



Norges
vassdrags- og
energidirektorat

STATSFORVALTEREN I NORDLAND
Postboks 1405
8002 BODØ

Vår dato: 04.06.2021
Vår ref.: 202016988-4
Arkiv: 323
Deres dato: 06.05.2021
Deres ref.: 2021/263-8

Saksbehandler:
Tormod Hagerup

NVE fremmer innsigelse - Offentlig ettersyn - Detaljregulering for Herøysundet bru - Planid 202002 - Herøy kommune

Viser til ovennevnte henvendelse fra Herøy kommune datert 06.05.2021.

Hensikten med planarbeidet er å oppdatere gjeldende reguleringsplan for å kunne bygge ny bru over Herøysundet. I forbindelse med at det skal bygges ny bru over Herøysundet og at dagens bru skal rives, er det ikke satt av nok areal til dette i gjeldende reguleringsplan for området (planID 50495). Det er derfor nødvendig å gjøre endringer i reguleringsplanen for å ivareta arealbehovet til dette.

NVE har innsigelse til planforslaget inntil:

Det er foretatt en geoteknisk vurdering fra geoteknisk fagkyndig som konkluderer med at foreslåtte tiltak oppfyller sikkerhetskravene i Byggteknisk forskrift (TEK17) kap. 7-3 (sikkerhet mot skred) med veiledning. NVEs veileder 1/2019 [Sikkerhet mot kvikkleireskred](#) bør legges til grunn i arbeidet.

Dersom geoteknisk vurdering medfører behov for sikringstiltak, må dette framgå av den geotekniske vurderingen – inkl. hvilke sikringstiltak som anbefales.

Eventuelt avdekkede fareområder må innarbeides i planen som hensynssone med bestemmelser som ivaretar tilfredsstillende sikkerhet.

Innsigelsen er hjemlet i pbl. § 5-4, jf. §§ 4-3 og 28-1, TEK17 kapittel 7 og forvaltningsloven § 17.

NVEs faglige råd

Dersom tiltakshavers geotekniske fagkyndige påtreffer kvikkleire eller jordarter med sprøbruddmateriale som en del av den geotekniske vurderingen, så bør den geotekniske vurderingen gjennomgå en uavhengig kvalitetssikring i tråd med NVEs kvikkleireveileder 1/2019.

E-post: nve@nve.no, Postboks 5091, Majorstuen, 0301 OSLO, Telefon: 22 95 95 95, Internett: www.nve.no

Org.nr.: NO 970 205 039 MVA Bankkonto: 7694 05 08971

Hovedkontor
Middelthunsgate 29
Postboks 5091, Majorstuen
0301 OSLO

Region Midt-Norge
Abels gate 9
7030 TRONDHEIM

Region Nord
Kongens gate 52-54
Capitolgården
8514 NARVIK

Region Sør
Anton Jenssensgate 7
Postboks 2124
3103 TØNSBERG

Region Vest
Naustdalsvegen, 1B
6800 FØRDE

Region Øst
Vangsveien 73
Postboks 4223
2307 HAMAR



Om NVE

Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) er nasjonal sektormyndighet med innsigelseskompetanse innenfor saksområdene flom-, erosjons- og skredfare, allmenne interesser knyttet til vassdrag og grunnvann, og anlegg for energiproduksjon og framføring av elektrisk kraft. NVE har også ansvar for å bistå kommunene med å forebygge skader fra overvann gjennom kunnskap om avrenning i tettbygde strøk (urbanhydrologi). NVE gir råd og veiledning om hvordan nasjonale og vesentlige regionale interesser innen disse saksområdene skal tas hensyn til ved utarbeiding av arealplaner etter plan- og bygningsloven (pbl). Forslagstiller har ansvar for at disse interessene blir vurdert i planarbeidet.

NVEs kommentarer til planforslaget – geoteknikk/grunnforhold

Innledningsvis vil NVE påpeke at fare for områdeskred må vurderes både av hensyn til veganleggets (inkl. bruas) sikkerhet, men også av hensyn til sikkerheten for tilgrensende arealer (som ikke må påføres økt fare).

I forbindelse med varsel til planoppstart (vår referanse 202016988-2 datert 16.12.2020) spilte vi inn at sikkerhet mot naturfare må avklares i forbindelse med utarbeidelse av reguleringsplan og ikke utsettes til byggesak. Vi forutsatte at forholdet til skredfare avklares i forbindelse med planarbeidet i tråd med kravene i pbl. § 28-1 og TEK17 kap.7.

I oversendte planforslag står det i planbeskrivelsen på side 15 under ID7 (naturfare – ustabil grunn/fare for utglidning av vegbanen) at det for tiden gjennomføres grunnundersøkelser av Multiconsult, og at det forventes at geoteknikk rapport er klar innen uke 22 (medio juni).

Det er uheldig at geoteknikk rapport ikke foreligger i det planforslaget ble vedtatt sendt på høring og offentlig ettersyn ifm. 1.gangs behandling av formannskapet 04.05.21 (saksnr. 21/24). I henhold til Forvaltningslovens § 17 skal et planforslag være så godt mulig opplyst før vedtak om å legge planforslaget til offentlig ettersyn fattes.

Fra planbestemmelsen punkt 11.1 skal krav om dokumentasjon av tilstrekkelig stabilitet av grunn før igangsettingstillatelse (byggesaksnivået) kan gis:

§ 11 Rekkefølgekrav (plan- og bygningsloven § 12-7)

11.1 Krav om undersøkelser før og ved gjennomføring av byggetiltak (plan- og bygningsloven § 12-7 nr. 12)

Før igangsettingstillatelse kan gis, skal det dokumenteres at grunnen har tilstrekkelig stabilitet i forhold til planlagte tiltak. Dette gjelder tiltak både på land og i sjø. Geoteknikk vurdering skal oppfylle krav til sikker byggegrunn og sikkerhet mot skred. Nødvendige tiltak for å sikre tilstrekkelig stabilitet skal gjennomføres i tråd med geoteknikk vurdering.

