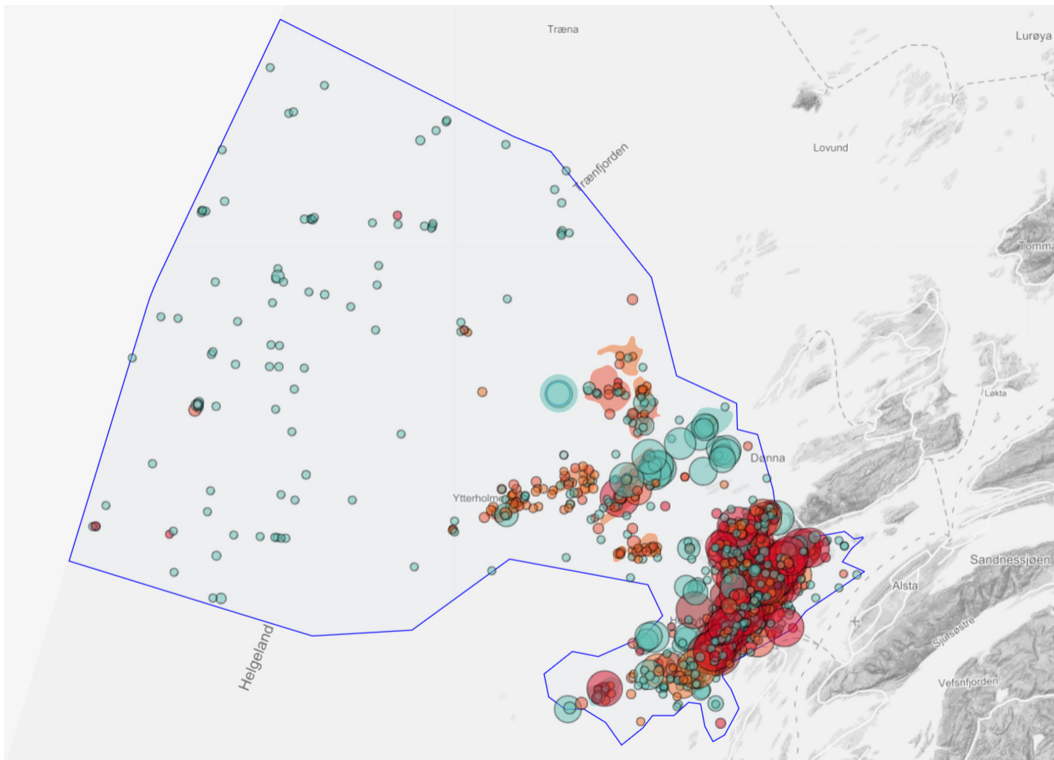
6.7 Grønnstruktur

Grønnstruktur er summen av store og små grønne og naturpregede områder ved og i sentrum og tettsteder. Grønnstrukturen bør utvikles til å bli en grønn vev med ferdselsårer og oppholdsområder i tettbebygde strøk og som knyttes sammen med omkringliggende naturområder som kulturlandskap, vassdrag (bekker, elver og innsjøer) og områder langs sjøen. Grøntområder tilbyr viktige nærrekreasjonsområder, opplevelseskvaliteter og møteplasser i folks hverdagsliv. Mulighet for å gå og sykle i attraktive omgivelser er bærekraftig og bidrar til bedre folkehelse. Grønnstrukturen gir også grunnlag for et rikt biologisk mangfold. Skal grønnstrukturen være attraktiv må den gjøres tilgjengelig og tilrettelegges for rekreasjon og opplevelser, med ferdselsårer og ulike soner for aktivitet og stillhet. Tilgjengelighet til vann er en stor kvalitet og en av de viktigste attraksjonene i landskapet i sentrum av Herøy og for tettstedene i kretsene. Strandsonen er ofte attraktiv som turområde og for annet friluftsliv. Et viktig mål er derfor å ivareta allmenne interesser og unngå uheldig bygging langs sjøen. De statlige planretningslinjer for forvaltning av strandsonen beskriver hvordan kommunene skal ta hensyn til strandsonen i behandling av plan- og dispensasjonssaker. Planprogrammet viser til at Herøy kommune ikke har utarbeidet noen egen grønnstrukturplan eller grønnstrukturplakat. Det er heller ikke lagt føringer på hvordan grøntarealene skal vektas i forhold til bruksegnethet eller til den faktiske bruk.

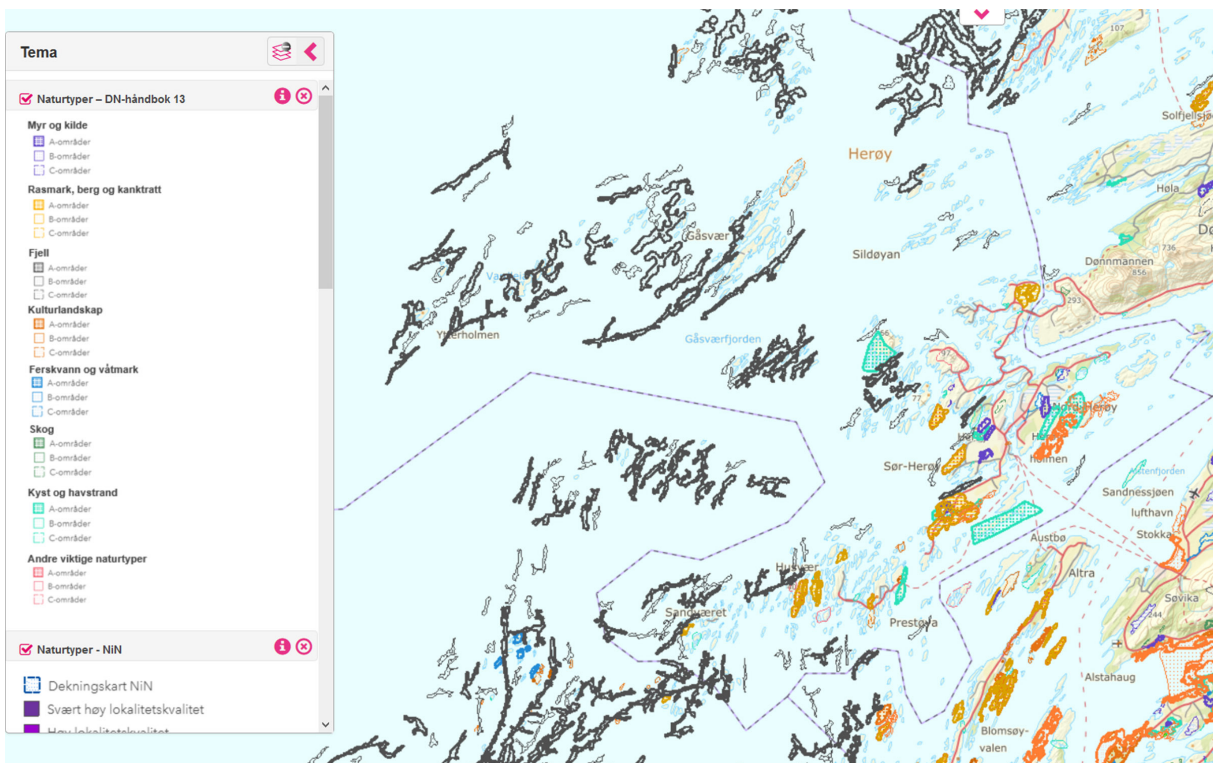
6.8 Biologisk mangfold

I databasen til Artsdatabanken er det registrert en god del forekomster av arter både på land og til havs. Noen av artene som er registrert er truet, men de fleste er livskraftige. I databasen til Miljøstatus finnes det oversikt over registrerte naturtyper på land og i sjø i Herøy kommune.

Det er flere naturreservater samt ett landskapsvernområde i Herøy kommune, og de er nærmere beskrevet hver for seg. Landskapsvernområdene og naturreservatene er lagt inn i plankartet med hensynssoner.



Figur 20. Oversiktskart over registrerte arter i Herøy kommune fra databasen Artsdatabanken.



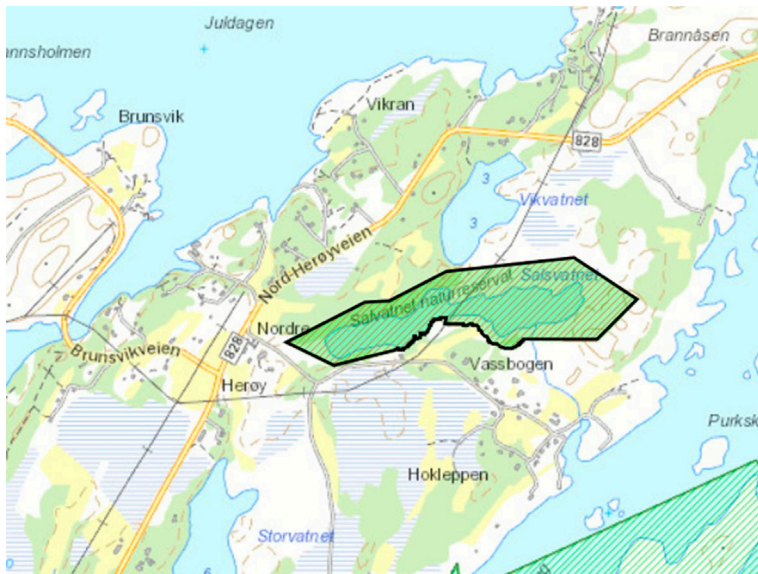
Figur 21. Oversiktskart over naturtyper i Herøy kommune fra databasen Miljøstaus.

6.9 Verneområder

Salvatnet naturreservat

Vernedato: 19.12.1997

Salvatnet ligger på Nord-Herøy og er omgitt av lave, delvis bjørkeskogkledte bergknauser samt myr og heiområder. Vatnet er grunt og langstrakt med mange vegetasjonsrike bukter og vikler, og ligger på store marine skjellsandavsetninger. Formålet med fredningen er å bevare et viktig våtmarksområde med naturlig tilhørende vegetasjon og dyreliv, særlig av hensyn til dets betydning som trekk- og hekkeområde for tildels kravfulle våtmarksfuglearter.