I Kommunal – og moderniseringsdepartementets rundskriv H-5/18 «Samfunnssikkerhet i planlegging og byggesaksbehandling» av 2018 presiserer departementet at det ved siste plannivå (detaljregulering) ikke



er mulig å skyve nærmere avklaring av reell fare til byggesaken ved å sette vilkår for å innvilge byggesøknad, og at kravet til ROS-analyse i plan- og bygningslovens § 4-3 i slike tilfeller ikke vil være oppfylt.

Konklusjon

Kommunen opplyser at det gjennomføres grunnundersøkelser, men disse er ikke vedlagt planforslaget. Dermed er ikke reell fare avklart for denne planen.

Det må i forbindelse med reguleringsarbeidet gjennomføres en geoteknisk vurdering fra geoteknisk fagkyndig som avklarer områdeskredfaren for planen. Det må dokumenteres at planen med foreslåtte tiltak oppfyller sikkerhetskravene i Byggeteknisk forskrift (TEK17) kap. 7-3 (sikkerhet mot skred) med veiledning. NVEs veileder 1/2019 [Sikkerhet mot kvikkleireskred](#) bør legges til grunn i arbeidet.

Dersom geoteknisk vurdering medfører behov for sikringstiltak, må det framgå av den geotekniske vurderingen – inkl. hvilke sikringstiltak som her anbefales. Dette må følges opp med bestemmelser i planen.

ROS-analysen bør oppdateres i tråd med ny geoteknisk vurdering og eventuelt avdekkede fareområder må innarbeides i planen som hensynssone med bestemmelser som ivaretar tilfredsstillende sikkerhet.

Inntil dette foreligger har NVE innsigelse til planforslaget. Innsigelsen kan trekkes når det dokumenteres at faren for kvikkleireskred er tilstrekkelig utredet, slik at kravene i TEK17 er oppfylte.

Dersom tiltakshavers geotekniske fagkyndige påtreffer kvikkleire eller jordarter med sprøbruddmateriale som en del av den geotekniske vurderingen, så bør den geotekniske vurderingen gjennomgå en uavhengig kvalitetssikring i tråd med NVEs kvikkleireveileder 1/2019.

For generell informasjon og veiledning knyttet til NVEs saksområder viser vi til:

- [NVEs karttjenester](#) viser informasjon om flom- og skredfare, vassdrag og energianlegg.
- [NVEs veileder 2/2017 Nasjonale og vesentlige regionale interesser innen NVEs saksområder i arealplanlegging](#) beskriver hvordan interessene bør ivaretas i planen, slik at en unngår innsigelse.
- [NVEs retningslinje 2/2011 Flaum- og skredfare i arealplanar](#) beskriver hvilke flom- og skredprosesser som kan utgjøre fare, og hvordan disse farene bør utredes og innarbeides i planen.
- [NVEs sjekklister for reguleringsplan](#) er et nyttig verktøy, for å sikre at alle relevante saksområder er vurdert og godt nok dokumentert.
- [NVEs sider om urbanhydrologi](#) og www.miljokommune.no gir nyttig informasjon om hvordan man bør håndtere overvann i arealplanlegging. Vi viser også til Norsk Vanns veileder A162 – [«Veiledning i klimatilpasset overvannshåndtering»](#) og [Norsk Vanns rapport B22 - «Vann og avløp i arealplanlegging og byggesaksbehandling»](#).
<https://www.norskvann.no/index.php/kompetanse/va-bokhandelen>
- På www.nve.no/arealplan finnes flere nyttige veiledere og verktøy



NVE minner om at det er kommunen som har ansvaret for at det blir tatt nødvendig hensyn til flom- og skredfare, overvann, vassdrag og energianlegg i arealplaner, byggetillatelser og dispensasjoner. Dette gjelder uavhengig av om NVE har gitt råd eller uttalelse til saken.

Hvis det likevel er behov for NVEs bistand i saken, kan NVE Region Midt kontaktes med en konkret forespørsel.

Med hilsen

Ann-Kristin Larsen
Fung. seksjonssjef

Tormod Gilberg Hagerup
Rådgiver

Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner.

Herøy kommune

Herøy kommune

Vi viser til kommunens brev av 06.05.2021 (saksnr. 2021/263 – 11) vedrørende høring og offentlig ettersyn av detaljreguleringsplan for Herøysundet bru, planid 202002. Avinor kan ikke se å ha blitt varslet i forbindelse med oppstart av plansaken.

Det opplyses at hensikten med planarbeidet er tilrettelegging for bygging av ny bru og fjerning av gammel bru. Endringen består i justering av areal for vegområde og areal for midlertidig rigg- og anleggsområde. I tillegg er det flere bygg som er vurdert innløst.

1. Innledning

Luftfartstilsynet har den 09.05.2017 med hjemmel i § 1 i *Forskrift om sertifisering av flyplasser mv. datert 25.08.2015*, jf. *artikkel 6 i EU-forordning nr. 139/2014*, sertifisert Sandnessjøen lufthavn Stokka. Etter søknad fra Avinor endret Luftfartstilsynet den 12.01.2021 sertifiseringsbasisen (CB) for lufthavnen til *CS-ADR-DSN utgave 4*.

Planområdet ligger ca. 8,6 – 9,1 km vest-nordvest for landingsterskel til bane 02 (fra sør) ved Sandnessjøen lufthavn.

2. Høyderestriksjonsflater/hinderflater i restriksjonsplanen for Sandnessjøen lufthavn

Planområdet er ikke berørt av hinderflater (høyderestriksjonsflater) i restriksjonsplanen for Sandnessjøen lufthavn, jf. *EASA-krav CS ADR-DSN.H og CS ADR-DSN.J.475 om hinderflater og begrensing av hinder, gjeldende fra 08.12.2017*.