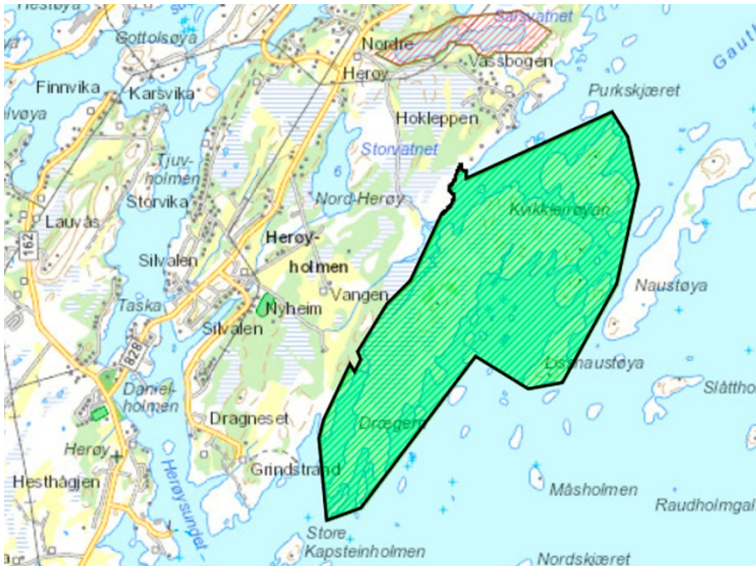


Figur 22. Salvatnet naturreservat, kartutsnitt fra naturbase.no.

Kvikkleirøyran landskapsvernområde med plantelivsfredning

Vernedato: 06.12.2002

Området er i dag landskapsvernområde, men fylkesmannen i Nordland har framsatt forslag til supplerende vern og endring av området til naturreservat. Området ligger på Nord-Herøya og omfatter et eid sørøst for Storvatnet samt Kvikkleirøyran og Liss-Nautøya. Formålet med vernet er å bevare et egenartet og i det vesentlige urørt kystlandskap med velutviklet og variert havstrandvegetasjon med et representativt og stort artsutvalg.

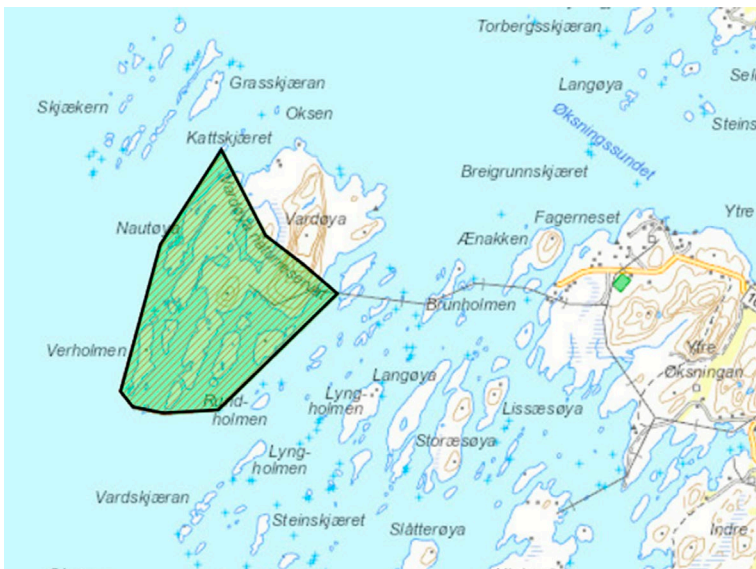


Figur 23. Kvikkleirøyran landskapsvern område med plantelivsfredning kartutsnitt fra naturbase.no.

Vardøya naturreservat

Vernedato: 06.12.2002

Vardøya er ei granittøy med et bergrygglandskap på vest- og sørdelene. Mellom bergryggene er det store flater med marine sedimenter. I sør går det inn tre vikene med sterile skjellsandflater, i nordvest ei liknende vik. Langs kantene av vikene i sør finnes en meget vekslende grus-forstrand, og små strandengflekker. Den vestligste av vikene har i tillegg et stein- og grus-system av lagunetypen. Formålet med fredningen er å ivareta et verdifullt kystområde, med det naturlig tilknyttede plante og dyreliv. Spesiell verdi knytter seg til de botaniske forekomstene i området.



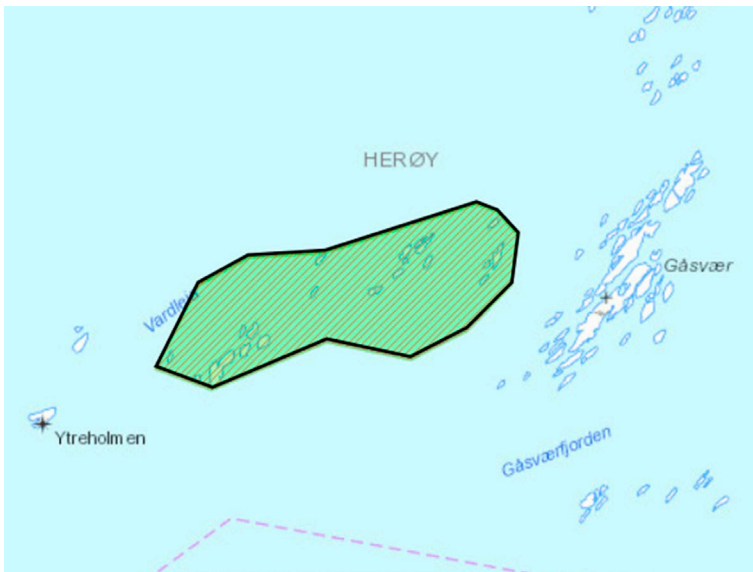
Figur 24. Vardøya naturreservat, kartutsnitt fra naturbase.no.

Indreholmen/Lyngværet naturreservat

Vernedato: 06.12.2002

Stort øyområde beliggende helt vest i Herøy kommune. De viktigste øyområdene er Indreholman i sørvest og Lyngværet i nordøst. Området er topografisk vekslende, med høge, bratte holmer og med flate skjær. Inne mellom øyene er det betydelige gruntvannsområder, og på fjære sjø blir det tørrlagt store arealer. Formålet med fredningen er å ivareta et verdifullt kystområde, med det naturlig

tilknyttede plante- og dyreliv. Spesiell verdi knytter seg til området som hekke- og overvintringsområde for sjøfugl.

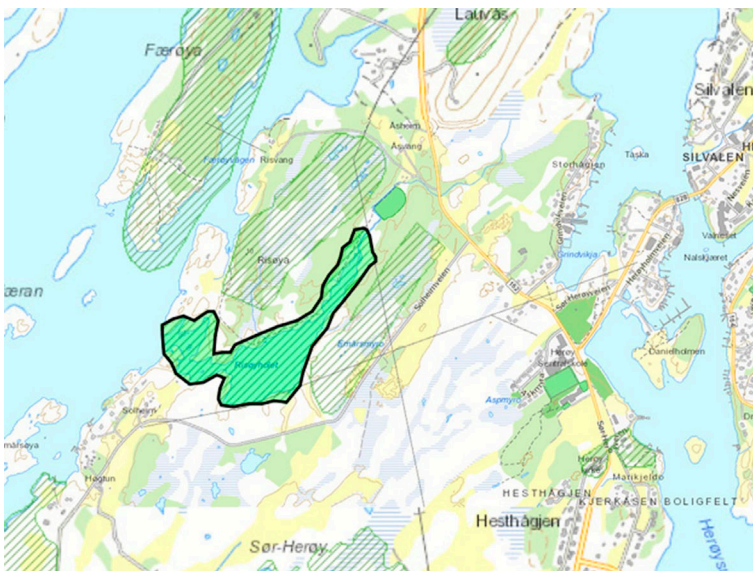


Figur 25. Indreholmen/Lyngværet naturreservat, kartutsnitt fra naturbase.no.

Mulig framtidig naturreservat: Risholet naturreservat

Vernedato: under vurdering for vern av Fylkesmannen

Området ligger sentralt på vestsida av Sør-Herøy. Området ligger i sørboreal vegetasjonssone og sterkt til klart oseanisk vegetasjonsseksjon. Berggrunnen er skifrig og næringsrik (marmor). Lokaliteten får verdi A (svært viktig) på grunn av det er et stort, velutviklet og artsrikt område som er i hovedsak intakt, hvor både rike strandberg og strandvegetasjon er av interesse.



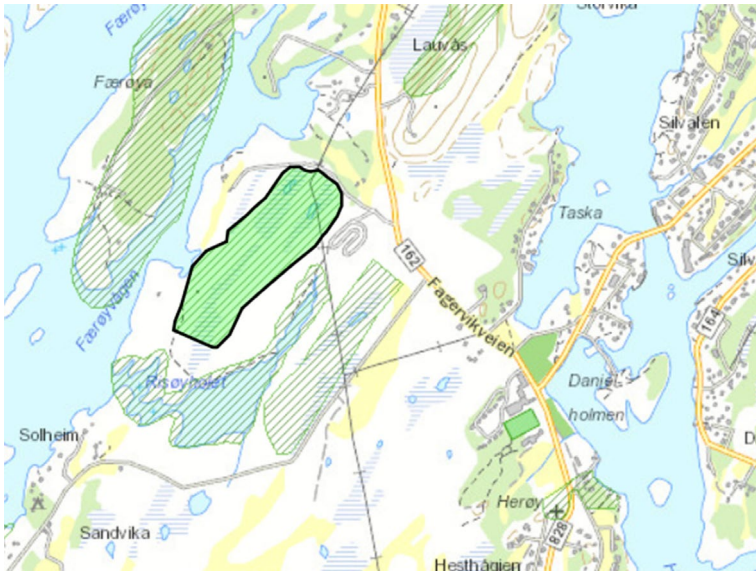
Figur 26. Risholet naturreservat, kartutsnitt fra naturbase.no.