Når det gjelder oppstilling og bruk av kraner, vises til følgende regelverk for rapportering, registrering og merking av luftfartshinder: <https://luftfartstilsynet.no/aktorer/flysikkerhet/luftfartshinder-oppstilling-og-bruk-av-kraner/>

3. Byggerestriksjoner for flynavigasjonsanlegg

Planområdet er ikke berørt av byggerestriksjonskrav (BRA-krav) for flynavigasjonsanleggene ved lufthavnen, jf. § 6 i *Forskrift om kommunikasjons-, navigasjons- og overvåkingstjeneste, BSL G 6-1 av 27.06.2011*.

4. Flystøysoner

Avslutningsvis er planområdet ikke berørt av gjeldende flystøysoner for Sandnessjøen lufthavn.

Med vennlig hilsen

Einar K. Merli

Arealplanlegger, seksjon Masterplaner og arealdisponering

TEKNOLOGI, DRIFT OG INFRASTRUKTUR

einar.merli@avinor.no

Mob: +47 976 51 687
Tlf: +47 67 03 00 00
Dronning Eufemias gate 6
Postboks 150, 2061 Gardermoen

www.avinor.no



Vår saksbehandler
Ajeen Arvesen, tlf. +47 33 41 28 41

Dokumentdato
18.05.2021
Deres dato

Vår referanse
2021/19 ARAJ
Deres referanse
2021/263 - 8

HERØY KOMMUNE
Att.Judit Dahl
Silvalveien 1
8850 HERØY

Detaljregulering for Herøysundet bru - Planid 202002 til høring og offentlig uttalelse - Herøy kommune

Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap (DSB) viser til plansaken som dere har sendt på høring. DSB har dessverre ikke kapasitet til å gå inn i alle mottatte plansaker og sender derfor automatisk ut dette generelle svaret på slike saker.

DSB har innsigelseskompetanse etter plan- og bygningsloven i plansaker som berører følgende områder:

- Virksomheter som håndterer farlige stoffer herunder storulykkevirksomheter
- Transport av farlig gods
- Brannsikkerhet herunder tunneller og underjordiske anlegg
- Tilfluktsrom (sivilforsvarsdistriktene)

Siden Statsforvalteren har et overordnet ansvar for å følge opp samfunnssikkerhet i planer, vil også disse områdene kunne inngå som en del av Statsforvalterens oppfølging. DSB samarbeider med Statsforvalteren og vil gi faglig innspill til Statsforvalteren dersom det er nødvendig.

Hvis det likevel er behov for direkte involvering av DSB i plansaken, bes det om at høringen sendes inn til DSB på nytt med tydelig angivelse av hvilket forhold det bes om DSBs uttalelse til.

Vi viser for øvrig til www.dsb.no for DSBs veileder om samfunnssikkerhet i kommunens arealplanlegging og veileder om sikkerheten rundt storulykkevirksomheter.

Med hilsen
for Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap
Arkiv

Helle Nielsen
Seksjonssjef

Ajeen Arvesen
Førstekonsulent

Dokumentet er godkjent elektronisk og sendes derfor uten underskrift.



KYSTVERKET

Herøy kommune
Silvalveien 1
8850 Herøy

Deres ref.:	Vår ref	Arkiv nr	Saksbehandler	Dato
	2021/496-3		Thomas M. Jensen	21.05.2021

Uttalelse - Høring og offentlig uttalelse - Detaljregulering for Herøysundet bru (Planid 202002) - Herøy kommune - Nordland fylke

Kystverket viser til oversendelse av justert detaljreguleringsplan for Herøysundet bru i Herøy kommune. Kystverket viser i denne sammenheng til tidligere uttalelser i forbindelse med regulering av ny bru ovre Herøysundet. Planen skal erstatte plan vedtatt i 2017 (planid 50495) og hensikten er å legge til rette for bygging av ny bru og fjerning av den gamle brua. Endringen består i justering av areal for vegområde og midlertidig areal for rigg- og anleggsområde. Kystverket har ingen kommentarer til den foreslåtte justeringen av planen, men ser at det er en uheldig formulering i planbestemmelsenes pkt. 8.1, 8.2 og 8.3 hvor det opplyses at det er forbudt å oppankre og stanse. Bestemmelsene er tilsvarende som i plan vedtatt i 2017. Stans og oppankring styres av sjøveisreguleringene og Kystverket anser det som unødvendig å ha dette med i planbestemmelsene og ber om at dette tas ut.

Med hilsen

Jan Morten Hansen
avdelingsleder

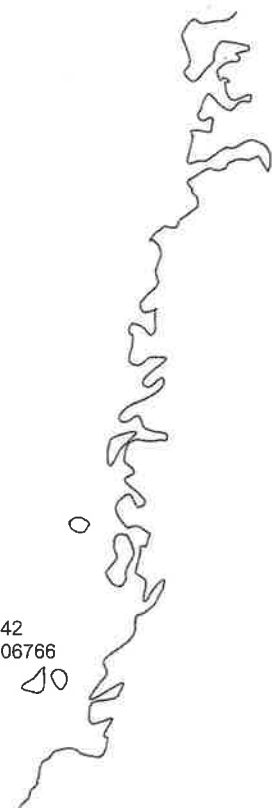
Thomas M. Jensen
seniorrådgiver

Dokumentet er elektronisk godkjent

Sentral postadresse: Kystverket, postboks 1502,
6025 ÅLESUND

Telefon: 07847
E-post: post@kystverket.no
Internett: <https://kystverket.no>

Org.Nr.: 874783242
Bankgiro: 7694 05 06766





Herøy kommune
Silvalveien 1
8850 Herøy

Saksbehandler, innvalgstelefon
Lill Hildonen, 75531628

Uttalelse med innsigelse - detaljregulering - Herøysundet bru - Herøy kommune

Det vises til oversendelse av 06.05.2021 i forbindelse med høring av ovennevnte planforslag.