Mulig framtidig naturreservat: Vest for Risholet naturreservat

Vernedato: under vurdering for vern av Fylkesmannen

Området ligger sentralt på vestsida av Sør-Herøy. Området ligger i sørboreal vegetasjonssone og sterkt til klart oseanisk vegetasjonsseksjon. Berggrunnen er skifrig og næringsrik (marmor). Lokaliteten

får verdi A (svært viktig) på grunn av at det er en rikmyr i sørboreal sone som er over 50 daa, med stort og variert artsinventar og enkelte rødlistearter.



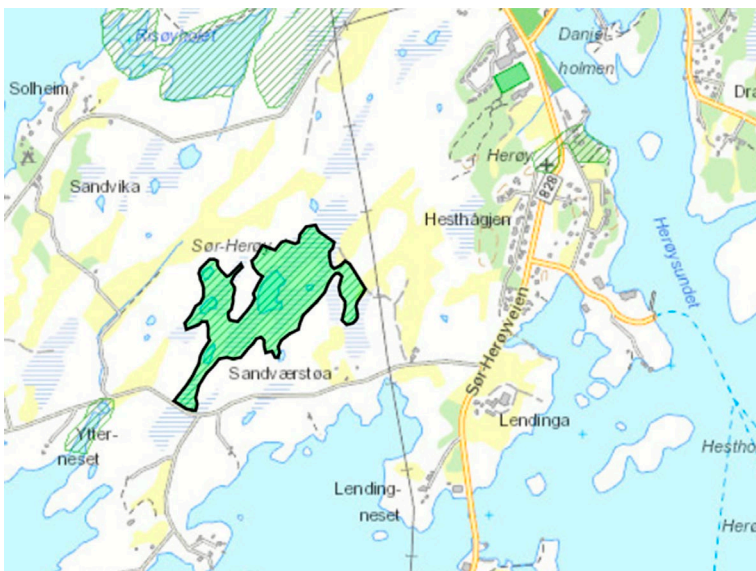
Figur 27. Vest for Risholet naturreservat, kartutsnitt fra naturbase.no.

Mulig framtidig naturreservat: Sandværstømyra naturreservat

Vernedato: under vurdering for vern av Fylkesmannen

Sandværstømyra ligger i den sørlige delen av Sør-Herøy ca. en kilometer vest for Flostad.

Myrområdet er åpent og har nærhet til havet både i nord og vest fra Færøysundet og i sør fra Tennsundet. Lokaliteten er noe kupert der myr og kystlynghei opptrer i mosaikk. Berggrunnen består hovedsakelig av kalkspatmarmor. Funn av flere ekstremrikarter, funn av en rødlistet karplante, nebbstarr og det at lokaliteten er stor og relativt intakt og generelt lite gjengrodd gjør at lokaliteten revurderes til å ha verdi A, svært viktig som rikmyr i lavlandet.



Figur 28. Sandværstømyra naturreservat, kartutsnitt fra naturbase.no.

6.10 Strandsone

Strandsonen skal forvaltes slik at miljøverdier og allmenne interesser tas vare på. Herøy kommune har tatt hensyn til naturmangfold, friluftsliv og landskap i utarbeidelsen av kommuneplanen. Mange enkeltinngrep i strandsonen påvirker naturen og landskapet over tid og forringer kvalitetene til områdene, og det har derfor vært viktig å planlegge langsiktig i kommuneplanen for unngå uheldig utbygging i strandsonen. Klimaendringene med flom og stormflo rammer strandsonen spesielt og gjør det enda viktigere å planlegge på en balansert og langsiktig måte.

Med funksjonell strandsone menes den sonen som står i innbyrdes samspill med sjøen både økologisk, topografisk og/eller bruksmessig. Den kan dermed være både smalere og bredere enn 100 m, i et åpent og lite kupert landskap vil strandsonen gjerne være bredere. Landskapselementer som kan gjøre at den funksjonelle strandsonen er bredere enn 100-metersbeltet er f.eks. viktige friluftsområder og verdifulle naturtyper. Den funksjonelle strandsonen begrenses i første rekke av fysiske anlegg som bygninger og veier, men også av topografi, m.m.

Grensen for den funksjonelle strandsone kan i noen tilfeller settes lengre fra sjøen enn 100 meter. Dette er særlig aktuelt i områder som er viktig for natur- og kulturmiljø, friluftsliv, landskap og andre allmenne interesser. Om byggegrense mot sjø ikke er fastsatt på grunnlag av en konkret vurdering av den funksjonelle strandsonen, bør det generelle byggeforbudet i 100-metersbeltet langs sjøen gjelde. Bruk av særskilt bestemmelse om byggeforbud i en smalere sone langs sjøen bør bare brukes unntaksvis. Dette må i så fall begrunnes ut fra konkrete, angitte forhold.

Fastsetting av særskilt byggegrense langs sjø er først og fremst aktuelt der det er planlagt for utbyggingsformål nærmere sjøen enn 100 m. Byggegrense mot sjøen kan eventuelt erstattes av en bestemmelse om at grensa for utbyggingsformålet også skal være byggegrense. I områder som ligger lenger fra sjø enn 100 m er det naturlig å la grensa for utbyggingsformålet også være byggegrense mot sjøen. Her vil det ikke være særskilt krav om fastsetting av byggegrense mot sjø. Retningslinjene gjelder i 100-metersbeltet langs sjøen, med den rekkevidde som følger av plan- og bygningsloven § 1-8. Forbudet i 100-metersbeltet gjelder ikke der annen byggegrense er fastsatt i kommuneplanens arealdel eller reguleringsplan. Forbudet gjelder heller ikke der kommunen har gitt bestemmelser etter loven § 11-11 nr. 4 om oppføring av nødvendige bygninger, mindre anlegg og opplag som skal tjene til landbruk, reindrift, fiske, akvakultur eller ferdsel til sjøs.



Figur 29. Byggegrensen i sentrale deler av Herøy er satt til 15 m, men har unntak enkelte steder på grunn av eksisterende bebyggelse som ligger nærmere kystkonturen.

Herøy kommune består av mange små og større øyer og av den grunn er det avsatt områder for funksjonell strandsone slik at særlig behov ivaretas både i forhold til en ønsket samfunnsutvikling og en ønsket næringsutvikling. Målet for funksjonell strandsone er å ivareta allmenne interesser og unngå uheldig bygging langs sjøen. Den funksjonelle strandsonen tar utgangspunkt i høyder for flomfare som ligger på kotehøyde 3,5 m. Det er en feilmargen i plankartet som følge av at det meste av kartgrunnlaget for Herøy viser 5-meters koter, og derfor må det i hvert enkelt byggetiltak sikres at ønsket tiltak følger sikkerhetsklassene i Teknisk forskrift til Plan- og bygningsloven. Byggegrensen i sentrale deler av Herøy er satt til 15 m, men har unntak enkelte steder på grunn av eksisterende bebyggelse som ligger nærmere kystkonturen. Der planen ikke har byggegrense gjelder en byggegrense til sjø på 100 meter målt i horisontalplanet ved alminnelig høyvann. 100-metersbeltet langs sjøen gjelder også for eldre planer, dersom det ikke er fastsatt særskilt byggegrense mot sjø. Av kapasitetshensyn vurderes ikke hele strandlinjen i denne revisjonen da dette i utgangspunktet er utført tidligere. Arbeidet begrenses til de områdene det har kommet innspill med ønsker om utbygging eller hvor det av andre grunner kan være aktuelt å endre gjeldende formål.

7. Hensynssoner

Det er avsatt hensynssoner for å sikre at det tas spesielle hensyn innenfor avgrensede områder. Det er bestemmelser og retningslinjer knyttet til disse sonene.

Sikringszone – Nedslagsfelt drikkevann og område for grunnvannsforsyning

Feltnavn	Område	Kommentarer
H110_1	Aspmyro og Emårsmyro	Nedslagsfelt drikkevann
H120_1	Grindvika	grunnvannsforsyning

Støysone – Rød sone

Feltnavn	Område	Kommentarer
H210_1	Nyheim	Framtidig helikopterlandingsplass

Støysone – Gul sone

Feltnavn	Område	Kommentarer
H220_1	Nyheim	Framtidig helikopterlandingsplass
H220_2 – H220_4	Fv828	Støysone langs veg
H220_5 – H220_6	Fv7276 (161)	Støysone langs veg
H220_7 – H220_12	Fv7284 (166)	Støysone langs veg
H220_13 – H220_14	Fv7280 (164)	Støysone langs veg

Faresone – Skredfare

Feltnavn	Område	Kommentarer
H310_1	Brunsvikvarden	

Faresone – Flomfare

Feltnavn	Område	Kommentarer
H320	Langs strandsone generelt	Mange formål, formålsnavn vises ikke på plankart

Faresone – Høyspenningsanlegg inkl. høyspentkabler

Feltnavn	Område	Kommentarer
H370	Høyspentkabler generelt	Mange formål, formålsnavn vises ikke på plankart

Sone med angitte særlige hensyn – Hensyn landbruk

Feltnavn	Område	Kommentarer
H510_1	Husværøy	Kulturlandskap
H510_2	Prestøy	Kulturlandskap
H510_3	Brasøy	Kulturlandskap
H510_4	Tennvalen	Kulturlandskap
H510_5	Dragneset	Kulturlandskap

Sone med angitte særlige hensyn – Hensyn reindrift

Feltnavn	Område	Kommentarer
H520_1	Brasøy-Tennvalen	Flyttlei
H520_2	Tenna-Vestrem	Flyttlei
H520_3	Andøya-Tenna	Flyttlei
H520_4	Tenna-Lendinga	Flyttlei