Planen har til hensikt å tilrettelegge for ny to-felts bru med fortau over Herøysundet. Planen vil erstatte gjeldende reguleringsplan for Ny Herøysundet bru, planID 50495, vedtatt 19.12.2017.

Statsforvalteren har i henhold til Kommunal- og moderniseringsdepartementets [brev av 22.12.2017](#) fått delegert myndighet til å samordne og avskjære innsigelser fra regionale statsetater til kommunale arealplaner etter plan- og bygningsloven.

Til denne plan foreligger det innsigelse fra Norges vassdrags- og energidirektorat, jf brev av 04.06.2021.

INNSIGELSE

NVE har innsigelse til planforslaget inntil:

Det er foretatt en geoteknisk vurdering fra geoteknisk fagkyndig som konkluderer med at foreslåtte tiltak oppfyller sikkerhetskravene i Byggeteknisk forskrift (TEK17) kap. 7-3 (sikkerhet mot skred) med veiledning. NVEs veileder 1/2019 Sikkerhet mot kvikkleireskred bør legges til grunn i arbeidet.

Dersom geoteknisk vurdering medfører behov for sikringstiltak, må dette framgå av den geotekniske vurderingen – inkl. hvilke sikringstiltak som anbefales. Eventuelt avdekkede fareområder må innarbeides i planen som hensynssone med bestemmelser som ivaretar tilfredsstillende sikkerhet.



Vurdering og begrunnelse

Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) er nasjonal sektormyndighet med innsigelseskompetanse innenfor saksområdene flom-, erosjons- og skredfare, allmenne interesser knyttet til vassdrag og grunnvann, og anlegg for energiproduksjon og framføring av elektrisk kraft. NVE har også ansvar for å bistå kommunene med å forebygge skader fra overvann gjennom kunnskap om avrenning i tettbygde strøk (urbanhydrologi). NVE gir råd og veiledning om hvordan nasjonale og vesentlige regionale interesser innen disse saksområdene skal tas hensyn til ved utarbeiding av arealplaner etter plan- og bygningsloven

Til foreliggende planforslag har NVE gjort følgende vurdering:

Geoteknikk/grunnforhold

Innledningsvis vil NVE påpeke at fare for områdeskred må vurderes både av hensyn til veganleggets (inkl. bruas) sikkerhet, men også av hensyn til sikkerheten for tilgrensende arealer (som ikke må påføres økt fare).

I forbindelse med varsel til planoppstart (vår referanse 202016988-2 datert 16.12.2020) spilte vi inn at sikkerhet mot naturfare må avklares i forbindelse med utarbeidelse av reguleringsplan og ikke utsettes til byggesak. Vi forutsatte at forholdet til skredfare avklares i forbindelse med planarbeidet i tråd med kravene i pbl. § 28-1 og TEK17 kap.7.

I oversendte planforslag står det i planbeskrivelsen på side 15 under ID7 (naturfare – ustabil grunn/fare for utglidning av vegbanen) at det for tiden gjennomføres grunnundersøkelser av Multiconsult, og at det forventes at geoteknisk rapport er klar innen uke 22 (medio juni).

Det er uheldig at geoteknisk rapport ikke foreligger i det planforslaget ble vedtatt sendt på høring og offentlig ettersyn ifm. 1.gangs behandling av formannskapet 04.05.21 (saksnr. 21/24). I henhold til Forvaltningslovens § 17 skal et planforslag være så godt mulig opplyst før vedtak om å legge planforslaget til offentlig ettersyn fattes.

Etter planbestemmelsenes punkt 11.1 skal dokumentasjon av tilstrekkelig stabilitet av grunn foreligge før igangsettingstillatelse kan gis. NVE viser til:

I Kommunal – og moderniseringsdepartementets rundskriv H-5/18 «Samfunnssikkerhet i planlegging og byggesaksbehandling» av 2018 presiserer departementet at det ved siste plannivå (detaljregulering) ikke er mulig å skyve nærmere avklaring av reell fare til byggesaken ved å sette vilkår for å innvilge byggesøknad, og at kravet til ROS-analyse i plan- og bygningslovens § 4-3 i slike tilfeller ikke vil være oppfylt.

Konklusjon

Kommunen opplyser at det gjennomføres grunnundersøkelser, men disse er ikke vedlagt planforslaget. Dermed er ikke reell fare avklart for denne planen.

Det må i forbindelse med reguleringsarbeidet gjennomføres en geoteknisk vurdering fra geoteknisk fagkyndig som avklarer områdeskredfaren for planen. Det må dokumenteres at planen med foreslåtte tiltak oppfyller sikkerhetskravene i Byggteknisk forskrift (TEK17) kap. 7-3 (sikkerhet mot skred) med veiledning. NVEs veileder 1/2019 Sikkerhet mot kvikkleireskred bør legges til grunn i arbeidet.



Dersom geoteknisk vurdering medfører behov for sikringstiltak, må det framgå av den geotekniske vurderingen – inkl. hvilke sikringstiltak som her anbefales. Dette må følges opp med bestemmelser i planen.

ROS-analysen bør oppdateres i tråd med ny geoteknisk vurdering og eventuelt avdekkede fareområder må innarbeides i planen som hensynssone med bestemmelser som ivaretar tilfredsstillende sikkerhet.

Inntil dette foreligger har NVE innsigelse til planforslaget. Innsigelsen kan trekkes når det dokumenteres at faren for kvikkleireskred er tilstrekkelig utredet, slik at kravene i TEK17 er oppfylte.