H520_5	Indre Øksningan-Ytre Øksningan	Flyttlei
H520_6	Indre Øksningan-Ytre Øksningan	Flyttlei
H520_7	Ytre Øksningan-Hestøya	Flyttlei
H520_8	Sørherøy-Brunsvika	Flyttlei
H520_9	Brunsvika-Nordherøytunga	Flyttlei
H520_10	Brunsvika-Staulen	Flyttlei
H520_11	Brunsvika (hele øya)	Oppsamlingsområde
H520_12	Hoholmen (hele øya)	Oppsamlingsområde
H520_13	Hoholmen (hele øya)	Oppsamlingsområde
H520_20	Brasøy-Tennvalen	Svømmelei
H520_21	Buøya (Alstahaug)-Buøya (Herøy)	Svømmelei
H520_22	Buøya-Omnøya	Svømmelei
H520_23	Sørherøy-Gangerholmen	Svømmelei
H520_24	Nordherøytunga-Gautholmen	Svømmelei
H520_25	Gautholmen-Skjelfiskholmen	Svømmelei
H520_26	Skjelfiskholmen-Hjartøya	Svømmelei
H520_27	Hjartøya-Tranøya	Svømmelei
H520_28	Skjelfiskholmen-Dønna	Svømmelei
H520_29	Holme-Storæsøya, Lissæsøya, Langøya	Svømmelei
H520_30	Ænakken-Brunholmen	Svømmelei
H520_31	Langøya-Brunholmen	Svømmelei
H520_32	Brunholmen-holme Vardøya	Svømmelei
H520_33	Holme Vardøya-Vardøya	Svømmelei
H520_34	Sørstaulen-Verholmen (Dønna)	Svømmelei
H520_35	Sørstaulen-Verholmen (Dønna)	Svømmelei
H520_36	Buøya-Andøya	Svømmelei
H520_37	Tenna-Storhaugskjær-sør	Svømmelei
H520_38	Sørherøy-Gangerholmen	Svømmelei

Sone med angitte særlige hensyn – Hensyn friluftsliv

Feltnavn	Område	Kommentarer
H530_1	Husværøy	Nærturterreng
H530_2	Risøya (Prestøy)	Nærturterreng
H530_3	Austholmen (Brasøy)	Nærturterreng
H530_4	Langvalen (Tenna)	Nærturterreng
H530_5	Langvalen sørøst (Tenna)	Stort turområde uten tilrettelegging
H530_6	Rakelfjæra	Leke- og rekreasjonsområde
H530_7	Gamhågen	Stort turområde uten tilrettelegging
H530_8	Storvatnet skøytedam	Leke- og rekreasjonsområde
H530_9	Solheimvatnet skøytedam	Leke- og rekreasjonsområde
H530_10	Risøyhøla	Nærturterreng
H530_11	Kjerkåsen skileikeområde	Leke- og rekreasjonsområde
H530_12	Vennestien	Nærturterreng
H530_13	Danielholmen	Leke- og rekreasjonsområde
H530_14	Langåsen	Nærturterreng
H530_15	Færøya	Nærturterreng
H530_16	Grindstran-Storvatnet øst	Nærturterreng
H530_17	Valsåsen	Nærturterreng
H530_18	Hjartøya	Utfartsområde
H530_19	Indre Øksningan	Stort turområde uten tilrettelegging
H530_20	Turstier Ytre Øksningan	Utfartsområde

H530_21		Stort turområde uten tilrettelegging
H530_22	Hoholmen	Utfartsområde
H530_23	Bukkholmen	Leke- og rekreasjonsområde
H530_24	Staulen	Nærturterreng
H530_25, H530_26	Turveg Seløya	Nærturterreng
H530_27	Valen Seløya	Leke- og rekreasjonsområde

Sone med angitte særlige hensyn – Hensyn grønnstruktur

Feltnavn	Område	Kommentarer
H540_1	Nyheim	
H540_2	Nordre Herøy	

Sone med angitte særlige hensyn – Bevaring naturmiljø

Feltnavn	Område	Kommentarer
H560_1	Kvaløya	Kystlynghei
H560_2	Måsøya	Strandeng og strandsump
H560_3	Dolsøya, Grånesan, Vågøya, Rypøya	Kystlynghei, Strandeng og strandsump
H560_4	Ramnøya	Andre viktige forekomster
H560_5, H560_6, H560_7	Gantøya, Gløsøya, Gløsmåsøya	Kystlynghei
H560_8	Sauøya – Indre Værholmen	Andre viktige forekomster
H560_9, H560_10, H560_11	Lyngøya og Indre Lyngøya i Husvær	Kystlynghei
H560_12	Risøya	Kystlynghei
H560_13	Stor-Ramnøya	Kystlynghei
H560_14	Nordvest for Prestøy gård	Naturbeitemark
H560_15, H560_16	Brasøygården	Slåttemark
H560_17	Brasøya øst/sørøst	Rikt strandberg
H560_18	Dragan	Naturbeitemark
H560_19	Tenna	Kystlynghei, Strandeng og strandsump
H560_20	Buøya	Strandeng og strandsump
H560_21	Ytterneset	Sand- og grusstrand
H560_22	Gamhågjen	Kystlynghei
H560_23	Sandværstømyran	Rikmyr
H560_24	Øst for Risholet	Rikmyr
H560_25	Risholet	Strandeng og strandsump
H560_26	Vest for Risholet	Rikmyr
H560_27	Færøya	Rikt strandberg
H560_28	Langåsen	Gammel boreal lauvskog
H560_29	Herøy kirke og prestegård	Parklandskap
H560_30	Kvikkleirøyran	Bløtbunnsområder i strandsonen
H560_31, H560_32	Storvatnet-Kvikkleirøyran	Bløtbunnsområder i strandsonen
H560_33	Storvatnet-øst	Rikmyr
H560_34	Storvatnet	Rik kulturlandskapssjø, kystmyr
H560_35	Nyheimbekken	Viktig bekkedrag
H560_36	Vikvatnet sørvest, Vikvatnet, Heimerengan	Gammel boreal lauvskog, rik kulturlandskapssjø, kystmyr
H560_37	Vikerenget	Strandeng og strandsump
H560_38	Morskogen-Engan	Rikt strandberg
H560_39	Hestøya (Indre Øksningan)	Rikt strandberg
H560_40	Indre Øksningan	Kystlynghei
H560_41	Indre Øksningan	Kystmyr
H560_42	Indre Øksningan	Strandeng og strandsump