Kommunen bes merke seg NVEs planfaglige råd om uavhengig kontroll dersom det i forbindelse med geotekniske vurderingen påtreffes kvikkleire eller jordarter med sprøbruddmateriale.

VIDERE SAKSGANG

Innsigelsen fra NVE medfører at planen ikke kan egengodkjennes av Kommunestyret slik den nå foreligger.

Dersom kommunen velger å ikke ta innsigelsen til følge, vises det til [rundskriv H-2/14 Retningslinjer for innsigelse i plansaker etter plan- og bygningsloven](#) for videre behandling

Med hilsen

Tom Cato Karlsen

Lill Hildonen
seniorrådgiver

Dette brevet er godkjent elektronisk og har derfor ikke underskrift.

Kopi til:
Norges vassdrags- og
energidirektorat
Nordland fylkeskommune

Postboks 5091 Majorstua 0301 Oslo

Postmottak Fylkeshuset 8048 Bodø



Statens vegvesen

HERØY KOMMUNE
Silvalveien 1
8850 HERØY

Behandlende enhet:	Saksbehandler/telefon:	Vår referanse:	Deres referanse:	Vår dato:
Transport og samfunn	Jørn Øines Olsen / 75552849	20/241284-4	2021/263-8	10.06.2021

Uttalelse til detaljreguleringsplan for Herøysundet bru

Vi viser til brev datert 06.05.2021.

Saken gjelder

Hensikten med planarbeidet er å endre gjeldende reguleringsplan for å kunne bygge ny bru over Herøysundet. Planendringene består hovedsakelig av justering av vegarealer og arealer for midlertidig rigg- og anleggsområde. Eksisterende bru skal rives når ny bru tas i bruk.

Statens vegvesens rolle i planleggingen

Statens vegvesen har ansvar for at føringer i *Nasjonal transportplan (NTP)*, *Statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging*, vegnormalene og andre nasjonale og regionale arealpolitiske føringer blir ivaretatt i planleggingen. Statens vegvesens samfunnsoppdrag er «å utvikle og tilrettelegge for et effektivt, tilgjengelig, sikkert, og miljøvennlig transportsystem».

Vi uttaler oss som forvalter av riksveg på vegne av staten, og som statlig fagmyndighet med sektoransvar innenfor vegtransport. Statens vegvesen sitt sektoransvar for vegnettet betyr at Statens vegvesen har et overordnet ansvar for at trafiksikkerhet, klima og miljøhensyn og helhetlig bypolitikk ivaretas i alle planforslag som berører samferdsel. Dette gir oss rett til å stille krav til både statlige, fylkeskommunale og kommunale veger, gater og løsninger for gående og syklende.

Statens vegvesens rolle i denne saken er som statlig fagmyndighet med sektoransvar innenfor vegtransport.

Postadresse
Statens vegvesen
Transport og samfunn
Postboks 1010 Nordre Ål
2605 LILLEHAMMER

Telefon: 22 07 30 00
firmapost@vegvesen.no
Org.nr: 971032081

Kontoradresse
Dreyfushammarn 31
8012 BODØ

Fakturaadresse
Statens vegvesen
Regnskap
Postboks 702
9815 Vadsø

Våre merknader til planforslaget

Vi synes det er positivt at det bygges en ny bru med to kjørebener, fortau og med tilførselsveger i samme standard. Det vil gi en framtidsrettet bru og veg som blir trafiksikker både for kjørende og for myke trafikanter.

Vi har ingen merknader til denne reguleringsplanen.

Transportforvaltning nord 1
Med hilsen

Jørn Øines Olsen
senioringeniør

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrevne signaturer.

Innspill angående planleggingen av nye Herøysundet bro

Herøy kommune har i mange år vært bekymret for sikkerheten til skolebarn som passerer broen som en del av skoleveien. Det har vært en uryddig situasjon for gående og syklende på begge sider av broen og i tillegg er broen svært smal og fortau på veiskulder er svært smale.

Situasjonen er spesielt farlig når det er gjennomført snørydding og snøen er ryddet opp på gangfeltet. På sommeren er sykkeltrafikk til og fra skole en vesentlig del av trafikkbildet dette anser vi som en betydelig trafikkfare som burde vært unngått.

I denne vurderingen har Herøy kommune i en årrekke bekostet buss for alle barn til og fra skolen, også de som bor nærmere, men likevel må over brua.

Med denne situasjonen som bakteppe er det på sin plass at vi understreker at det burde være en gang og sykkelvei over broen fortrinnsvis at det er fysisk skille mellom myke trafikanter og biltrafikk.

Endringene i Forskrift om kjørende og gående i trafikk (§18 pkt 3) som trådte i kraft 18. mai 2021 slår i tillegg fast at syklende trafikanter på fortau ikke kan overstige 6 km/t og at lovlig sykling på fortau eller gangvei forutsetter liten trafikk av gående.

Dette henviser for en stor grad syklende til veibanen dersom det ikke er etablert gang og sykkelvei parallelt med vei, spesielt i perioder der det er betydelig trafikk av gående (til og fra skole) på fortau/gangvei. Dette anser vi som svært uheldig og ber Nordland fylkeskommune om å vurdere alternativet med gang og sykkelvei og innarbeide dette i broprosjektet.

Vi håper at innspillet tas i betraktning og at det bygges en fremtidsrettet bro som hensyntar både biltrafikk og myke trafikanter.

Med vennlig hilsen

Elbjørg Larsen

Ordfører Herøy kommune

Tilbakemelding på høringsfrist av 20.06.2021 på endring av reguleringsplan.

Disse presiseringer ønsker Herøysenteret AS å få inn i ny reguleringsplan for området.

Området som her kommenteres på er markert i rødt.