H560_43	Valsåsen	Rikmyr
H560_44	Ytre Øksningen	Andre viktige forekomster
H560_45	Skardsøya	Sand- og grusstrand
H560_46	Kobbvågen	Rikt strandberg
H560_47	Kobbvågen N	Rikt strandberg
H560_48	Staulen	Kystlynghei
H560_49	Gåsvær og Gåsværfjorden	Skjellsand
H560_50	Djupna og ytterst i Herøy	Skjellsand

Båndleggingssone – Båndleggingssoner for regulering etter pbl

Feltnavn	Område	Kommentarer
H710_1		Nåværende
H710_2		Nåværende
H710_3		Nåværende
H710_4		Nåværende
H710_5		Nåværende
H710_6		Nåværende
H710_7		Nåværende
H710_8		Nåværende
H710_9		Nåværende
H710_10		Nåværende
H710_11		Nåværende
H710_12		Nåværende
H710_13		Framtidig
H710_14		Framtidig
H710_16		Framtidig
H710_17		Framtidig
H710_18		Framtidig
H710_19		Framtidig
H710_20		Framtidig
H710_21		Framtidig
H710_22		Framtidig

Båndleggingssone – Etter lov om naturvern

Feltnavn	Område	Kommentarer
H720_1	Salvatnet naturreservat	Se forskrift for mer informasjon
H720_2	Kvikkleirøyran landskapsvernområde	Se forskrift for mer informasjon
H720_3	Vardøya naturreservat	Se forskrift for mer informasjon
H720_4	Indreholmen/Lyngværet naturreservat	Se forskrift for mer informasjon

Båndleggingssone – Etter lov om kulturminner

Feltnavn	Område	Kommentarer
H730_1	Herøy kirke og prestegård	
H730_2	Åsmyra	
H730_3	Rundhaugen	
H730_4	Herøy skole	
H730_5	Finnvika	
H730_6	Hauvika	
H730_7	Nordre Herøy	
H730_8	Brannåsen	
H730_9, H730_10, H730_11, H730_12	Hjartøya	
H730_13, H730_14	Tranøya	
H730_15	Seløya	

Detaljeringszone – Gjeldende reguleringsplan skal fortsatt gjelde

Feltnavn	Område	Kommentarer
H910_1	Diverse reguleringsplaner sentrum	
H910_2	Diverse reguleringsplaner Seløya	
H910_3	Diverse reguleringsplaner Tenna	
H910_50427	Laukhalsåsen industriområde	
H910_50431	Rv 828 Bru Herøy-Dønna	
H910_50433	Åsen, Nord-Herøy	
H910_50435	Byggefelt Sør-Ferøy, Sør-Herøy	
H910_50436	2 planer: Båthåjen hyttefelt, Sør-Staulen	
H910_50437	Gotteløy, samisk oppsamlingsområde for rein	
H910_50438	Finnbogen	
H910_50439	Sandværstøa Sør-Herøy	
H910_50441	Sør Vågen, Øksningan Indre	
H910_50443	Skiftåsen hyttefelt, Nord-Herøy	
H910_50445	Solheim hytteområde gbnr 4/62, Sør-Herøy	
H910_50446	Vikerenget hytteområde gbnr 5/568	
H910_50447	Prestøyhaugen hyttefelt	
H910_50455	Tenna del av gbnr 3/11, Stensvold	
H910_50456	Hestøya Maritime Næringspark	
H910_50458	Tranåsen hyttefelt	
H910_50462	Tenna, del av gbnr 3/4	
H910_50467	Endring av reguleringsplan for Sandværstøa - Skjæret, gbnr 4/68	
H910_50475	Øksningan Notbøteri	
H910_50483	Nautøyene	
H910_50491	Salto motorsportbane	
H910_50497	Iberneset boligområde	

8. Vedlegg

Plankart, datert 11.11.19

Bestemmelser, datert 14.10.19

Konsekvensvurderinger, datert 14.10.19

Overordnet ROS-analyse for kommunen, datert 06.05.19