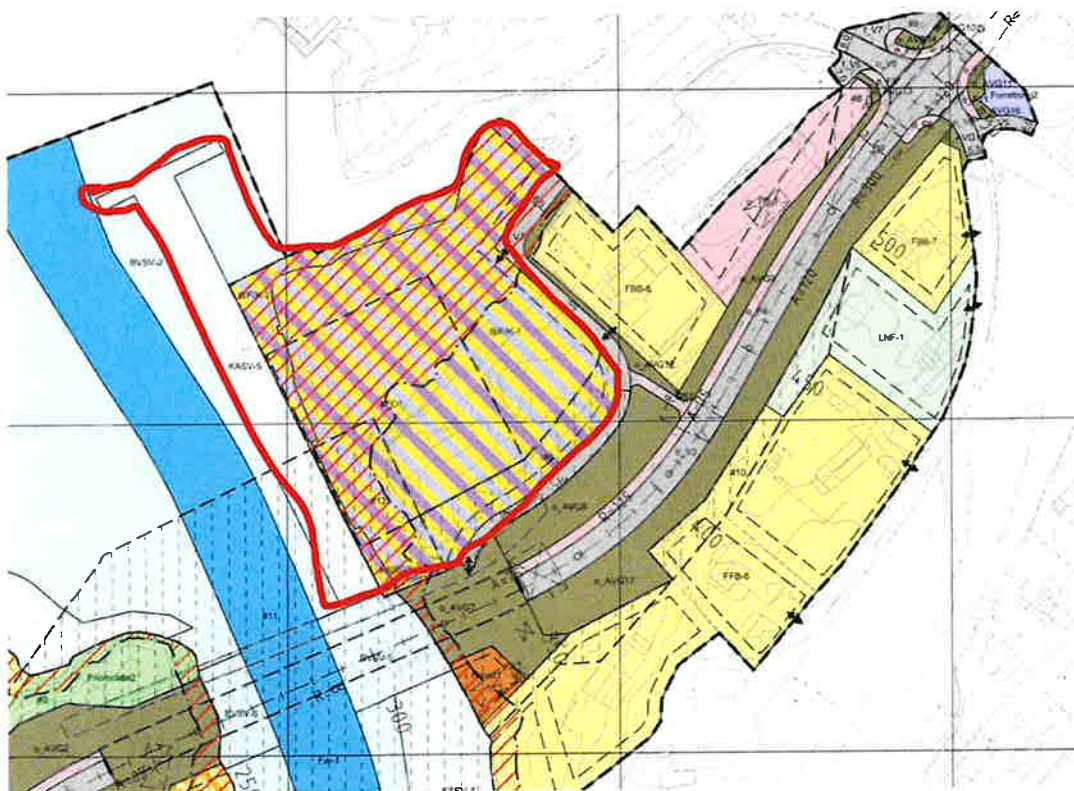
B/F/K-1

B/F/K-2

#FO1

KASV-5

BSVS-2



I tidligere reguleringsplan var det tatt med at alle bygg i dette området er godkjent for rivning. Dette ønsker vi medtatt i tekst for ny reguleringsplan.

Anleggsområdet som er merket og som skal brukes må det kompenseres for.

Det er satt av mange anleggsområder, men ikke besluttet om disse faktisk skal brukes.

Når entreprenør er valgt og endelig omfang og behov kommer frem, så må alle anleggsområder som ikke skal brukes oppheves og gis tilbake til grunneier for utvikling.

Det kan ikke være slik at dette sperres i hele byggeperioden uten at dette kompenseres eller frigis.

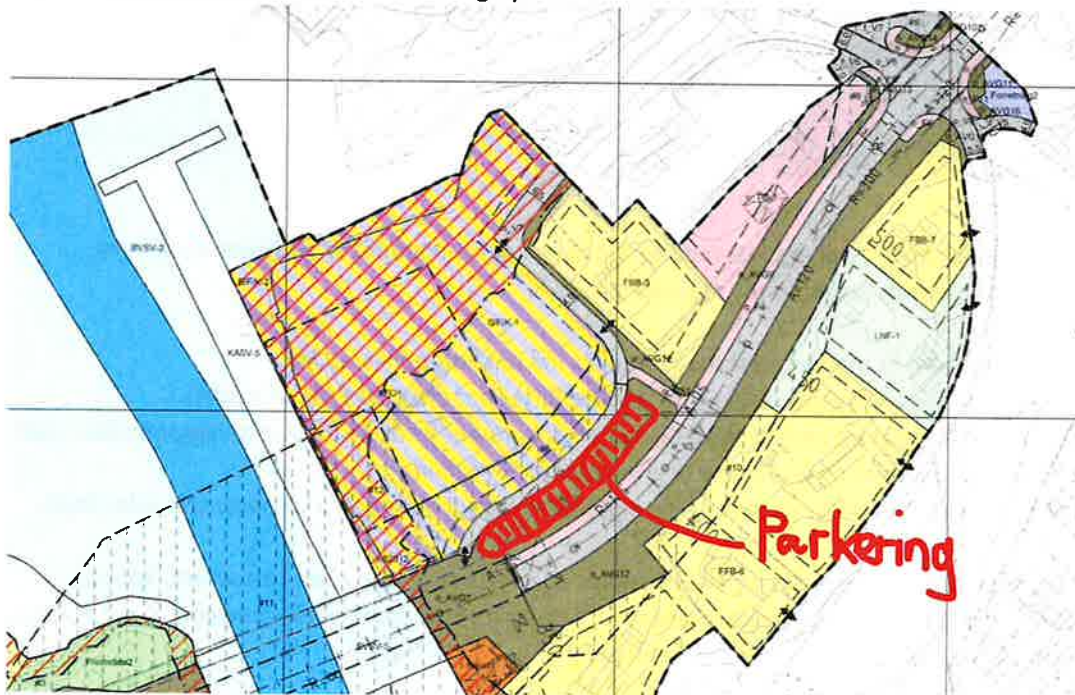
Området som her nevnes bør det presiseres at det er kjøpesenter, butikker, restaurant, kontor, leiligheter, parkering og hotell. Dette vil anses som et stort sentrumsprosjekt med god utnyttelse og med småbåthavn/gjestehavn for Herøys befolkning.

Herøysenteret AS ønsker at Nordland fylkeskommune flytter veien så langt opp mot ny bro som mulig og at det følger parallelt med ny gang og sykkelvei.
Dette er et ønske for at det skal bli en best mulig utnyttelse i Silvalen.
Alternativet er å la veien som er tegnet inn forbli og i stedet etablere parkeringsplasser inn mot ny bro.

Alt 1 – Flytte veien lengre opp mot ny bro.



Alt 2 – Etablere parkering mellom veien og ny bro.



Byggehøyde i området B/F/K-2 og B/F/K-1 er på 12m og over høyde som er satt av kommunen på 3.5moh.

Da ønsker vi at det blir presisert at det er 12m over 3.5moh og med gjennomsnittsberegning av terreng. Vi ønsker også en presisering av #FO1 området som har 24m byggehøyde og 6 etasjer. Dette må gjelde fra 3.5moh som de andre områder.

Det er sagt at det ikke tillatt å bygge under kote 3.5moh.

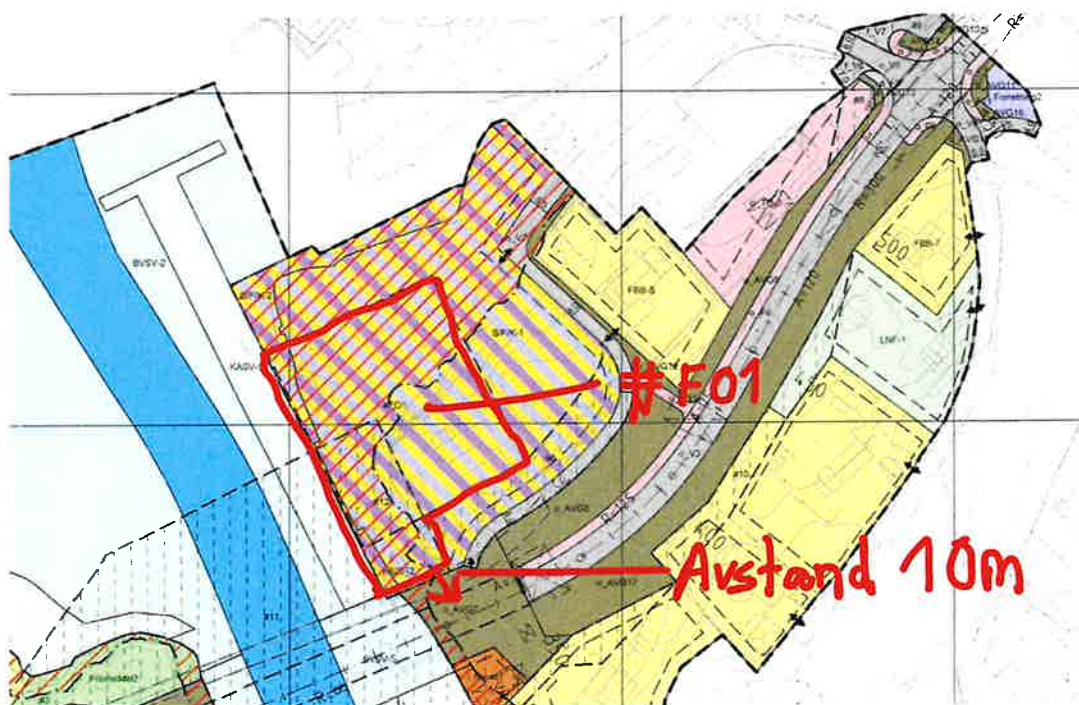
Gjennomsnittsberegninger av terreng forutsetter start ut over 3.5moh.

Byggelinje noe uklart opp mot ny bro.

Det planlegges å bygge det høyeste bygget opp mot broen, da dette er det området som tåler mest høyde og er til minst sjenanse for naboer.

Vi har tidligere vært i dialog med Nordland fylkeskommune og forstått at byggelinje nå er 10 m fra den nye broen.

Det er noe uklart på tegning hvor langt nordøst bygget i #FO1 går, så derfor merker vi inn det som vi har oppfattet og ber om at dette blir mer tydelig i endelig godkjent reguleringsplan.



Herøysenteret AS krever at tidligere vedtatt reguleringsplansbestemmelser opprettholdes som under og tas med i ny vedtatt reguleringsplan.

I dette sentrumområdet gis det fortsatt tillattelse for 100% utnyttelse som tidligere.

Området bør ha en robust reguleringsstatus som ikke trenger dispensasjon for alt mulig og derfor bør det ramses opp type bygg og bruk som kjøpesenter, butikker, restaurant, kontor, leiligheter, parkering og hotell.

5.5 Bolig/Forretning/Kontor



Bolig/forretning/kontor

Innenfor området tillates oppført bebyggelse som kan inneholde bolig-, forretning- og kontorformål. Oppføres bolig innenfor området stilles det også krav til uteoppholdsareal jf. TEK 2017 og boliger samt uteoppholdsarealene skal ha universell utforming og adkomst.

Maksimal mønehøyde/gesimshøyde er i 12/12 meter over gjennomsnittlig planert terreng. Innenfor området i bestemmelsesområde FO#1 er det tillatt med en byggehøyde på opptil 24 meter over gjennomsnittlig planert terreng. Bebyggelse over nevnte 12/12 meter må konstrueres slik at rømning, sløkking mv. kan utføres uten behov for bruk av stigebil. Det vil for området kreves egen brannprosjektering mht. behov for rømningsveger, røykavtrekk, brannuttak, stigeledninger, sprinkieranlegg mv. dersom byggehøyder over 12 meter for byggverk skal tillates. Byggverk må planlegges og oppføres med god estetisk utforming.

Eventuelle eksisterende byggverk innenfor området tillates å bli revet.

5.6 Forretning/Tjenesteyting



Forretning/tjenesteyting

Det tillates en utnyttelsesgrad på 100% innenfor området.

Håper mye av dette enkelt kan innarbeides i planen.

Med vennlig hilsen for
Herøysenteret AS
Bjørn Sortland
Mobil 90 59 18 10.

Innspill til planforslag:

Vi er positivt innstilt til det nye planforslaget: **Detaljregulering for Herøysundet bru.**
Vi er også fornøyde med det Nordland Fylkeskommune foreslår ang flytting av naust tomt.

Mvh
Alexander Moe
Og Jenny Larsen

Til Herøy Kommune
Silvalveien , 8850 Herøy
ved Judit Dahl

Vi synes det er trist at vi først skal lese i Helgelands Blad nr. 150, 05-06 mai 2021 at fritidsboligen vår skal rives og tomten gies bort og brukes til nausttomt. Herøy kommune burde tatt seg bryet med å orientere oss først. Fritidsboligen vår er ikke i konflikt med den nye brua og heller ikke med selve byggingen av ny vei og bru. Dette støttes også i rapporten til Brekke og Strand Akustikk hvor man spesifikt kommenterer fritidseiendommen Silvalveien 18 som er vår eiendom til ikke å komme i konflikt med brua og heller ikke være dette under selve byggingen av ny vei og bru. Vi kan i tilsendt materiale ikke se et eneste konkret argument eller begrunnelse for at huset må rives ut over at Herøy kommune allerede har lovet bort tomten som nausttomt. Vi er i midten av 70-årene og har dårlig helse. Vi har ikke sannsynligvis ikke helse til å reise til Herøy i mange år fremover så vi ønsker sterkt å beholde boligen vi har brukt mye tid og krefter på å holde ved like og pusse opp. Dere kan rive terrassen hvis den skulle være i veien under anleggsperioden så lenge den bygges opp igjen. Vi kan være borte fra eiendommen i hele anleggsperioden hvis det kan hjelpe dere. Håper på velvilje hos dere.

Mvh

Kåre Raftstrand
Jensine Raftstrand
Bergen 06.06.21

Hei,

Videresender e-post fra Torid Braseth.

Med vennlig hilsen

Trude Jensen-Aanes

Planleggingsleder

Tlf: +4775655207

Mob: +4797636490

trujen@nfk.no

[Skype](#)



Sammen bygger vi attraktive og inkluderende samfunn

Fra: Torid Braseth <torid.braseth@gmail.com>

Sendt: mandag 7. juni 2021 09:45

Til: Trude Jensen-Aanes <trujen@nfk.no>

Emne: Re: Herøysundet bru

Hei,

nå er jeg litt usikker på om det er dere eller kommunen som skal ha tilbakemelding på plandokumentene?

Jeg fikk forstørret plantegningen på Teknisk etat, og der ba de meg kontakte dere ang de spørsmål jeg hadde i forhold til tegningen.

Jeg har sett gjennom disse dokumenter, og ser at det går ut på det samme som er diskutert tidligere. Jeg har spørsmål ang tomtegrensen min. Synes det var vanskelig å «lese» på plantegningen hvor den blir å ligge.

Er det slik at den øverste delen av bakken (mot Brasethgården) tilhører meg?

Det var flere linjesymbol som var vanskelig å forstå, bl.a bestemmelsegrense og midlertidig bygg og anleggsgrense.

Er min tomt det gule feltet mot «grøntareal»? Er dette den Vollen som skal dempe støy, og er den bred nok fra min eiendom til veibanen?

Vil jeg risikere å få den inn på der jeg har min plen i dag?. Det må jeg ha en avklaring på.

Ellers forholder jeg meg til de spørsmål og svar via mail til Wasmuth 03.05.-21.

Og forventer å bli orientert når jeg kan få en garanti på de avtaler som er diskutert når bruarbeidet starter..

Mvh Torid Braseth

Hei

Rolv Aakerøy, som er grunneier på store deler av arealet som er berørt av forslaget til ny reguleringsplanen for Herøyholmen, har følgende merknad til planforslaget:

I planforslaget har området rett nord for brua på Herøyholmsiden fått plankategori Friområde 2. Det samme området hadde i revidert reguleringsplan fra 31 05 2017 plankategori ABA3 (Bolig/ Forretning/ Kontorer/ Overnatting/ Privat tjenesteyting/ Industri).

Vi anmoder om at plankategori fra 2017 for dette området opprettholdes. Vi ønsker dette fordi:

1. Vi har planer om å på sikt utvikle hele området, fra Herøy brygge langs sjøen til nordsiden av brua, til formål det åpnes for i reguleringsplanen fra 2017. Mulighetene for dette innskrenkes av det foreslåtte friområdet.

2. Vi kan ikke se at området vil ha noen større verdi som friområde ettersom det er lite areal og ligger inneklemt mellom brua og sundet med begrenset tilgjengelighet. Derimot mener vi at det er mer naturlig at området sees på som en naturlig forlengelse av arealene langs sundet sør for brua.

3. Eiendommen til Rolv Aakerøy er allerede svært berørt av den planlagte brobyggingen. Store deler av eiendommen må avgis til fellesskapet, både permanent og midlertidig i anleggsfasen. Det kan derfor virke urimelig at ytterligere arealer på toppen av dette skal båndlegges av en plankategori som medfører at arealene ikke kan utnyttes av grunneier.

Vi håper disse innspillene tas til følge i det videre planarbeidet.

Vennlig hilsen

Rolv Aakerøy, Mari Aakerøy og Håvard Aakerøy